



Výrobní prostory

48 313 m², České Budějovice, České Budějovice, Okružní

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

48 313 m², České Budějovice, České Budějovice, Okružní

Cena na vyžádání

Celková plocha	48 313 m ²
Volná plocha k pronájmu	48 313 m ²
Minimální plocha	500 m ²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	105290

48 313 m² výrobních, skladových a kancelářských prostor k pronájmu v průmyslovém parku. Park nabízí prostory již od 500 m² realizované na míru zákazníkovi. Prostory jsou vhodné pro lehký průmysl, logistiku, skladování nebo obchodní aktivity. K nastěhování do 12 měsíců po podpisu smlouvy.

Lokalita:

Park se nachází na okraji města České Budějovice, v komerční zóně Hůry. Lokalita poskytuje výborné dopravní spojení do města a je umístěna v těsné blízkosti křižovatky I/34 a dálnice D3 z Prahy do rakouského Lince. Park bude napojen na dálnici přímým sjezdem/nájezdem.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- dostatečná parkovací plocha
- vysoké standardy budov

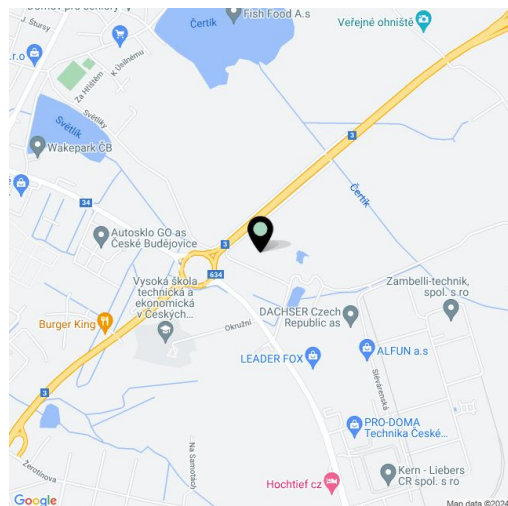
Výrobní/skladové prostory:

- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 12x12 m a 12x24 m
- osvětlení 300 Luxů
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Kanceláře:

- variabilní dispozice kanceláří
- klimatizace

Nájemce neplatí provizi.



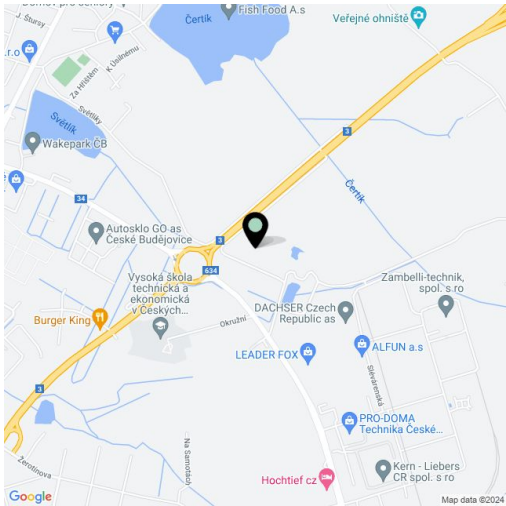


Výrobní prostory

48 313 m², České Budějovice, České Budějovice, Okružní

Cena na vyžádání

Celková plocha	48 313 m²
Volná plocha k pronájmu	48 313 m²
Minimální plocha	500 m²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	105290





Výrobní prostory

48 313 m², České Budějovice, České Budějovice, Okružní

Cena na vyžádání

