



Byt 2+kk

56 m², Praha 3, Žižkov, Radhošťská

Prodáno



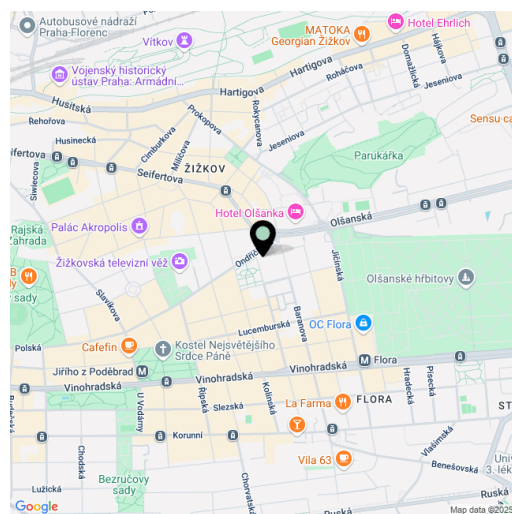


Byt 2+kk

56 m², Praha 3, Žižkov, Radhošťská

Prodáno

Celková plocha	56 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	105523



Zrekonstruovaný byt se zachovanými původními prvky je situován v přízemí udržovaného činžovního domu v klidné ulici na pomezí Žižkova a Vinohrad. Atraktivní lokalita nabízí jak rychlé dopravní spojení ze stanic metra Flora či Jiřího z Poděbrad, tak spoustu zeleně v okolí včetně blízkého parku Parukářka.

Byt tvoří obývací pokoj s **plně vybavenou kuchyní** a jídelním prostorem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, 2 komory a vstupní hala. Součástí nemovitosti je také **sklep**.

Vysoké stropy a původní **dřevěná kastlová okna** zachovávají historický ráz budovy. V bytě jsou instalovány **bezpečnostní dveře**, proběhla rekonstrukce rozvodů a elektrického topení. **Vinylová podlaha** v obytných místnostech je doplněna dlažbou v koupelně a na chodbě.

Oblíbená pražská čtvrť disponuje **veškerou občanskou vybaveností** – v dosahu jsou školy, restaurace, bistra a kavárny, obchody i nákupní centrum, blízky hotel Olšanka provozuje sportovní centrum, plavecký bazén a saunový svět, nedaleké náměstí Jiřího z Poděbrad je známé pravidelnými **farmářskými trhy**. Spojení s centrem umožňují **tramvaje a metro** ze zastávek vzdálených jen pár minut chůze od domu.

Podlahová plocha 56 m².

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.