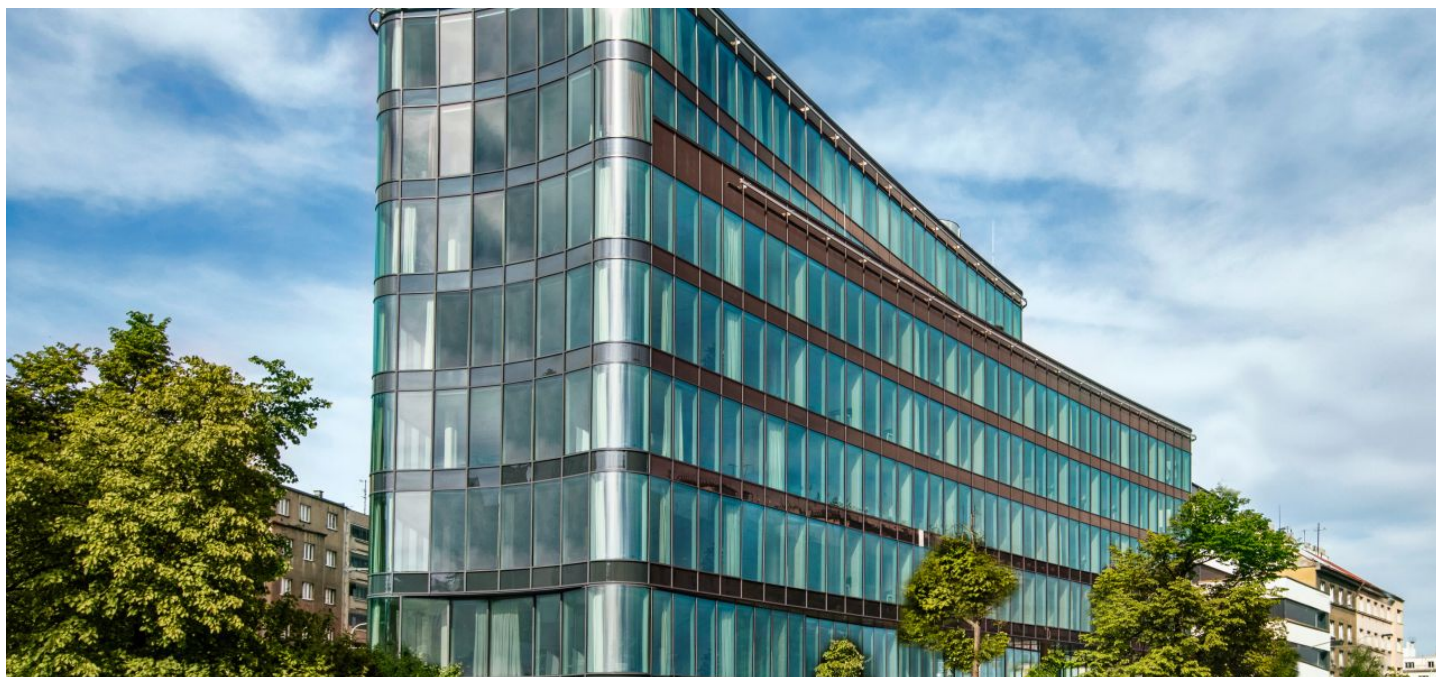




Administrativní budova

757 m², Praha 5, Košíře, Vrchlického

16.00 € / m² | 389 Kč / m²





Administrativní budova

757 m², Praha 5, Košíře, Vrchlického

16.00 € / m² | 389 Kč / m²

Poplatky za služby	190 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	5 225 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	105614

Kancelářské prostory k pronájmu v moderní administrativní budově mezi ulicemi Plzeňská a Vrchlického ve čtvrti Košíře. Tato budova má vynikající dopravní dostupnost, včetně rychlého spojení s centrem Prahy i mezinárodním letištěm.

Objekt má trojúhelníkový půdorys s třemi suterény a osmi nadzemními podlažími, včetně garáží a technických místností. Přízemí nabízí vstupní halu s recepcí, restauraci a salónek.

Lokalita:

V blízkém okolí se nachází tramvajové a autobusové zastávky, které zajišťují pohodlné spojení s ostatními částmi města. Cesta autem na Václavské náměstí trvá maximálně 15 minut, zatímco na Letiště Václava Havla dojedete za 20 minut.

Vybavení a služby:

Parkování
Strojovna VZT
Chlazení
Kotelna
Strojovna sprinklerů
Rozvody silnoprůdu a slaboprůdu
Vstupní hala s recepcí
Restaurace

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

757 m², Praha 5, Košíře, Vrchlického

16.00 € / m² | 389 Kč / m²

Číslo	Název	Podlaží	Obsah	Typ	Stav
1	1. patro	1	150,00	Administrativní	Stavba
2	2. patro	2	150,00	Administrativní	Stavba
3	3. patro	3	150,00	Administrativní	Stavba
4	4. patro	4	150,00	Administrativní	Stavba
5	5. patro	5	150,00	Administrativní	Stavba
6	6. patro	6	150,00	Administrativní	Stavba
7	7. patro	7	150,00	Administrativní	Stavba
8	8. patro	8	150,00	Administrativní	Stavba
9	9. patro	9	150,00	Administrativní	Stavba
10	10. patro	10	150,00	Administrativní	Stavba
11	11. patro	11	150,00	Administrativní	Stavba
12	12. patro	12	150,00	Administrativní	Stavba
13	13. patro	13	150,00	Administrativní	Stavba
14	14. patro	14	150,00	Administrativní	Stavba
15	15. patro	15	150,00	Administrativní	Stavba
16	16. patro	16	150,00	Administrativní	Stavba
17	17. patro	17	150,00	Administrativní	Stavba
18	18. patro	18	150,00	Administrativní	Stavba
19	19. patro	19	150,00	Administrativní	Stavba
20	20. patro	20	150,00	Administrativní	Stavba
21	21. patro	21	150,00	Administrativní	Stavba
22	22. patro	22	150,00	Administrativní	Stavba
23	23. patro	23	150,00	Administrativní	Stavba
24	24. patro	24	150,00	Administrativní	Stavba
25	25. patro	25	150,00	Administrativní	Stavba
26	26. patro	26	150,00	Administrativní	Stavba
27	27. patro	27	150,00	Administrativní	Stavba
28	28. patro	28	150,00	Administrativní	Stavba
29	29. patro	29	150,00	Administrativní	Stavba
30	30. patro	30	150,00	Administrativní	Stavba



