



Byt 1+1

42 m², Praha 1, Staré Město, Kozi

Prodáno





Byt 1+1

42 m², Praha 1, Staré Město, Kozi

Prodáno

Celková plocha	42 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	107421

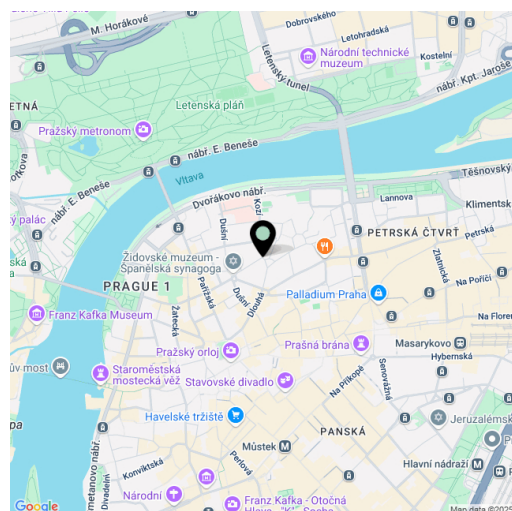
Byt s vysokými stropy, arkýřem a vybavením v dobovém stylu se nachází v historickém bytovém domě s výtahem. Atraktivní adresa v Praze 1 na Starém Městě, v působivé Haštalské čtvrti rozkládající se blízko Staroměstského náměstí a zahrad Anežského kláštera.

Plochu bytu umístěného ve 4. podlaží tvoří obytná místnost, samostatná kuchyně s jídelnou, koupelna (sprchový kout, umyvadlo, WC) a předsiň.

Byt je zrekonstruovaný, na podlahách jsou **parkety v historickém vzoru**, na eleganci interiéru dodávají dvoukřídle masivní **kazetové dveře**, **dřevěné obklady**, dřevěná špaletová okna, **designové tapety**, stropní rozety nebo funkční **kachlová kamna** na peletky. K současnému komfortu patří dálkové ovládání topení, **systém inteligentní domácnosti**, **zabezpečovací systém**, vstup na **otisk prstu**. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči, kupní cena zahrnuje také veškeré **interiérové zařízení**. K bytu přísluší **komora** na patře a sklep. Dům je pěkně upravený, má **reprezentativní společné prostory** a **moderní výtah** vedoucí do pater.

Bezprostřední okolí poskytuje vše potřebné, čtvrt' je plná restaurací, kaváren a klubů, jsou zde obchody od potravin po butiky, v pěším dosahu jsou i **divadla** a **galerie** nebo Staroměstská radnice se **světoznámým orlojem**. Dopravní spojení zajišťuje metro ze stanic Staroměstská a Náměstí Republiky, nedaleko jsou i tramvajové zastávky. Příjemnou zelenou oázu uprostřed města tvoří **zahrady Anežského kláštera**.

Podlahová plocha bytu 41,9 m²



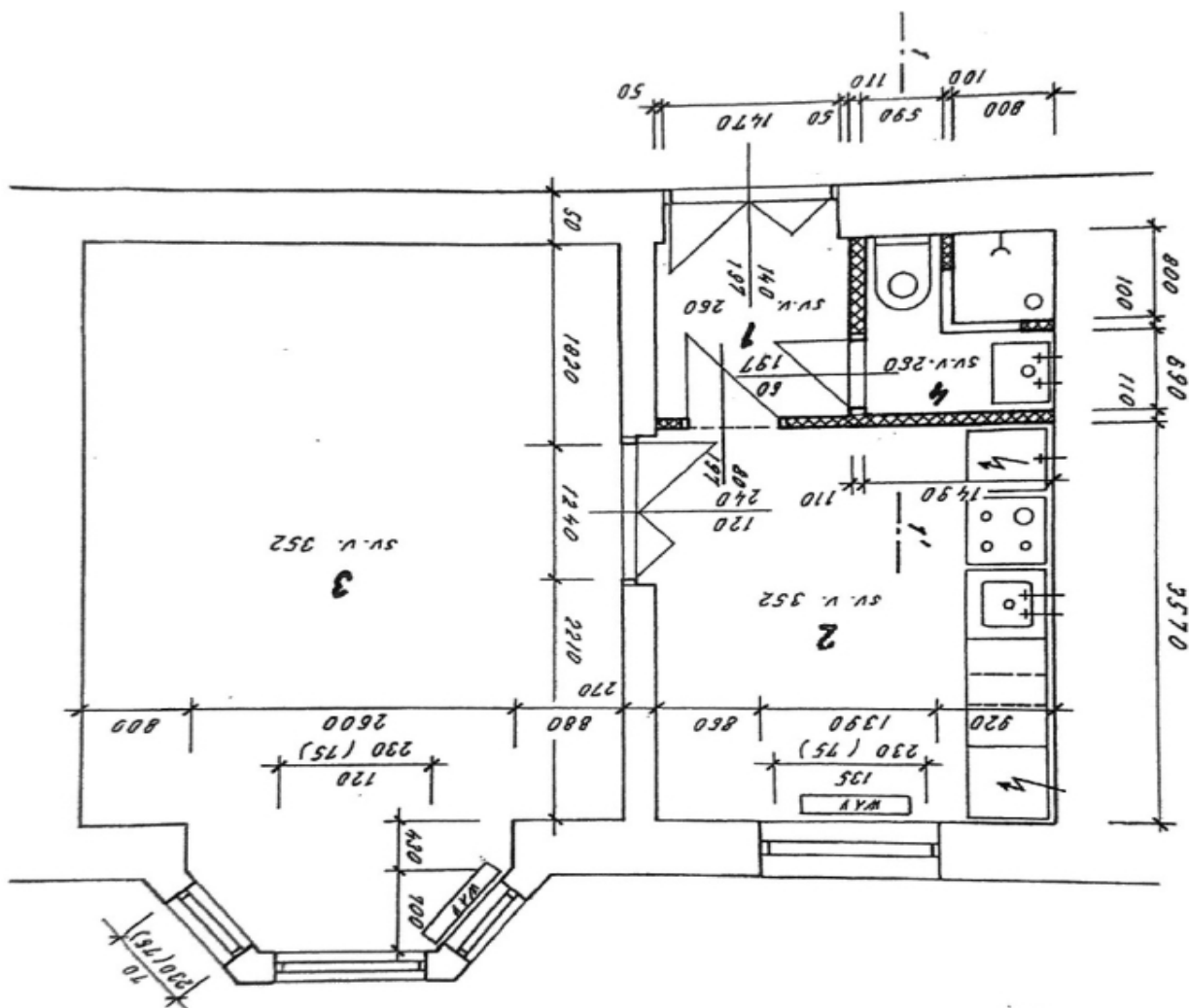
* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 1+1

42 m², Praha 1, Staré Město, Koží

Prodáno



N 1 : 50

PUDORYS