svoboda&williams

Kancelářské prostory

Bratislava III, Nové Mesto, Vajnorská

12.90 € / m² | 314 Kč / m²

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
30. 01. 2026, 11:49

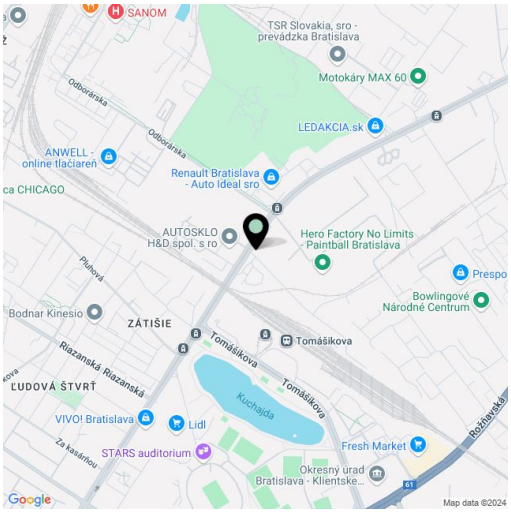
svoboda&williams

Kancelářské prostory

Bratislava III, Nové Mesto, Vajnorská

12.90 € / m² | 314 Kč / m²

Poplatky za služby	6 EUR za m² / měsíčně
Plocha k dispozici	300 m²
Sklep	-
Parkování	40 - 80 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	106925



Kancelářské prostory k pronájmu ve vysokém standardu s dobrou viditelností budovy na známé adrese. Výhodou umístění je i blízkost jezera Kuchajda s veškerými druhy sportovišť a rekreace.

Budovy patří pod mezinárodní značku administrativních budov **myhive**, která nabízí nájemcem a návštěvníkům vše, co potřebují pro komerční úspěch a blahobyt na jednom místě.

myhive je více než jen kancelář - je to místo, kde lidé rádi setrvávají. Interiérový design odráží vlídnou a přátelskou atmosféru hotelové haly, která vás a vašich návštěvníků okamžitě přivítá.

myhive je unikátní koncept, který nabízí nadstandardní zákaznický servis. Kromě recepce se o vás a vaše potřeby postará i Community Manager, který pro nájemce připravuje různé akce, vyhledává možnosti spolupráce s dalšími nájemci a celkově se stará o vaši spokojenost. Mimo jiné máte k dispozici společné zasedací a konferenční místnosti, obchody, fitness, úschovnu kol, šatnu se sprchami, atraktivní vnější zařízení a mnoho dalšího.

Lokalita:
Výborná dopravní dostupnost do centra. Zastávka tramvají číslo 2 a 4 se nacházejí přímo před budovou a také až pět autobusových linek. Pěšky vlaková zastávka Nové město.

Vybavení a služby:
- flexibilní dispoziční řešení
- nejmodernější telekomunikační připojení
- klimatizace i topení (stropní chlazení)
- sprinklery
- kamerový systém
- moderní výtahy
- elektronické zabezpečení
- zdvojené podlahy
- snížené podhledy se zabudovaným osvětlením
- 24-hodinová strážní služba
- reprezentativní vstupní prostor s recepcí
- sprchy a jízdní stání v přízemí
- společné zasedací místnosti
- parkování pro návštěvníky v přilehlém obchodním centru, až 3 hodiny zdarma

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

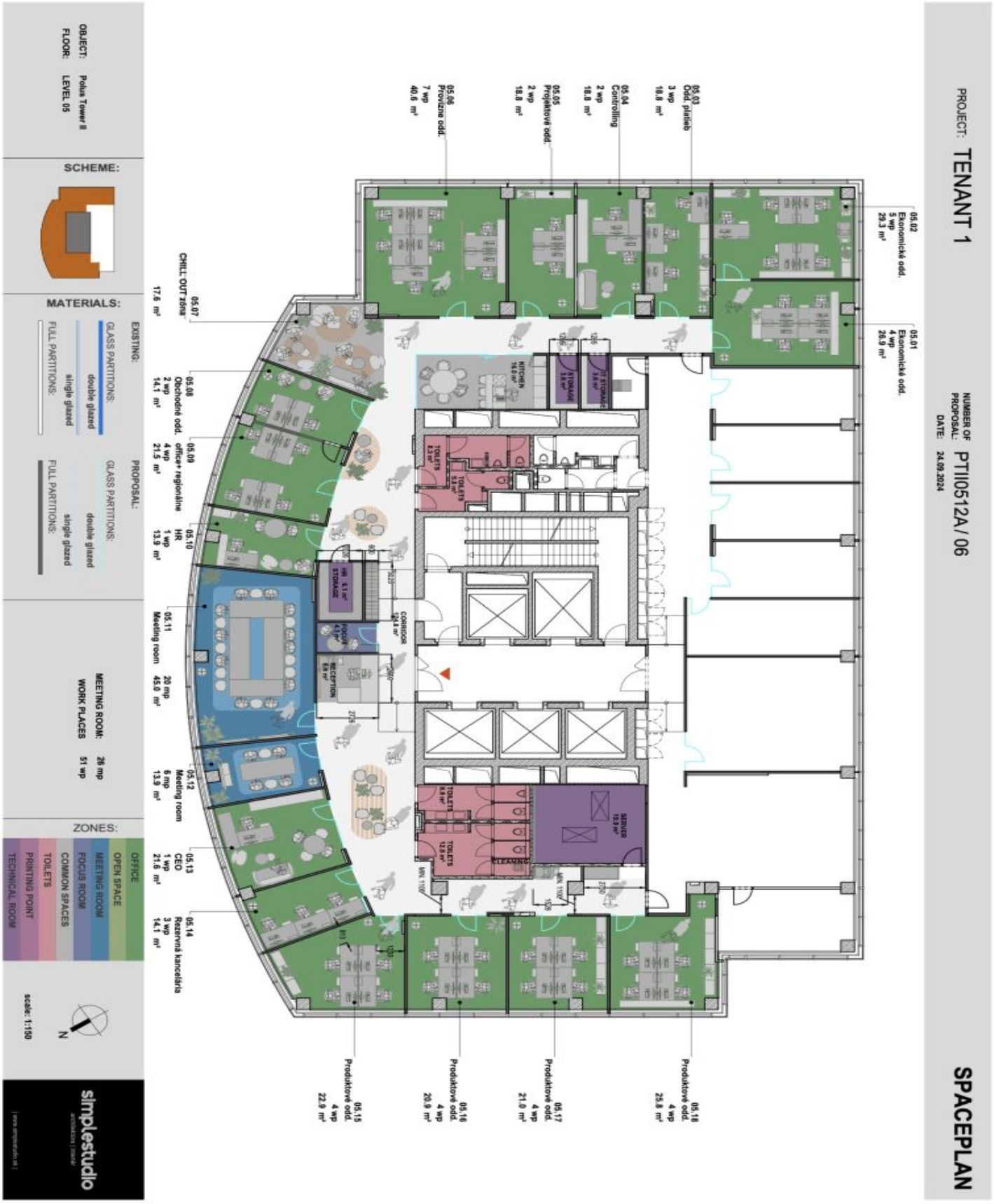
PDF vytvořeno
30. 01. 2026, 11:49

svoboda&williams

Kancelářské prostory

Bratislava III, Nové Mesto, Vajnorská

12.90 € / m² | 314 Kč / m²



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

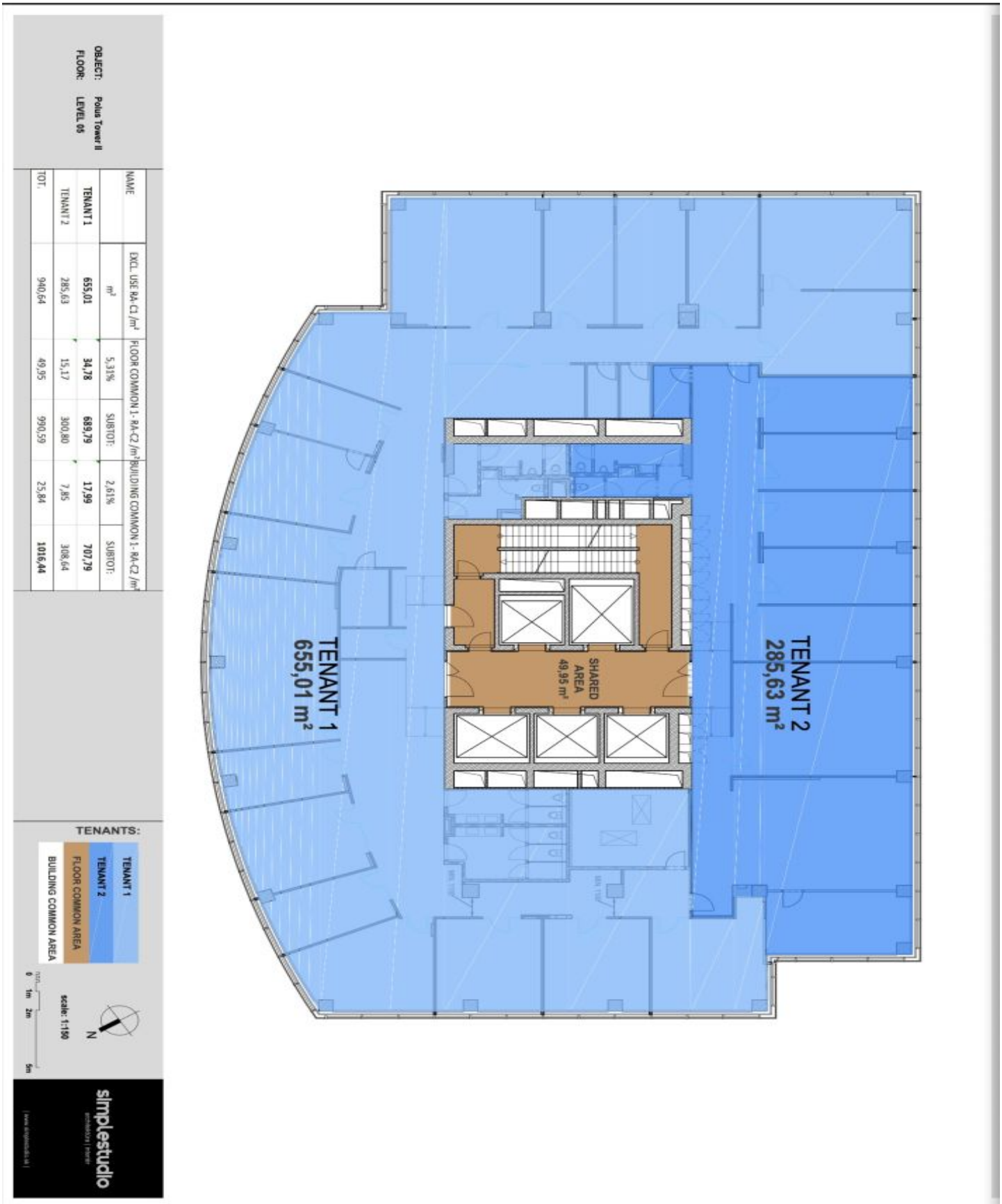
PDF vytvořeno
30. 01. 2026, 11:49

svoboda&williams

Kancelářské prostory

Bratislava III, Nové Mesto, Vajnorská

12.90 € / m² | 314 Kč / m²



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
30. 01. 2026, 11:49