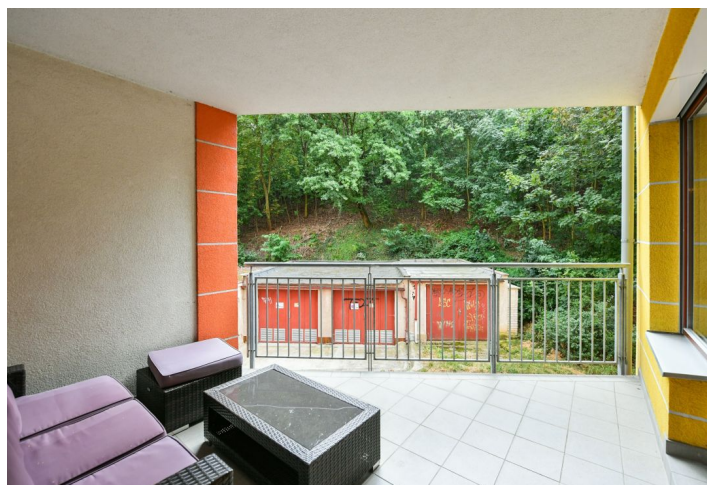
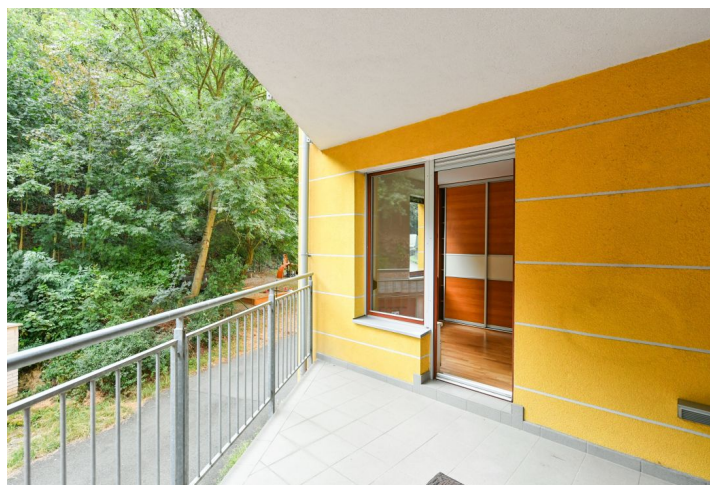




Byt 3+kk

77 m², Praha 5, Košíře, Lovčenská

Pronajato



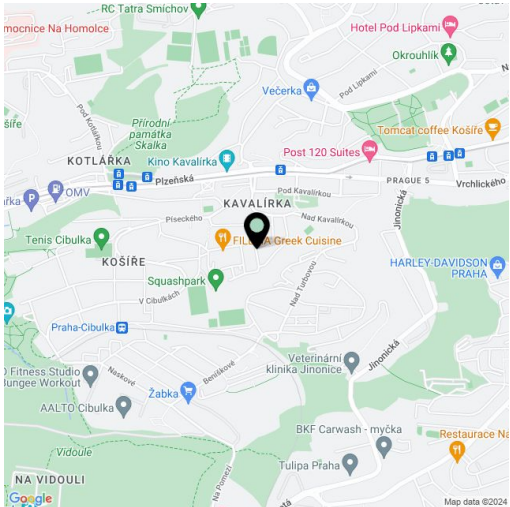


Byt 3+kk

77 m², Praha 5, Košíře, Lovčenská

Pronajato

Celková plocha	88 m²
Podlahová plocha*	77 m²
Lodžie	11 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 4500Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	105736
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt s lodžií, který se nachází ve zvýšeném přízemí moderní budovy z r. 2008 s podzemním parkováním v rezidenční zástavbě v Praze 5 Košířích, nedaleko parků Kavalírka a Klamovka. Klidná lokalita pár minut chůze od zastávky tramvají a autobusů, v blízkém dosahu obchodně zábavního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl s rychlou dostupností do centra (10 min. jízdy). V blízkosti domu je malé dětské hřiště a nedaleko je také tenisový kurt a hala se squashovým kurtem.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s vestavěnou skříní, dětská ložnice, koupelna (vana se sprchovou zástěnou), samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavěnou skříní. **Lodžie** je přístupná z ob. pokoje a hlavní ložnice.

Výhledy do zeleně, dřevěné podlahy, dlažba, předokenní rolety, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, sklep. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.