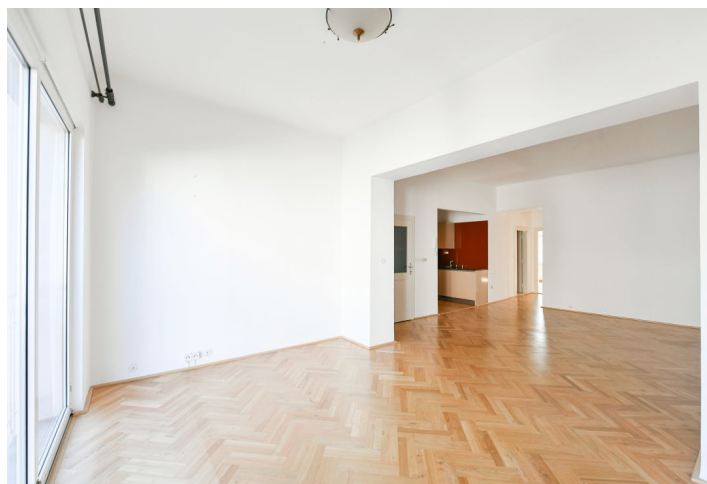




## Byt 3+kk

101 m², Praha 2, Vinohrady, Belgická

Pronajato





# Byt 3+kk

101 m², Praha 2, Vinohrady, Belgická

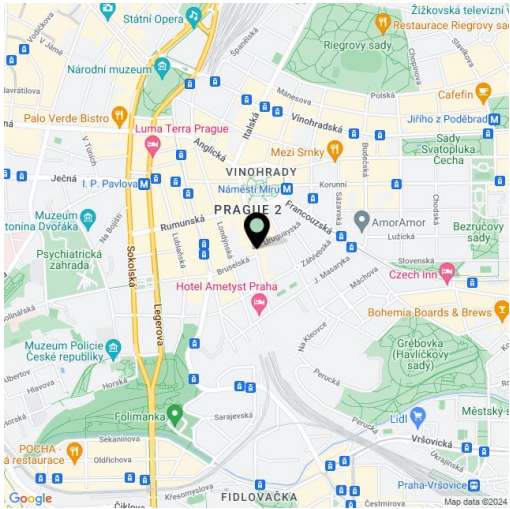
Pronajato

|                    |                                                                                          |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Celková plocha     | 101 m²                                                                                   |
| Parkování          | -                                                                                        |
| Sklep              | -                                                                                        |
| Poplatky za služby | Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění 2500 Kč/mes. Energie se hradí zvlášť. |
| PENB               | E                                                                                        |
| Referenční číslo   | 105376                                                                                   |
| K dispozici od     | lhned                                                                                    |

Nabízíme k pronájmu nezařízený renovovaný byt, situovaný ve 3. patře zrekonstruovaného bytového domu s výtahem. Budova se nachází v klidné ulici se vzrostlými stromy v atraktivní rezidenční čtvrti v Praze 2 na Vinohradech, pár minut chůze od stanice metra a zastávek tramvají na náměstí Míru a I.P.Pavlova. Vyhledávaná rezidenční lokalita v rychlém dosahu centra, s veškerou občanskou vybaveností a službami v bezprostředním okolí, v pěším dosahu parků Gröbovka, Riegrovy sady a Folimanka.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a francouzskými okny s výhledem do tiché zahrady ve vnitrobloku, dále 2 ložnice, koupelna s vanou a toaletou, samostatná toaleta pro hosty a vstupní hala s velkou vestavěnou skříní.

Parkety, dlažba, trojskla v oknech, plynový kotel, pračka, myčka, nádobí.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.