



Byt 4+kk

130.68 m², Bratislava I, Staré Mesto

26 280 217 Kč | 1 081 713 €





Byt 4+kk

130.68 m², Bratislava I, Staré Mesto

26 280 217 Kč | 1 081 713 €

Celková plocha	333 m²
Podlahová plocha*	131 m²
Terasa	202 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	105433

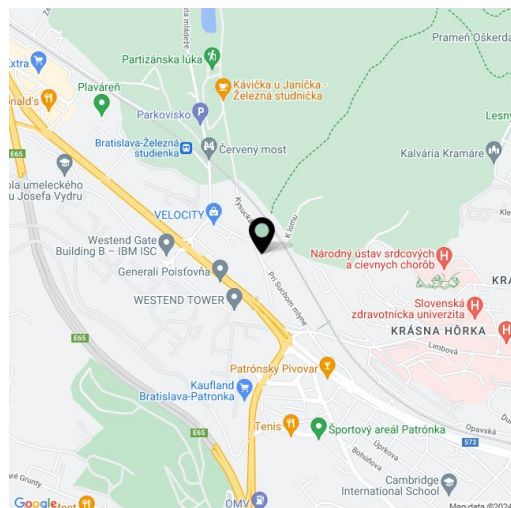
Čtyřpokojový byt se dvěma velkými terasami a dvěma šatnami se rozkládá v 5. nadzemním podlaží v prestižním projektu rezidenčního bydlení ve Starém Města Bratislavy. Optimální kombinace spojující blízkost rekreačně-oddychové lokality Železná studnička s výbornou dostupností centra města i nadčasovou architekturu s moderními prvky.

Dispozice bytu se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem a výstupem na terasu, dále 3 ložnic, 2 šaten, 2 koupelen, samostatné toalety a druhé terasy.

V ceně je zařízení interiéru ve standardu zahrnujícím kompletní vybavení koupelen, dřevěné parkety, lakované matné interiérové dveře a tapety.

Komfort bydlení umocňují benefity jako vlastní uzavřený areál, parkování v podzemní garáži, výtah, privátní zahrada se zelení a lavičkami či vlastní společná kotelna.

Jedinečná poloha projektu nabízí kromě lesoparku různorodé nákupní možnosti, školky a dětská volnočasová centra, nemocnici a byznys centrum. Lesopark Železná studnička je doslova za rohem a nedaleko se rozkládá také Horský park. Projekt se nachází přímo u zastávky MHD, která umožňuje přímý přístup k městskému centru vzdálenému přibližně 10 minut. Je též u cyklostezky a turistické trasy.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.