



Výrobní prostory

2 616 m², Praha-východ, Klecany, Parkerova

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

2 616 m², Praha-východ, Klecany, Parkerova

Cena na vyžádání

Celková plocha	2 616 m ²
Volná plocha k pronájmu	2 616 m ²
Plocha kanceláří	131 m ²
Čistá výška stropu	—
Nosnost podlah	—
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	105680

2 485 m² výrobních a **131 m²** kancelářských prostor (včetně mobilního kontejneru **13 m²**) k pronájmu v průmyslovém parku situovaném 10 minut od centra Prahy.

Lokalita:

Park je situován přibližně 10 min. od centra Prahy, na exitu 1 (Zdiby) dálnice D8 (Praha – Drážďany – Berlín). Park je snadno dostupný hromadnou dopravou – autobusy MHD (370, 372) spojují park se stanicí metra Kobylisy (trasa C).

Vybavení a služby:

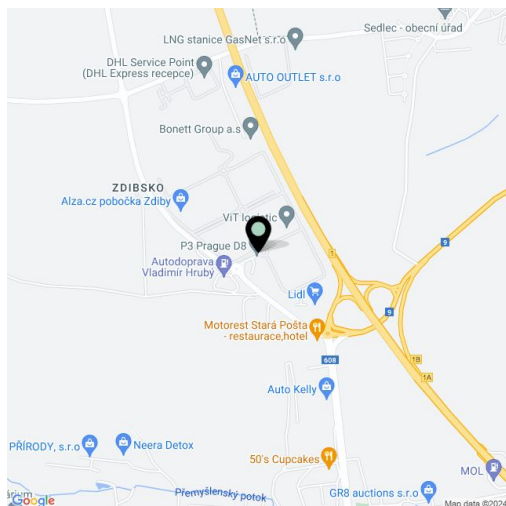
- skvělá viditelnost z dálnice D8
- oplocený areál s ostrahou
- stravovací zařízení v areálu
- dostupná zdravotní péče
- parkování pro auta a kamiony

Kanceláře:

- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace

Výrobní/skladové prostory:

- variabilní plocha jednotek od 960 m²
- minimálně jedna nakládací rampa na 850 m²
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- nakládací dvůr 35 m
- modul sloupů 20x12 m
- sprinklerový systém



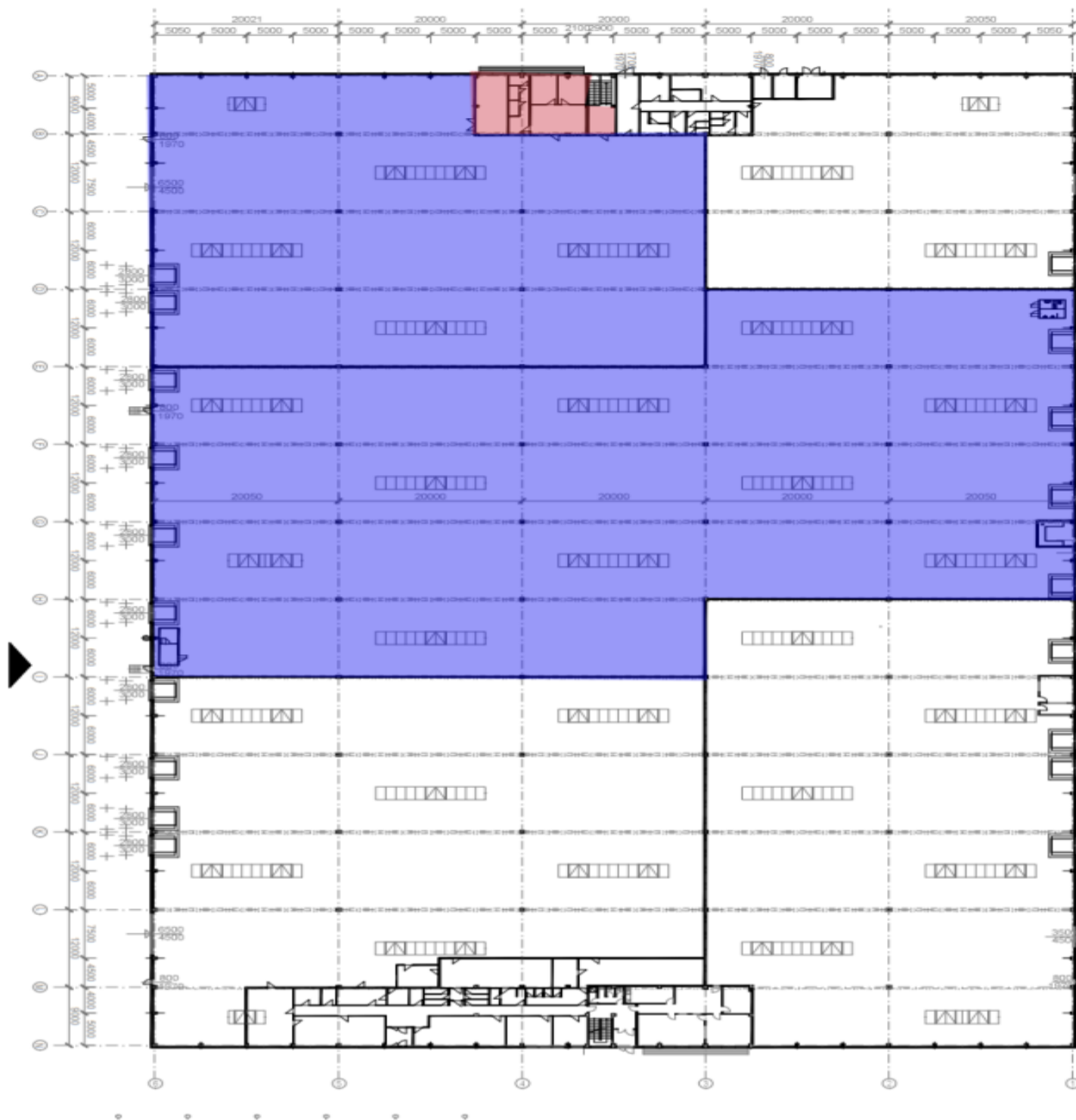
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Výrobní prostory

Cena na vyžádání

2 616 m², Praha-východ, Klecany, Parkerova



WH
7,307 sqm
OFF
132 sqm

