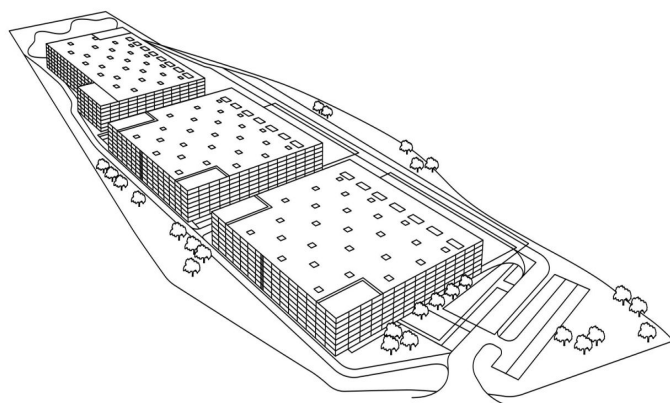




## Výrobní prostory

7 865 m<sup>2</sup>, Tábor, Chotoviny

Cena na vyžádání



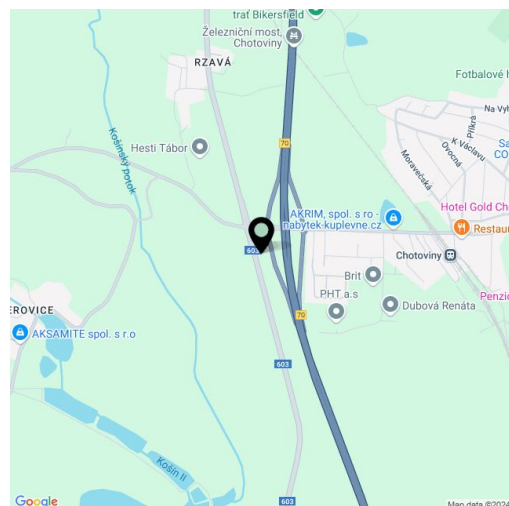


## Výrobní prostory

7 865 m<sup>2</sup>, Tábor, Chotoviny

## Cena na vyžádání

|                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| Celková plocha          | 7 865 m <sup>2</sup>      |
| Volná plocha k pronájmu | 7 865 m <sup>2</sup>      |
| Plocha kanceláří        | 746 m <sup>2</sup>        |
| Minimální plocha        | 7 865 m <sup>2</sup>      |
| Čistá výška stropu      | 10 m                      |
| Nosnost podlah          | 5 t/m <sup>2</sup>        |
| Modul sloupů            | —                         |
| Konstrukce              | Železobetonová konstrukce |
| PENB                    | G                         |
| Referenční číslo        | 106385                    |



**7 865 m<sup>2</sup>** výrobních a **746 m<sup>2</sup>** (306 m<sup>2</sup> + 440 m<sup>2</sup>) kancelářských prostor k pronájmu v průmyslovém areálu. Prostory jsou určeny pro lehkou výrobu, skladování, případně pro administrativu, obchody a služby. V každém z objektů je navržena administrativní část, vč. zázemí pro zaměstnance. Objekt nabízí možnost úprav na základě individuálních potřeb a požadavků. k dispozici 8-10 měsíců od podpisu smlouvy.

### Lokalita:

Areál se nachází v katastrálním území Liderovice, na západním okraji obce Chotoviny směrem za dálnicí D3, z východní strany při komunikaci II/603 s dostupností směrem na Prahu.

### Vybavení a služby:

- celý areál je oplocen a opřístupný přes vrátnici
- 19 032 m<sup>2</sup> komunikací a zpevněných ploch
- 227 parkovacích stání

### Výrobní/skladové prostory:

- světlá výška 10 m
- modul sloupů 12x24 m
- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>

Nájemce neplatí provizi.



## Výrobní prostory

7 865 m<sup>2</sup>, Tábor, Chotoviny

Cena na vyžádání

