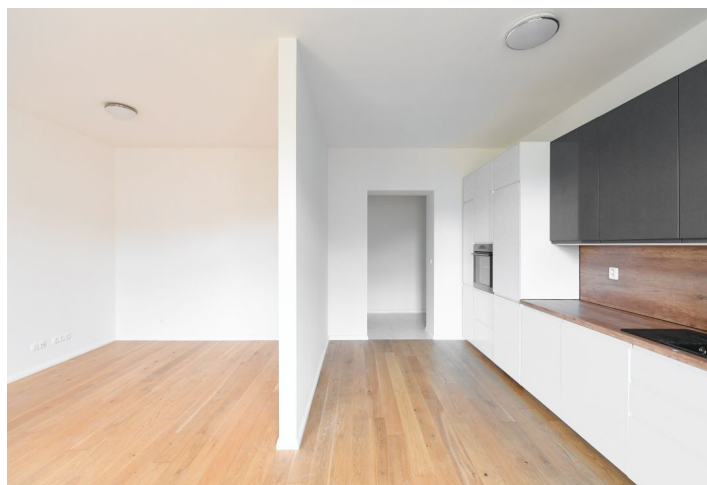




Byt 2+kk

61.19 m², Praha 5, Smíchov, U Nikolajky

Pronajato



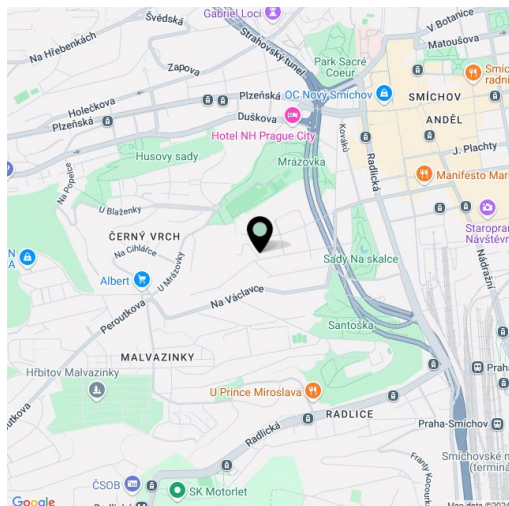
**Byt 2+kk**61.19 m², Praha 5, Smíchov, U Nikolajky**Pronajato**

Celková plocha	61 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 4200 Kč měsíčně pro 1 osobu, další osoba 800 Kč. Záloha na elektřinu 1000 Kč měsíčně.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	106634
K dispozici od	ihned

Nabízíme k pronájmu nový nezařízený byt s pěknými výhledy do zeleně a na město, situovaný v 5., nejvyšším patře kompletně nově zrekonstruovaného bytového domu s výtahem. Budova má výhodnou polohu v klidné slepé ulici nedaleko parků Nikolajka a Santoška, v místě s výborným spojením do centra a k plné občanské vybavenosti a službám. V rychlém dosahu se nachází Francouzské lyceum, stanice metra Anděl (trasa B), nákupní centrum Nový Smíchov a tunelový komplex Blanka.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, jedna ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, dlažba, vnitřní rolety, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.