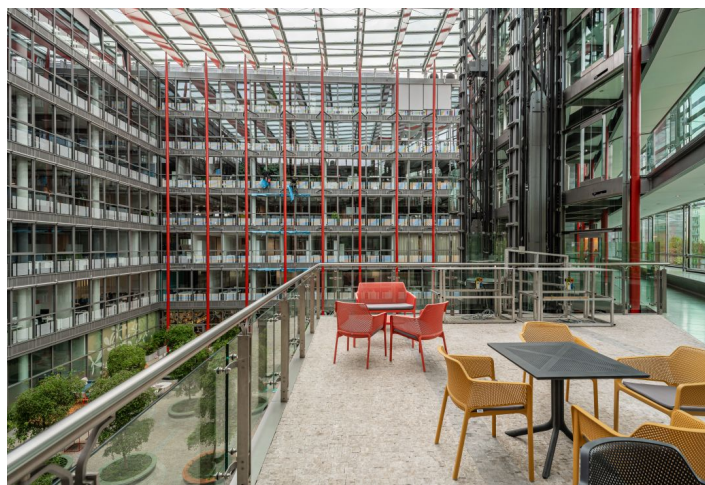
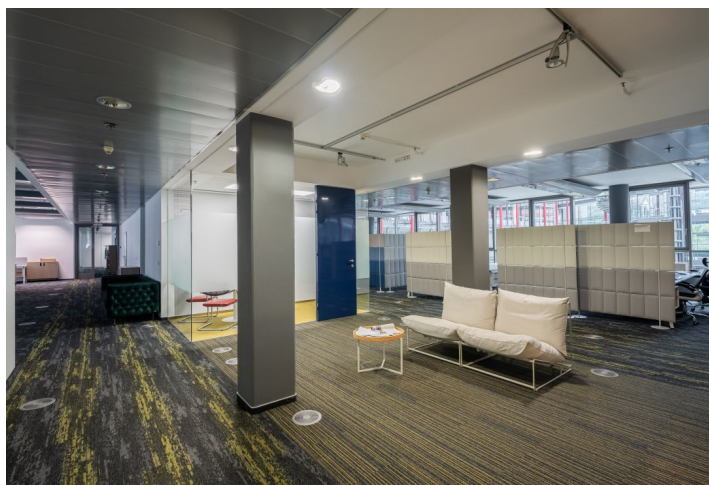




Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Karolinská

18.50 € / m² | 450 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Karolinská

18.50 € / m² | 450 Kč / m²

Poplatky za služby	143 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	1 552 m ²
Sklep	-
Parkování	153 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	105992

Kancelářské prostory k pronájmu v administrativním centru nejvyššího mezinárodního standardu A třídy. Energeticky úsporná administrativní budova šetří cca 40 % energie v porovnání s konvenčními administrativními budovami a zároveň poskytuje vyšší kvalitu vnitřního klimatu a významné úspory provozních nákladů.

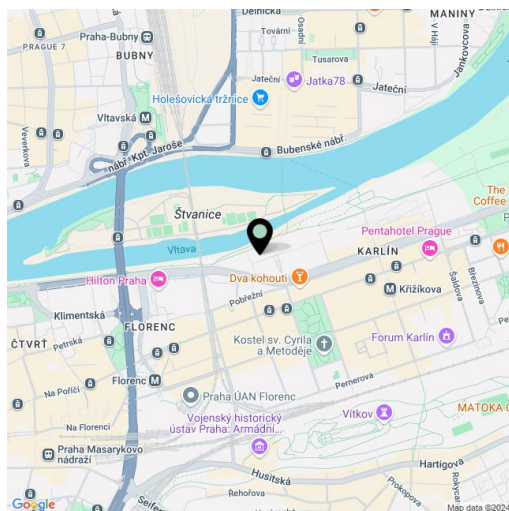
Lokalita:

Prominentní lokalita na nábřeží Vltavy s dobrou dostupností na dálnici D1 a D8 a do centra města. V okolí je veškeré zázemí, dostatek služeb i vyžití pro volný čas. Výbornou dostupnost zajišťují nedaleké tramvajové zastávky a stanice metra Florenc a Křižkova (trasa B).

Vybavení a služby:

Certifikace LEED Platinum
 Sprinklery
 Zdvojené podlahy
 Moderní klimatizační systém
 Podzemní parkování
 24hodinové zabezpečení
 CCTV, vstup na magnetické karty
 Vnější a vnitřní terasy
 Parkovací místa pro návštěvníky
 Restaurace, kavárna, kantýna, pošta, květinářství, bankomat, fyzioterapie, masáže, novinový stánek s občerstvením, zubní ordinace, fitness

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Karolinská

18.50 € / m² | 450 Kč / m²

