



Historický objekt 20+1

Hartmanice, Klatovy, Kunderatice I.

Cena na vyžádání



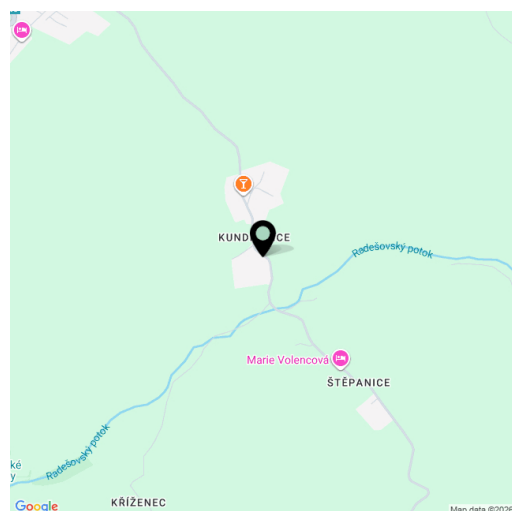


Historický objekt 20+1

Hartmanice, Klatovy, Kundratice I.

Cena na vyžádání

Celková plocha	1 000 m ²
Pozemek	689 473 m ²
Parkování	-
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	106063



Klenot uprostřed majestátního Národního Parku Šumava v České Republice, který je nejen jedním z nejstarších, ale i jedním z nejlépe zachovaných a udržovaných pohoří v Evropě. Zámek Kundratice, nacházející se v malebném podhůří Národního Parku Česká Šumava, s krajinou zvlněných kopců, zelených luk a hustých lesů, nabízí v jarních a letních měsících ideální možnosti pro pěší turistiku, jízdu na koni, cyklistiku nebo lov zvěře. V zimě nabízí zámek běžecké nebo sjezdové lyžování na svahu v sousedním městě Hartmanice nebo ve větších lyžařských střediscích, které jsou od Zámku vzdáleny necelou hodinu jízdy autem.

HISTORIE

Elegantní historické rekreační venkovské sídlo, zasazené do malebných zelených kopců a hustých lesů majestátního Národního Parku Šumava, **zahrnuje téměř 69 hektarů** okolních kopců a polí. Národní Park Šumava, známý také jako Český Les, se vyznačuje krásnými zvlněnými kopci a malebnými skalními římsami, které jsou také pramenem slavné řeky Vltavy, jak je zmíněno ve Smetanově díle Má vlast. Je to ideální venkovské místo k odpočinku od náročného profesního života a k pohoštění klientů a přátel v duchu jeho předkomunistických majitelů, rodiny Haškových, pro které sloužil jako klidné útočiště pro rodiny a vzácné hosty, jako byl bývalý Prezident Tomáš Garrigue Masaryk a Eduard Beneš. Mezi jeho nejvýznamnější návštěvníky patřila dcera Winstona Churchilla Diana a její manžel Duncan Sandys, hlava British Commonwealth a Jimmy Danton, šéf Mezinárodní Finanční Korporace International Finance Corporation.

Součástí Zámku je majestátní park o rozloze 1 hektar a rozlehlé vnitřní nádvoří, v jehož středu se nachází historická fontána z poloviny 19. století, obklopená okouzujícím, kompletně zrestaurovaným domkem pro širší rodinu, správce či návštěvy, garáží, stáje pro šestnáct koní s útulnou sedlovnou pro jezdecké vybavení a stodolou. Další velký seník s modernizovanou střechou se nachází na druhé straně zámeckého parku. Zámek pořádá vlastní sezónní lov jelenů evropských v „Honitbě zámek Kundratice“, který vede zkušený lesník, jenž spravuje i lesní pozemky Zámku (které v současné době nejsou součástí tohoto prodeje).

Zámek Kundratice, který se nachází v obci, která nese jeho jméno, je v současné době ve vlastnictví Elišky Hašek Coolidge a je nabízen k prodeji společností Svoboda & Williams. Jeho historie jako pevnost sahá až do roku 1360. Ve druhé polovině 17. století vlastnil majetek Rytíř Vilém

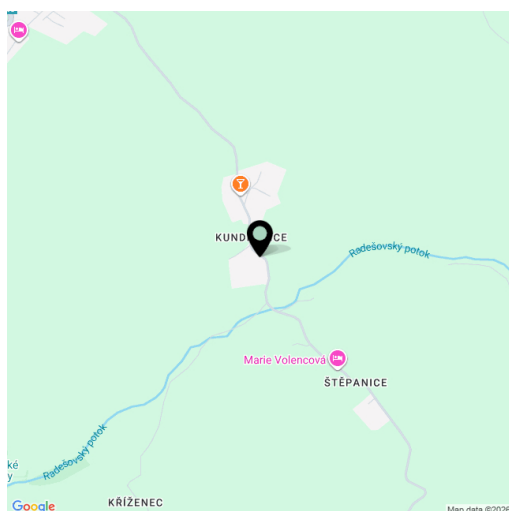


Historický objekt 20+1

Hartmanice, Klatovy, Kunderatice I.

Cena na vyžádání

Celková plocha	1 000 m ²
Pozemek	689 473 m ²
Parkování	-
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	106063



Eichorn z Reichenbachu, který jej v roce 1675 prodal Alexovi Mikuláši Šafmanovi z Hamrles. Kolem tohoto data byl postaven renesanční zámek. V roce 1702 majetek získala Marie Františka Novohradská z Kolowrat. V roce 1709 předal Jan Nepomuk Kryštof František z Villani de Castello Pillonico zámek Františku Karlu Baronu Villanimu, který kolem roku 1840 zdokonalil jeho moderní empírový styl, jehož součástí byla i krásná kaple Svatého Antonína. Tato budova, oloupená o své umělecké a historické prvky, byla v roce 1977 komunisty zbořena. Rodina Villaniů vlastnila zámek až do roku 1865, kdy se jeho majitelem stal Willibald Huttary, který jej později prodal Františku Haškovi, majiteli a Prezidentovi Bankovní dům Hašek v Praze a Prezidentovi Pražské Burzy Cenných Papírů. František Hašek byl také majoritním akcionářem Nakladatelství Melantrich, které vlastnilo největší noviny v Československu, České Slovo. V roce 1939, krátce po Nacistické invazi do Země, nabídl Gestapo Františku Haškovi velkou sumu peněz za prodej jeho majoritních akcií Melantrichu Německé bance. Hašek, silný vlastenec, věděl, že výsledkem takového prodeje by bylo, že České Slovo by se stalo neocenitelným nástrojem Nacistické propagandy. Prodej odmítl v roce 1939 a znovu, pokaždé s vyšší cenou v letech 1940 a 1941. Pátého června 1942 Františka Haška Gestapo uprostřed noci odvěklo. Jeho rodina se následující den v rádiu BBC dozvěděla, že byl popraven Nacistickou popravčí četou.

Po jeho smrti převzala správu Zámku jeho manželka Eliška a byla zodpovědná za jeho kompletní poválečnou obnovu, dokud jí jej v roce 1948 Komunisté neodebrali. Před komunistickým převzetím moci byl syn paní Haškové, JUDr. Josef Karel Hašek (1911-2001), tehdejší Prezident a majitel otcovy banky, v lednu 1948 pozván Americkým Ministrem Obchodu Averell Harriman, aby navštívil Washington a navrhl doporučení pro rozšíření obchodních vztahů mezi Spojenými státy a Československem. Jeho zpáteční letenka do Prahy na 13. března 1948 bohužel nebyla nikdy použita kvůli komunistickému převratu 25. února. Zkonfiskovaný zámek a okolní budovy, nedávno zrekonstruované jeho matkou, byly přeměněny na státní statek využívaný jako kanceláře a byty pro zemědělské zaměstnance a byly oloupeny o vzácná umělecká díla a elegantní interiéry.

V roce 1992 se Eliška Hašek Coolidge vrátila do Prahy z Washingtonu D.C., kde žije od října 1950 po svém útěku z komunistického Československa v roce 1949. V roce 1998, jak slíbila své Babičce, se stala trvalým obyvatelem České Republiky, odhodlaná využít know-how ze své 30leté služby ve vládě USA k posílení obnovené svobody a demokracie ve své rodné zemi. V letech 1963 až 1980 působila paní Coolidge v Bílém domě jako zvláštní asistentka pěti amerických prezidentů a ředitelka Kanceláře prezidentských poselství, kterou zřídila v roce 1963. V letech 1980-1990 působila na ministerstvu zahraničí v osobním štábu ministra Alexandra Haiga, poté jako styčná osoba ARA (Latinská Amerika) s Kongresem. Pod vedením náměstka ministra George Shulze se stala náměstkyní vedoucího protokolu USA a nakonec náhradní delegátkou při Organizaci amerických států (OAS). V roce 1990 odešla z

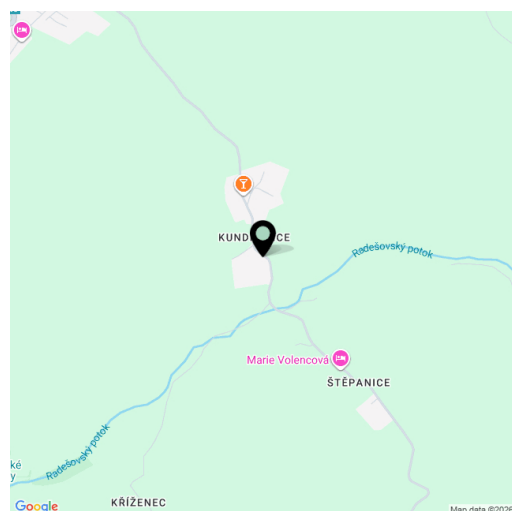


Historický objekt 20+1

Hartmanice, Klatovy, Kunderatice I.

Cena na vyžádání

Celková plocha	1 000 m ²
Pozemek	689 473 m ²
Parkování	-
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	106063



vlády, aby mohla volněji cestovat do Československa. V roce 1998 založila v Praze konzultační služby Coolidge Consulting Services a začala vést kurzy umění a managementu společenských dovedností a diplomatického a obchodního protokolu. V roce 2003 ji Senát, Univerzita Karlova a primátor Prahy ocenili jako Významnou českou ženu ve světě. V roce 2006 byla požádána, aby kandidovala do Senátu. V druhém kole voleb těsně prohrála, ale v roce 2006 vydala českou biografii Pět amerických prezidentů, moje česká babička a já, která se stala bestsellerem a na žádost veřejnosti byla o 10 let později, v roce 2016, znovu vydána. 28. října 2017 ji za svou práci vyznamenal prezident Miloš Zeman na slavnostním ceremoniálu k Národnímu dni Pražského hradu. V roce 2019 ji prestižní Česká Občanská Společnost COMENIUS ocenila jako Lady Pro na Pražském hradě.

Paní Coolidge vyměnila střechy a řídila rekonstrukci Zámku Kunderatice, včetně zajištění vlastního zdroje pitné vody. Vyžaduje to však větší investici času a peněz, než jakou je nyní schopna poskytnout. Paní Coolidge doufá, že objeví citlivého a starostlivého kupce, který ze Zámku Kunderatice udělá domov hodný jeho minulosti a který jej promění ve slavnou a šťastnou budoucnost jako hrdou a významnou součást bohatého kulturního dědictví České Republiky.

Vybavení Zámku, včetně nábytku a dekoračních předmětů, není součástí prodeje, ale lze jej zakoupit samostatně.

Pro bližší popis interiérů zámku a servisního domu správce, kontaktujte prosím naši kancelář.