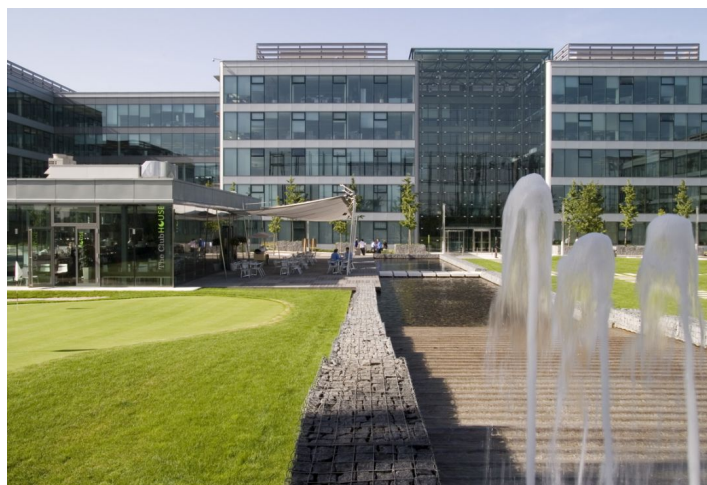




## Obchodní prostory

Praha 4, Chodov, V Parku

Pronajato





## Obchodní prostory

Praha 4, Chodov, V Parku

## Pronajato

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 155 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 154 m <sup>2</sup>                 |
| Parkování          | 110 EUR / ps / měsíc               |
| PENB               | G                                  |
| Referenční číslo   | 107956                             |

Obchodní prostory k pronájmu v prestižním kancelářském a podnikatelském komplexu vybudovaném v nejmodernějším provedení.

**Lokalita:**

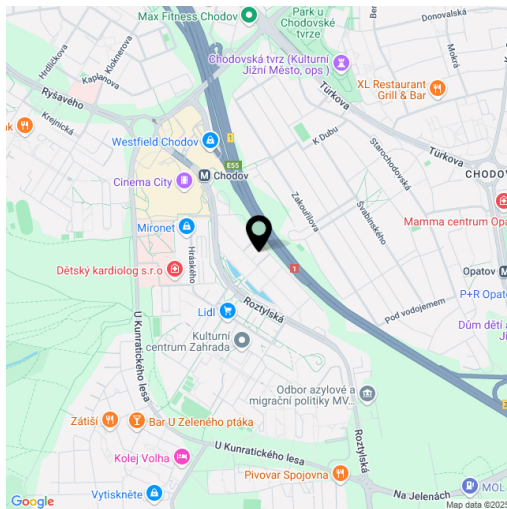
Projekt se nachází v Praze 4, nejrychleji se rozvíjející lokalitě s kancelářskými a obchodními parky v ČR, při dálnici Praha - Vídeň - Budapešť. Komplex je vzdálen pouhých 50 m od stanice Metra Chodov (trasa C) a ostatních důležitých dopravních spojení.

**Vybavení a služby:**

Každá budova je plně vybavena vysokorychlostním širokopásmovým optickým kabelem a organickou technologií, která umožňuje snadnou adaptaci technologií na inovace. V každé z budov je dále k dispozici společná vstupní lobby s recepcí, neomezený přístup 24/7, vysokorychlostní a služební výtahy, zabezpečení vnitřních sítí, klimatizace, dvojité podlahy.

Komplex nabízí doplňkové služby zahrnující restaurace a kavárny, fitness centrum, zdravotní kliniku Canadian Medical Care, dvojjazyčnou školku NestLingue a mnohé další. V bezprostřední blízkosti bylo vybudováno i nákupně-zábavní centrum Chodov ([www.centrumchodov.cz](http://www.centrumchodov.cz)), tvořící nedílnou součást této dynamické části města.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



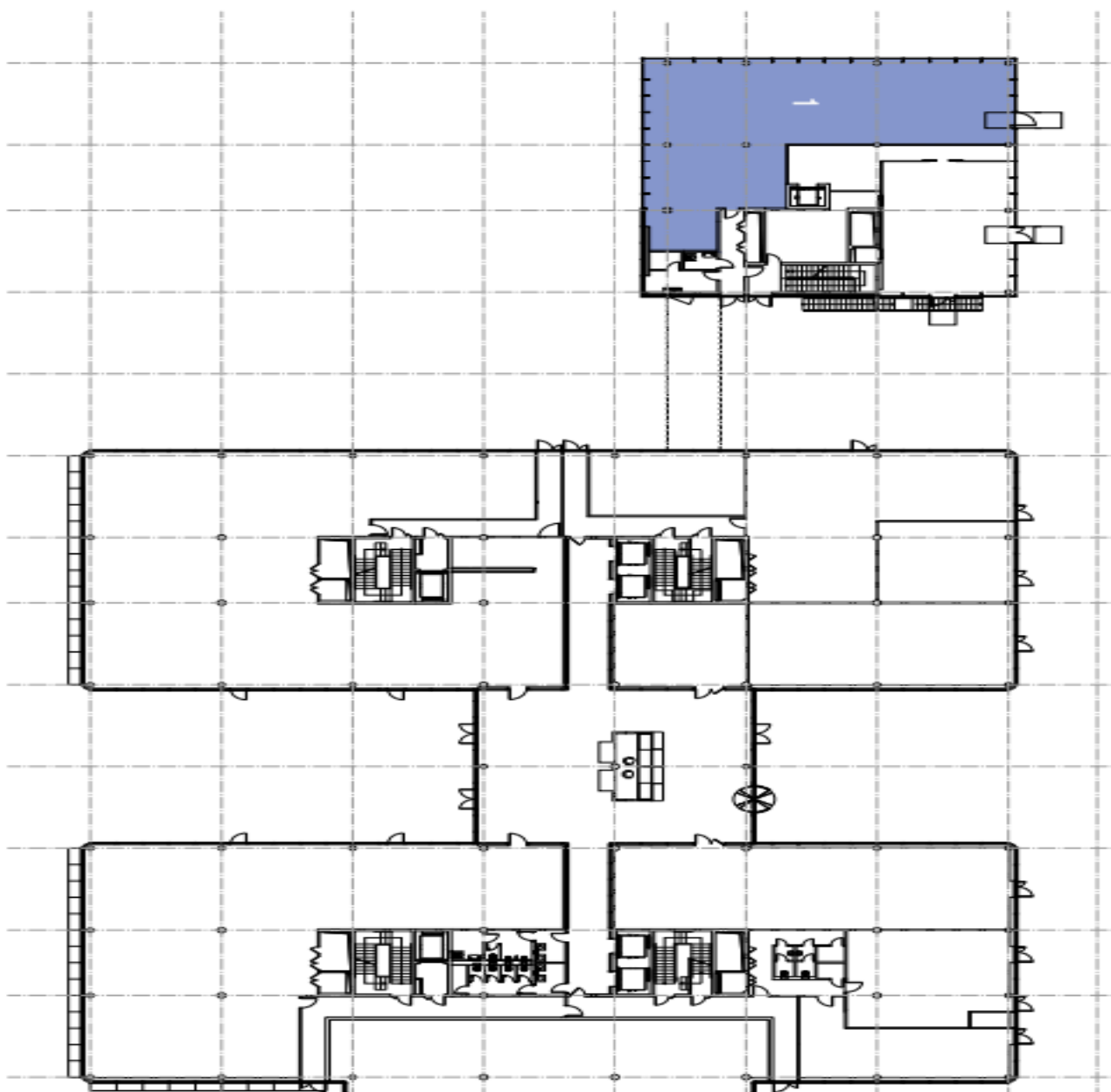




# Obchodní prostory

Praha 4, Chodov, V Parku

Pronajato



**Buildings 01,03**

**Ground Floor / 1.np**

| Unit | Size              |
|------|-------------------|
| 1    | 246m <sup>2</sup> |



Scale 1:500 @ A4

1:353,5 @ A3

