



Skladové prostory

2 850 m², Benešov, Divišov

Cena na vyžádání





Skladové prostory

2 850 m², Benešov, Divišov

Cena na vyžádání

Celková plocha	2 850 m ²
Volná plocha k pronájmu	2 850 m ²
Plocha kanceláří	120 m ²
Minimální plocha	2 850 m ²
Čistá výška stropu	8,6 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	B
Referenční číslo	105853

2 730 m² zcela nových skladových a **120 m²** kancelářských prostor k pronájmu. Prostory budou vybudovány dle nejnovějších standardů. Areál tvoří 4 sekce. Prostory jsou vhodné pro logistiku, obchod a lehkou výrobu. Vybavení a prostorové uspořádání lze přizpůsobit potřebám klienta. K dispozici ihned.

Lokalita:

Areál se nachází v blízkosti Exitu 41 dálnice D1 v Měchnově nedaleko Divišíva.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- údržba budov
- 94 parkovacích míst
- vysoké standardy budov

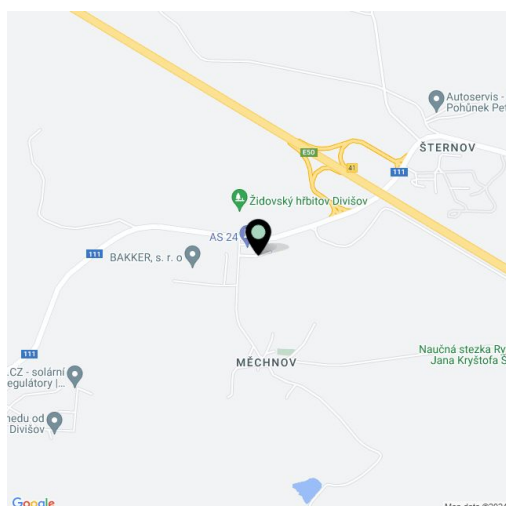
Výrobní/skladové prostory:

- 1 přímý vjezd do každé sekce
- 2 nakládací dky do každé sekce
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 8,6 m
- modul sloupů 12x24 m
- LED osvětlení

Kanceláře:

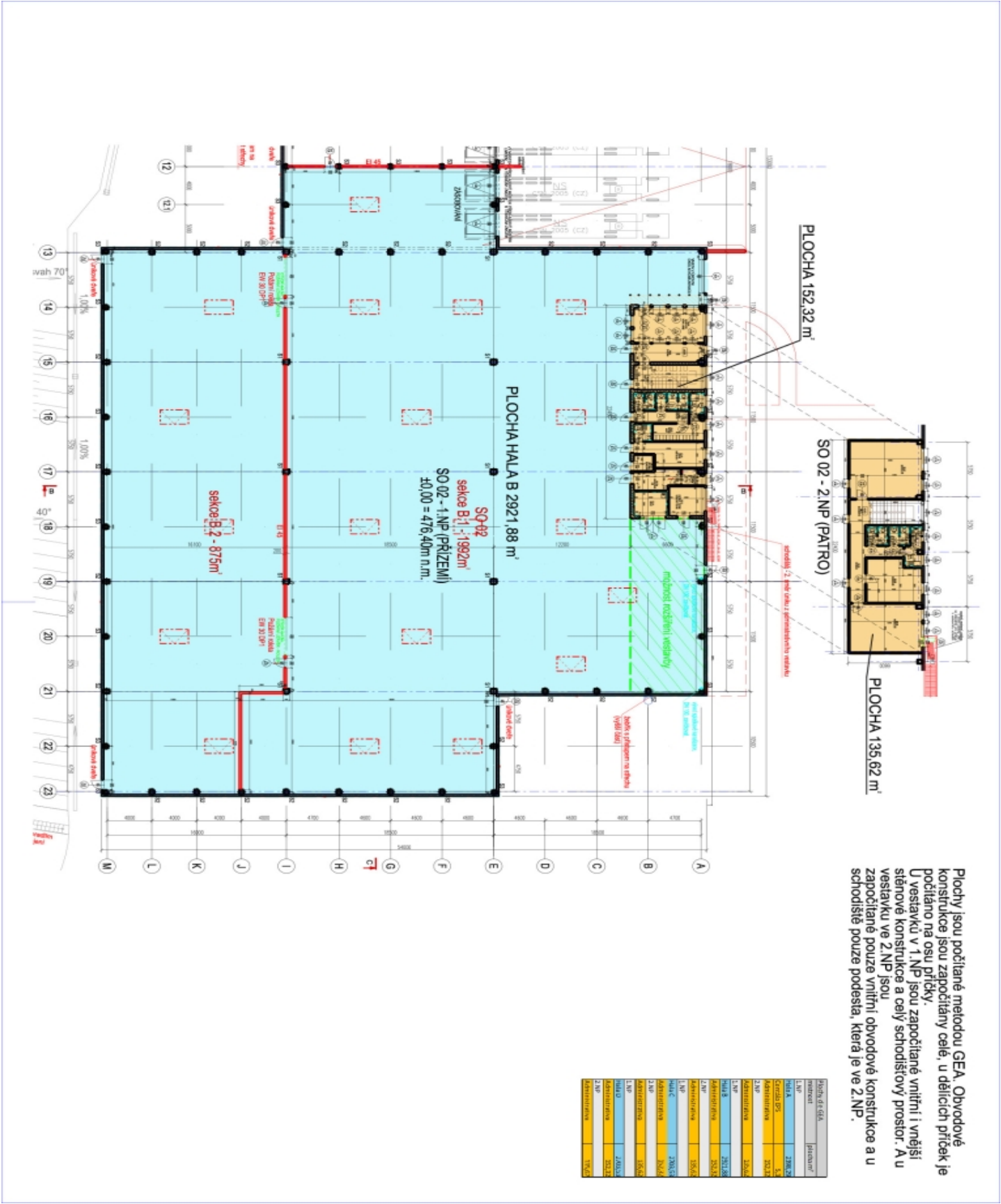
- kancelářské prostory na míru

Nájemce neplatí provizi.

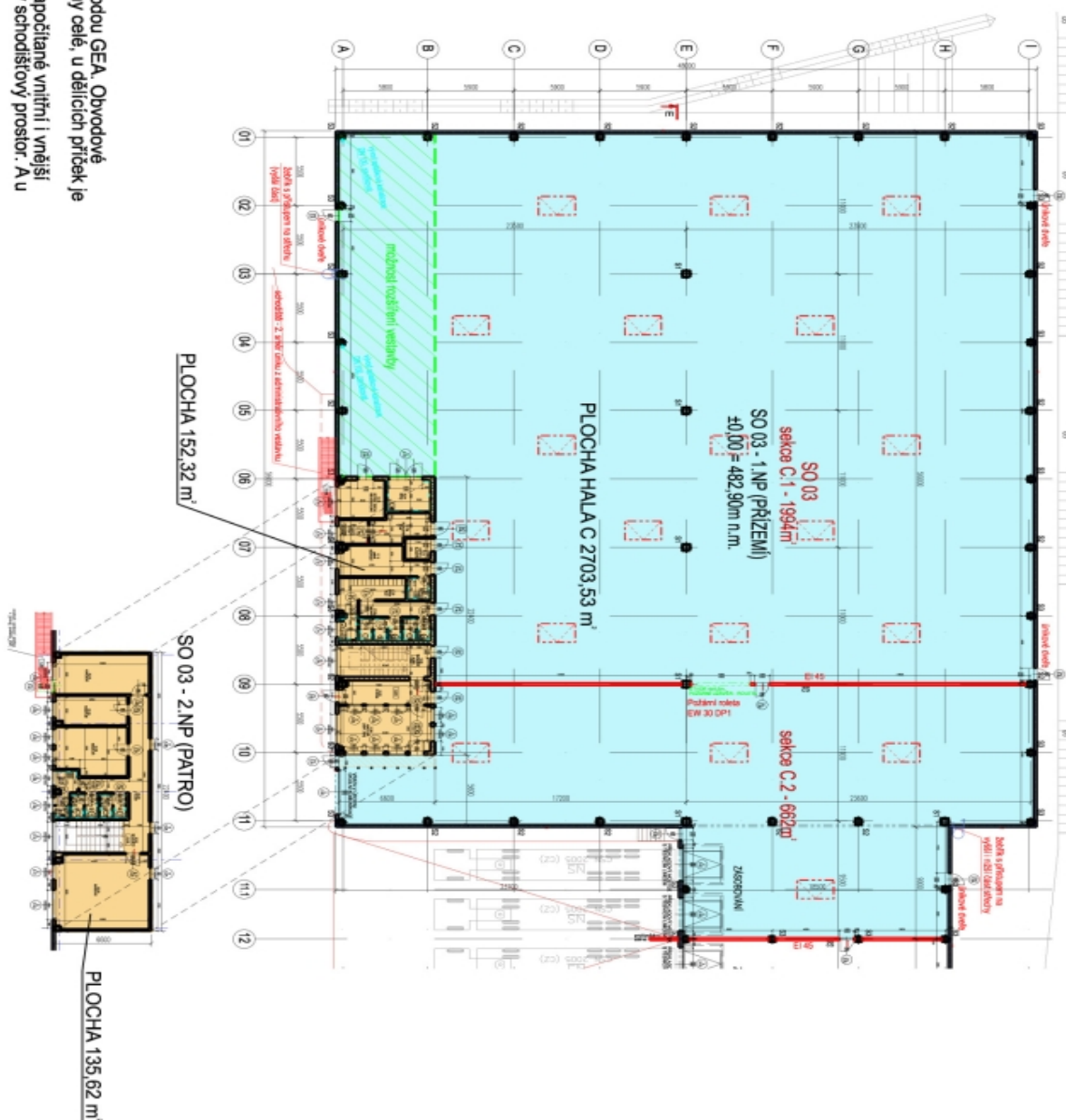




Plachty jsou počítané metodou GEA. Obvodové konstrukce jsou započítány celé, u dělicích příček je počítáno na osu příčky. U vestavků v 1.NP jsou započítané vnitřní i vnější stěnové konstrukce a celý schodišťový prostor. A u vestavků ve 2.NP jsou započítány pouze vnitřní obvodové konstrukce a u schodiště pouze podesta, která je ve 2.NP.



Plochy jsou počítané metodou GEA. Obvodové konstrukce jsou započítávány celé, u dělicích příček je počítáno na osu příčky. U vestavků ve 1.NP jsou započítávány vnitřní i vnější stěnové konstrukce a celý započítávací prostor. A u vestavků ve 2.NP jsou započítávány pouze vnitřní obvodové konstrukce a u schodiště pouze podesta, která je ve 2.NP.





Místy se dle		
Plochy		
1. NP	2703,53	1. NP
2. NP	135,32	2. NP
3. NP	135,32	3. NP
4. NP	135,32	4. NP
5. NP	135,32	5. NP
6. NP	135,32	6. NP
7. NP	135,32	7. NP
8. NP	135,32	8. NP
9. NP	135,32	9. NP
10. NP	135,32	10. NP
11. NP	135,32	11. NP
12. NP	135,32	12. NP
13. NP	135,32	13. NP
14. NP	135,32	14. NP
15. NP	135,32	15. NP
16. NP	135,32	16. NP
17. NP	135,32	17. NP
18. NP	135,32	18. NP
19. NP	135,32	19. NP
20. NP	135,32	20. NP
21. NP	135,32	21. NP
22. NP	135,32	22. NP
23. NP	135,32	23. NP
24. NP	135,32	24. NP
25. NP	135,32	25. NP
26. NP	135,32	26. NP
27. NP	135,32	27. NP
28. NP	135,32	28. NP
29. NP	135,32	29. NP
30. NP	135,32	30. NP
31. NP	135,32	31. NP
32. NP	135,32	32. NP
33. NP	135,32	33. NP
34. NP	135,32	34. NP
35. NP	135,32	35. NP
36. NP	135,32	36. NP
37. NP	135,32	37. NP
38. NP	135,32	38. NP
39. NP	135,32	39. NP
40. NP	135,32	40. NP
41. NP	135,32	41. NP
42. NP	135,32	42. NP
43. NP	135,32	43. NP
44. NP	135,32	44. NP
45. NP	135,32	45. NP
46. NP	135,32	46. NP
47. NP	135,32	47. NP
48. NP	135,32	48. NP
49. NP	135,32	49. NP
50. NP	135,32	50. NP
51. NP	135,32	51. NP
52. NP	135,32	52. NP
53. NP	135,32	53. NP
54. NP	135,32	54. NP
55. NP	135,32	55. NP
56. NP	135,32	56. NP
57. NP	135,32	57. NP
58. NP	135,32	58. NP
59. NP	135,32	59. NP
60. NP	135,32	60. NP
61. NP	135,32	61. NP
62. NP	135,32	62. NP
63. NP	135,32	63. NP
64. NP	135,32	64. NP
65. NP	135,32	65. NP
66. NP	135,32	66. NP
67. NP	135,32	67. NP
68. NP	135,32	68. NP
69. NP	135,32	69. NP
70. NP	135,32	70. NP
71. NP	135,32	71. NP
72. NP	135,32	72. NP
73. NP	135,32	73. NP
74. NP	135,32	74. NP
75. NP	135,32	75. NP
76. NP	135,32	76. NP
77. NP	135,32	77. NP
78. NP	135,32	78. NP
79. NP	135,32	79. NP
80. NP	135,32	80. NP
81. NP	135,32	81. NP
82. NP	135,32	82. NP
83. NP	135,32	83. NP
84. NP	135,32	84. NP
85. NP	135,32	85. NP
86. NP	135,32	86. NP
87. NP	135,32	87. NP
88. NP	135,32	88. NP
89. NP	135,32	89. NP
90. NP	135,32	90. NP
91. NP	135,32	91. NP
92. NP	135,32	92. NP
93. NP	135,32	93. NP
94. NP	135,32	94. NP
95. NP	135,32	95. NP
96. NP	135,32	96. NP
97. NP	135,32	97. NP
98. NP	135,32	98. NP
99. NP	135,32	99. NP
100. NP	135,32	100. NP

Plochy jsou počítané metodou GEA. Obvodové konstrukce jsou započítány celé, u dělicích příček je počítáno na osu příčky. U vestavky v 1. NP jsou započítané vnitřní i vnější stěnové konstrukce a celý schodišťový prostor. A u vestavky ve 2. NP jsou započítány pouze vnitřní obvodové konstrukce a u schodiště pouze podesta, která je ve 2. NP.

