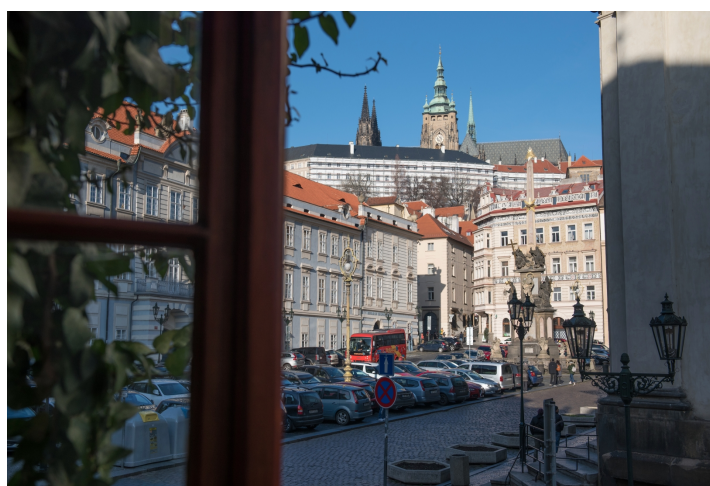




Byt 1+kk

68 m², Praha 1, Malá Strana, Malostranské náměstí

Pronajato



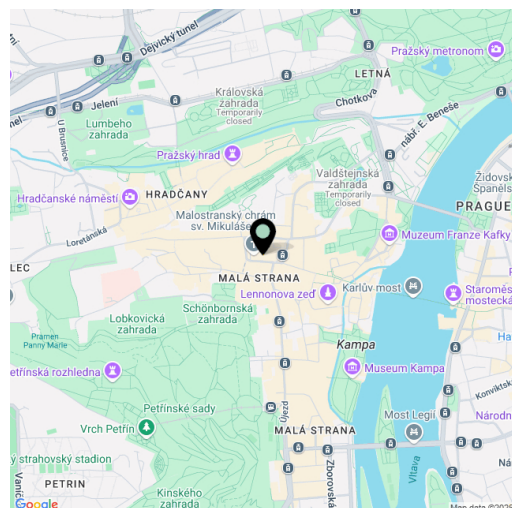


Byt 1+kk

68 m², Praha 1, Malá Strana, Malostranské náměstí

Pronajato

Celková plocha	68 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč měsíčně pro 1 osobu. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	108044
K dispozici od	Ihned



Nabízíme k pronájmu prostorný zařízený byt s jedinečnou atmosférou a nerušeným výhledem na Pražský hrad, situovaný v 1. patře renovovaného historického domu se zachovanými původními architektonickými prvky, bez výtahu. Renesanční dům stojí přímo naproti nejvýznamnější pražské barokní stavbě, kostelu sv. Mikuláše na Malostranském náměstí. Dům byl postaven v 15. století na gotických základech, dnešní podobu získal na přelomu 18. a 19. stol. Poslední rekonstrukci prošel v letech 2005 a 2014. Byt byl kompletně zrekonstruován v r. 2004. Atraktivní lokalitu podhradí Pražského hradu charakterizuje množství významných paláců, pečlivě upravené šlechtické a klášterní zahrady, křivolaké uličky i ikona Prahy Karlův most. Budova stojí v blízkosti Poslanecké sněmovny a Senátu. V domě funguje komorní divadlo a kavárna. Pro běžný život je výhodou snadná dopravní dostupnost tramvají i metrem a dosah služeb, procházkou lze dojít na Kampu nebo k lanovce na Petřín.

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s jídelním prostorem, pracovním koutem a vestavěnou skříní (40 m²), koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní a vybavenou kuchyní.

Originální freska ze 16. století, dřevěné podlahy, dlažba, krb na dřevo v obývacím pokoji, vnitřní žaluzie, plynový kotel, pračka.

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.