



Byt 3+kk

77.1 m², Praha 10, Vršovice, Petrohradská

Pronajato





Byt 3+kk

77.1 m², Praha 10, Vršovice, Petrohradská

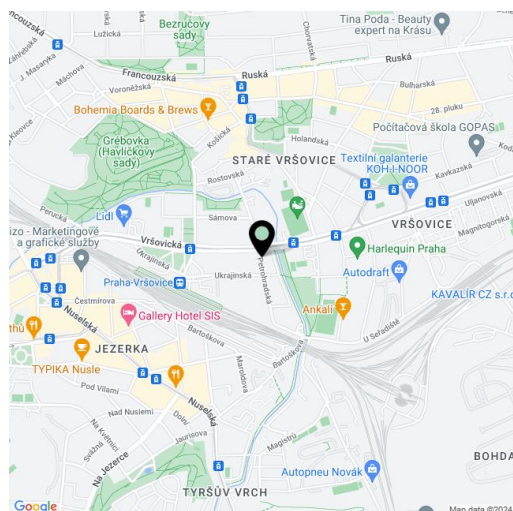
Pronajato

Celková plocha	80 m²
Podlahová plocha*	77 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 4500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	105908
K dispozici od	ihned

Nabízíme k pronájmu světlý, plně zařízený byt s balkonem a nadstandardním vybavením, situovaný v 5. patře bytového domu s výtahem v klidné ulici se spoustou zeleně v okolí v Praze 10 Vršovicích. Budova stojí v klidné lokalitě v pěším dosahu plně občanské vybavenosti, s rychlou dostupností do centra, 3 minuty chůze od vyhledávaného parku Havlíčkovy sady, v blízkosti obchodního centra Eden a plaveckého areálu Slávia. Rychle dostupná jsou také obchodně administrativní centra na Pankráci a business centrum Brumlovka.

Rohový byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi, pracovna / druhá ložnice, dále koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Masivní dřevěné parkety, betonová **stěrka**, centrální vytápění, rozkládací sedačka, pračka, sušička, kuchyňské spotřebiče zn. **De Dietrich**, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, **sklep**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.