



Výrobní prostory

17 530 m², Mladá Boleslav, Benátky nad Jizerou, Průmyslová

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

17 530 m², Mladá Boleslav, Benátky nad Jizerou, Průmyslová

Cena na vyžádání

Celková plocha	17 530 m ²
Volná plocha k pronájmu	17 530 m ²
Minimální plocha	2 500 m ²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	7 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	107587

17 530 m² výrobních, skladových a kancelářských prostor k pronájmu. Prostory třídy A jsou vhodné pro lehkou výrobu nebo skladování a lze je upravit dle přání klienta. Jednotky od 2 500 m². K dispozici do 12 měsíců po podpisu smlouvy.

Lokalita:

Park se nachází v průmyslové zástavbě v blízkosti exitu č. 27 dálnice D10. Snadné napojení na mezinárodní dálnice (Polsko/Německo).

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- bezpečnostní služba v místě (24/7) a CCTV
- údržba budov
- dostatečná parkovací plocha
- vysoké standardy budov

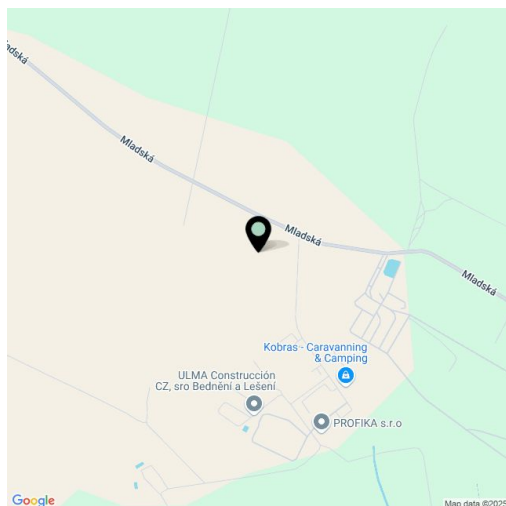
Výrobní/skladové prostory:

- 8 nakládacích doků s vyrovnávacím můstkem
- 2 přímé vjezdy
- nosnost podlahy 7 t/m²
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 12x24 m
- LED osvětlení
- sprinklerové hasicí zařízení

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru

Nájemce neplatí provizi.





Výrobní prostory

17 530 m², Mladá Boleslav, Benátky nad Jizerou, Průmyslová

Cena na vyžádání

