



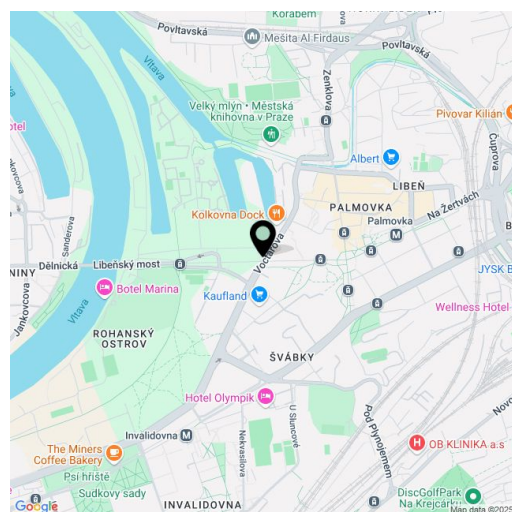


Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

Cena na vyžádání

Plocha k dispozici	595 m ²
Sklep	-
Parkování	120 EUR / ps / měsíc - až 6 parkovacích stání
PENB	G
Referenční číslo	107572



Podnám kanceláře ve 3. patře do 31. srpna 2027 v moderním administrativním projektu, v areálu vzniklém spojením dvou administrativních budov a kulturní památky - haly bývalé firmy Horák a Hlava. Kancelář je kompletně vybavena kvalitním nábytkem a připravena pro okamžité nastěhování. Nájemci budou mít k dispozici úložný prostor pro kola a sprchy ve 3. podzemním podlaží. Součástí areálu je moderní kavárna a jídelna, nacházející se v budově 0.

Lokalita:

Výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost autem i hromadnou dopravou. V těsné blízkosti stanice metra Palmovka (trasa B), tramvajových zastávek a autobusového nádraží.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
 Přístup na magnetické karty
 24/7 ostraha budovy
 Kamerový systém
 Požární zabezpečení budovy (EPS, sprinklery)
 Klimatizace
 Otevíratelná okna
 Venkovní žaluzie s elektrickým ovládáním
 Zdvojená podlaha včetně podlahových krabic
 ISDN telefonní linky s možností internetového připojení
 Chladicí trámy
 Skladové prostory v podzemních podlažích
 Zelené plochy mezi budovami v blízkém okolí
 Kavárna a jídelna
 Podzemní parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

