



Byt 3+kk

92 m², Praha 5, Stodůlky, Klausova

Pronajato



**Byt 3+kk**

92 m², Praha 5, Stodůlky, Klausova

Pronajato

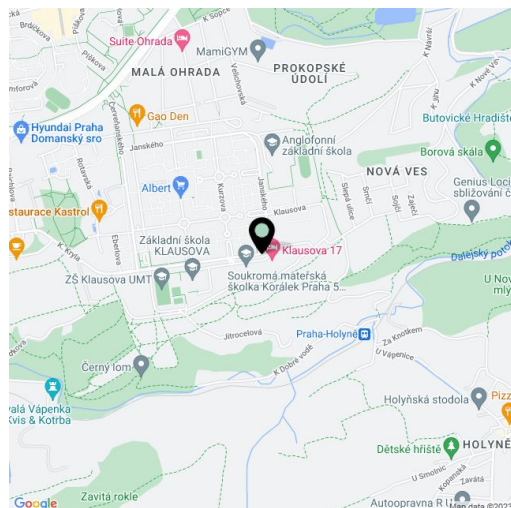
Celková plocha	141 m²
Podlahová plocha*	92 m²
Terasa	49 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10721
K dispozici od	lhned

Nezařízený byt s prostornou terasou (49 m²) ve 3. patře v uzavřeném bytovém komplexu z r. 1998 s 24h ostrahou, kamerovým systémem a soukromou zahradou. Klidná lokalita nedaleko Prokopského a Dalejského údolí, veškerá vybavenost v blízkém okolí, pár zastávek autobusem nebo 10 minut chůze ke stanici metra Lužiny, trasa B. Dobrá dostupnost do německé a japonské školy.

Interiér bytu tvoří 2 ložnice, jedna se vstupem na terasu, obývací pokoj také se vstupem na terasu, plně vybavený kuchyňský kout, šatna, koupelna s vanou, toaleta a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, žaluzie, plynový kotel, podlahové vytápění, myčka, mikrovlnná trouba, nábytek na terase, videotelefon. Bez výtahu. Bezproblémové parkování na ulici. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu vody 3.000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se převádí na nájemce.

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také **videoprohlídky v reálném čase** přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.