



Pozemek

1 530 m², Praha-západ, Jesenice, Slavíková

Prodáno





Pozemek

1 530 m², Praha-západ, Jesenice, Slavíková

Prodáno

Cena za m ²	11 000 Kč
Celková plocha	1 530 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	107821

Rovinatý stavební pozemek o celkové výměře 1 530 m² rozkládající se na okraji Prahy, v těsné blízkosti mezinárodní školy Sunny Canadian International School a Průhonického parku.

Pozemek má téměř pravidelný tvar obdélníku, vjezd na plochu je přímo z nefrekventované ulice. **Inženýrské sítě** (elektřina, plyn, voda, kanalizace) jsou na hranici pozemku. Povolená zastavěnost činí max. **18 % výměry pozemku**, přičemž výměra ploch zeleně musí být min. 70 % pozemku. Výškové omezení stavby na pozemku: přízemí a obytné podkroví nebo 2 NP s maximální výškou 8,5 m.

Klidné místo leží blízko klasické základní školy i prestižní **Sunny Canadian International School**, kousek od pozemku je dětské a workoutové hřiště nebo **golfové odpaliště**, k procházkám láká **rozlehlý zámecký park**. Vynikající spojení s Prahou zajišťují příměstské autobusy, cesta ke **stanici metra Opatov** zabere **10 minut**. Autem se dá během chvilky napojit na Pražský okruh.

Celková plocha 1 530 m².



