



Byt 2+kk

39.16 m², Jablonec nad Nisou, Harrachov, Harrachov

8 980 000 Kč | 369 623 €





Byt 2+kk

39.16 m², Jablonec nad Nisou, Harrachov, Harrachov

8 980 000 Kč | 369 623 €

Celková plocha	48 m²
Podlahová plocha*	39 m²
Balkón	9 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	A
Referenční číslo	108129

Nový apartmán s prostornou jihovýchodním balkonem se nachází ve 4. podlaží moderní budovy Corso Harrachov, vystavěné v centru vyhlášeného horského střediska, jen pár kroků od lanovky na Čertovu horu. Resort poskytuje špičkový servis, a tak je byt vhodný nejen pro vlastní rekreaci, ale i ke krátkodobým pronájmům.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s přípravou na kuchyni, samostatná ložnice, koupelna s WC a předsiň. K obývacímu pokoji přiléhá po celé délce stěny **velký balkon**.

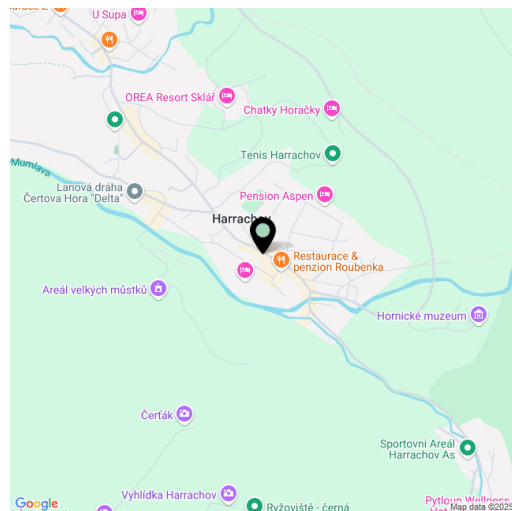
Nízkoenergetická budova byla dokončena v r. 2024. **Vysoký standard** zahrnuje **dřevěné podlahy**, dřevěný obklad v koupelně, dýhované bezfalcové dveře (vstupní s bezpečnostním kováním) a sanitu Grohe v barvě **Hard Graphite**. K bytu lze zakoupit **sklepní kóji** a **garážové** nebo **venkovní parkovací stání**. Majitelům bytů je k dispozici **privátní wellness** se **saunou** a jedinečnými výhledy, **recepce**, lobby, kavárna s možností **snídaňového servisu**, herna, dětský koutek či servis lyží a kol.

Vynikající poloha umožňuje dojet na lyžích rovnou na **sjezdovku** nebo se napojit na **lyžařskou běžeckou trať**. Okolí resortu nabízí široký výběr restaurací a kaváren, jen pár kroků je vzdáleno **vyhlášené pekařství**, prodejna potravin nebo lékárna. Okolní nádherná příroda **Krkonošského národního parku** nabízí nespočet výletních tras po značených **turistických a naučných stezkách**. Městečko je snadno dostupné, autem cesta z okraje Prahy zabere cca 1,5 hodiny, dojet z Prahy lze i přímým autobusovým spojem stavícím kousek od apartmánu.

Podlahová plocha 39,16 m², balkon 9,17 m².

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.





Byt 2+kk

8 980 000 Kč | 369 623 €

39.16 m², Jablonec nad Nisou, Harrachov, Harrachov

