



Rodinný dům 6+1

568 m², Manacor, Mallorca

107 000 000 Kč | 4 404 198 €



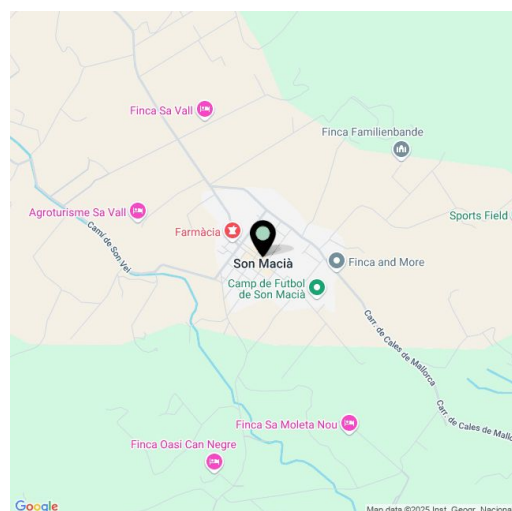


Rodinný dům 6+1

568 m², Manacor, Mallorca

107 000 000 Kč | 4 404 198 €

Pozemek	27 000 m²
Parkování	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	107644



V kopcích nad malebnou vesnicí Son Macià nedaleko Manacoru se rozkládá 27 000 m² velký pozemek s nově postavenou kamennou rezidencí. Tato jedinečná usedlost nabízí svým prvním majitelům 5 prostorných ložnic, 5 stylových koupelen, venkovní bazén, dechberoucí výhled do údolí a naprosté soukromí.

V přízemí dvoupodlažní stavby je situován velký obývací pokoj s otevřeným krbem, přilehlá jídelna a kuchyně s přípravnou s vlastním vchodem. Z obývací a jídelní části se vchází na zcela **krytou terasu**, z níž vede široké schodiště do spodní úrovně k velkému **bazénu** s kouzelným vodopádem. Kromě toalety pro hosty se v přízemí nachází také místnost, kterou lze využít jako služební byt. Hlavní ložnice s vlastní koupelnou a vstupem na velkou terasu a ostatní 4 ložnice a 4 koupelny jsou umístěny v horním patře přístupném po interiérovém schodišti ze vstupní haly. V suterénu lze realizovat **vinný sklep**.

Dům z přírodního kamene má **dřevěná okna s okenicemi**, masivní vstupní i interiérové dveře, plně vybavenou kuchyňskou linku a koupelny zdobené mozaikovými obklady. Tepelný komfort zajišťuje **podlahové topení**. Velký venkovní bazén s vodopádem obklopuje upravená **středomořská zahrada**.

Son Macià je idylická část města Manacor vzdáleného cca 15 km. Na náměstí udržované obce funguje několik restaurací a barů. Necelých 15 minut jízdy autem zabere cesta k **pobřeží** s malými zátokami ke koupání, necelých 20 minut je to k nejbližším přístavům Porto Cristo a Porto Colom. V bezprostřední blízkosti obce se nachází jedno z nejznámějších **vinařství** Mallorky.

Podlahová plocha 568 m², pozemek 27 000 m².