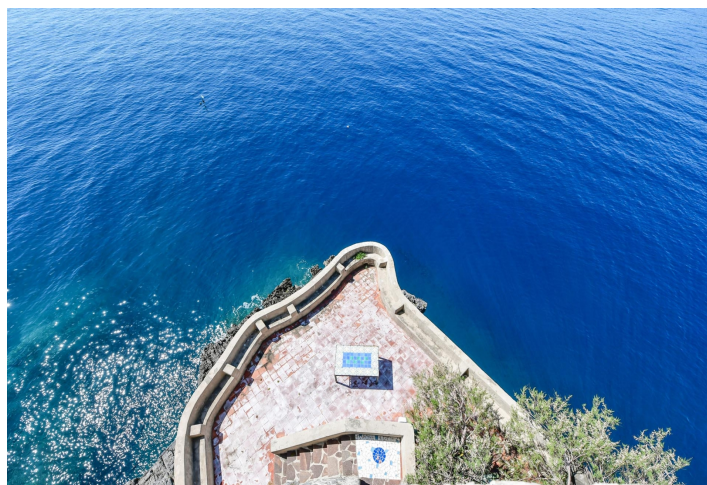




Historický objekt 5+1

Salerno, Pobřeží Amalfi

Cena na vyžádání



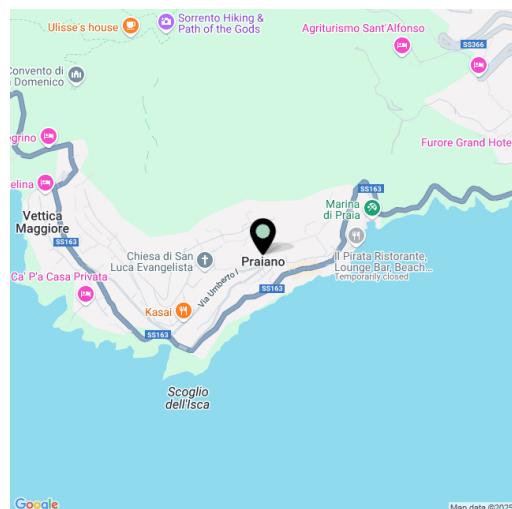


Historický objekt 5+1

Salerno, Pobřeží Amalfi

Cena na vyžádání

Celková plocha	285 m ²
Zastavěná plocha	155 m ²
Pozemek	6 400 m ²
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	108287



Námořní věž ze 16. století přestavěná na soukromé dvoupodlažní sídlo s přístupem k moři a panoramatickými terasami je umístěná na skalnatém výběžku pobřeží Amalfi mezi městy Sorrento a Salerno.

V přízemí se nachází hlavní obytný prostor s jídelnou s **výhledem na moře** a přímým vstupem na spodní **terasu**. Dále je zde kuchyň, místnost s koupelnou a vstupní hala se schodištěm. Horní patro sestává z ložnice s **en-suite koupelnou**, 2 dalších ložnic a sdílené koupelny. Velká klenutá okna vedou na půlkruhovou **panoramatickou terasu** s dechberoucími výhledy na okolní kopce a širé moře. Objekt doplňuje **venkovní jídelna** s grilem a podzemní sklad. Další úložný prostor se nachází pod útesem u vstupu do moře a slouží k uschování plážového a lodního vybavení.

Věž byla v 17. století využívána jako obrana pobřeží před útoky pirátů. Dnes je v dobrém stavu díky sérii konzervativních restaurátorských prací v průběhu let. Technické systémy budovy však vyžadují modernizaci. 6 400 m² velký pozemek zahrnuje zahrady, terasy a útesy, na velkém dlážděném prostranství může přistát vrtulník.

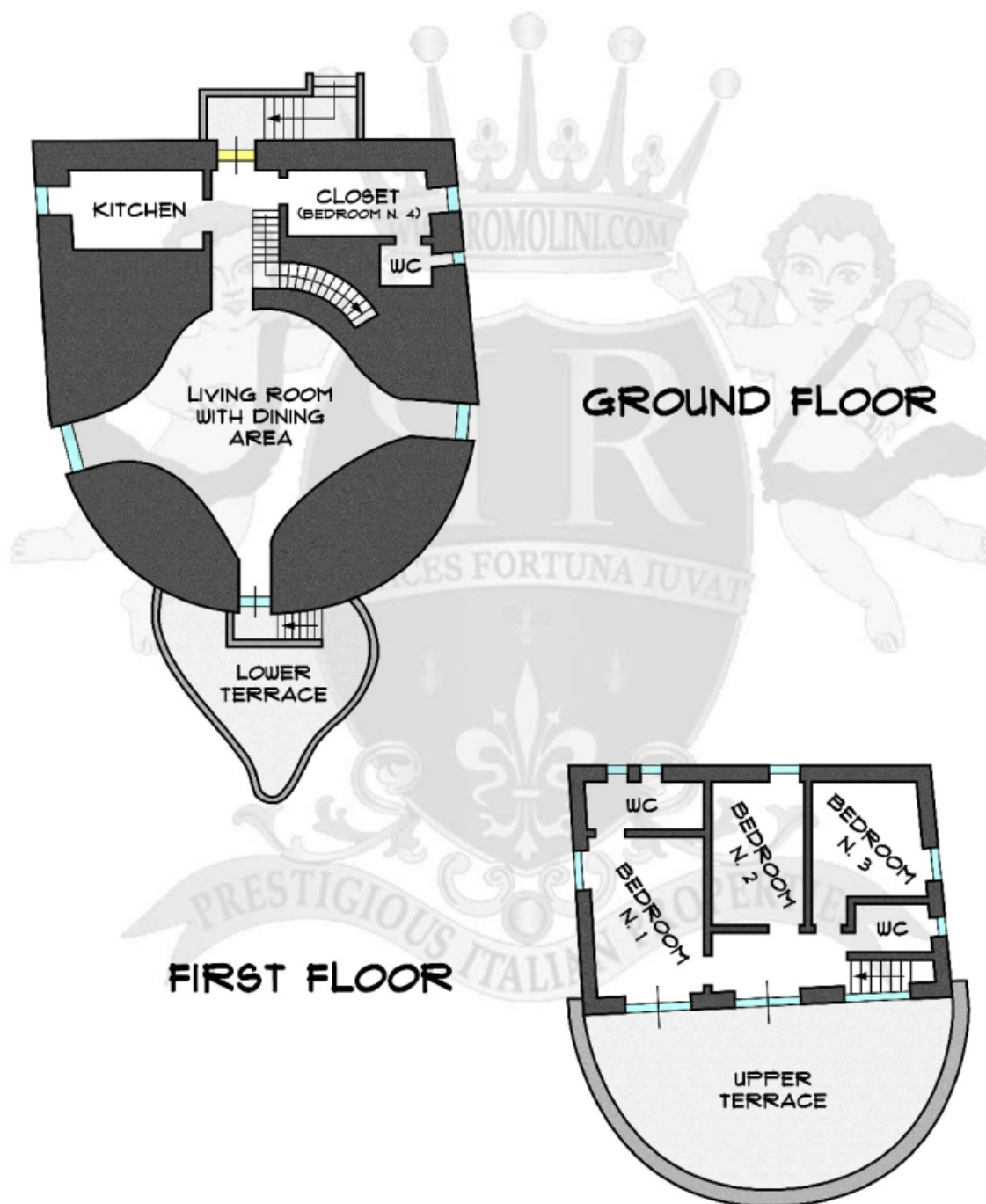
Pobřeží **Amalfi** je jednou z nejkrásnějších destinací Itálie proslulou dramatickými útesy nad tyrkysovým mořem a malebnými vesnicemi. Tato oblast zapsaná na **seznamu UNESCO** spojuje přírodní krásu, historické dědictví a vybraný životní styl. Potřebné služby jsou dostupné v 500 m vzdáleném městečku, do nejvýznamnějších center této oblasti (Positano, Maiori, Amalfi, Ravello, Sorrento) lze dojet autem za méně než hodinu.

Podlahová plocha 155 m², terasy 55 m² a 40 m², sklep 35 m², pozemek 6 400 m².



Ref. 2117

TORRE DI GRADO





Historický objekt 5+1

Salerno, Pobřeží Amalfi

Cena na vyžádání

