



Byt 5+1

200 m², Praha 2, Vinohrady, Čermákova

Pronajato



**Byt 5+1**

200 m², Praha 2, Vinohrady, Čermákova

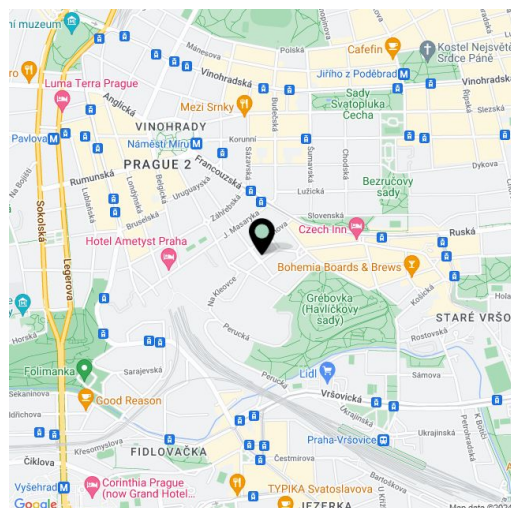
Pronajato

Celková plocha	200 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 4000 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	105110
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, nezařízený, klimatizovaný půdní mezonetový byt, situovaný v 5. patře dobře udržovaného renovovaného secesního domu s výtahem v klidné ulici v nejžádanější části Královských Vinohrad. Budova stojí v oblíbené rezidenční lokalitě pouhých pár minut chůze od náměstí Míru (tramvaje, stanice metra), v blízkém dosahu Havlíčkových sadů, s velmi rychlou dostupností do centra, plnou vybaveností, kulturními institucemi a kvalitními restauracemi, bary a kavárnami v bezprostředním okolí.

Ve spodní úrovni bytu se nachází prostorný obývací pokoj, velká, plně vybavená kuchyň s jídelnou, 2 ložnice, koupelna (sprchový kout, bidet, toaleta) a toaleta pro hosty. V horním patře jsou umístěny další 2 ložnice.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, rolety, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, sklep.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.