



Administratívni budova

826 m², Bratislava II, Ružinov, Plynárenská

8.50 - 9.00 € / m² | 207 - 219 Kč / m²





Administrativní budova

826 m², Bratislava II, Ružinov, Plynárenská

8.50 - 9.00 € / m² | 207 - 219 Kč / m²

Poplatky za služby	6 EUR za m ² / měsíčně
Vlastní spotřeba nájemce	Spotřeba zahrnuta ve službách
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	106493

Kancelářská budova se skvělou polohou v centrální administrativní zóně u křižovatky ulic Plynárenská a Prievozská. Vedle budovy se nachází zastávka MHD Miletičova, která poskytuje přímé spojení s hlavním autobusovým a železničním nádražím.

Standard budovy:

- 24/7 ostraha a neomezený přístup do budovy
- inteligentní systém řízení budovy (BMS)
- 4 osobní výtahy s dostatečnou kapacitou
- kryté stojany na kola v garáži budovy – šatny, sprchy
- dvě komunikační jádra se společnou recepcí
- 2 podzemní podlaží s garážovým parkováním, parkoviště pro návštěvníky v budově
- venkovní náměstí s relaxačními zónami

Standard kancelářských prostor:

- fan coil systém chlazení a topení
- společná kuchyňka
- toalety umístěné u výtahového lobby nebo v nájemní jednotce
- snížený strop
- vnitřní žaluzie
- otevíratelná okna
- strukturovaná kabeláž
- kobercové čtverce