



## Obchodní prostory

Brno-město, Dolní Heršpice, Vídeňská

14.00 € / m<sup>2</sup> | 341 Kč / m<sup>2</sup>





## Obchodní prostory

Brno-město, Dolní Heršpice, Vídeňská

14.00 € / m<sup>2</sup> | 341 Kč / m<sup>2</sup>

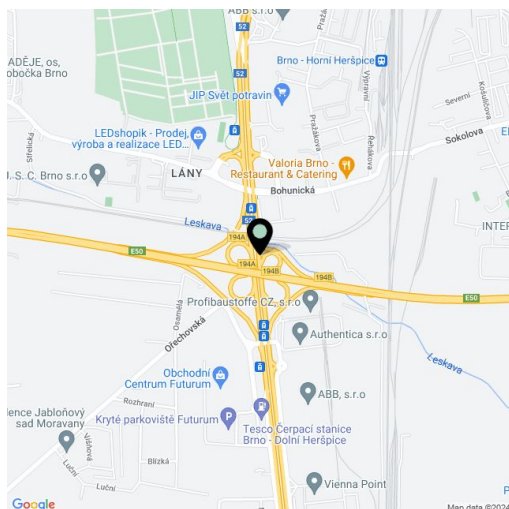
|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 7 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 187 m <sup>2</sup>                |
| Minimální plocha   | 187 m <sup>2</sup>                |
| Parkování          | Ano                               |
| PENB               | Není vyžadován                    |
| Referenční číslo   | 104995                            |

**Obchodní prostory k pronájmu v 1. patře nově zrekonstruovaného obchodního centra v jižní části Brna. Toto místo se nachází u hlavních dopravních uzlů a nabízí vynikající dopravní dostupnost spolu s dostatečným množstvím parkovacích míst.**

Centrum nabízí širokou nabídku obchodů a služeb v moderním interiéru, který spojuje estetiku s přírodními prvky. S oceněním Best of Realty 2021 a výbornou lokalitou poskytuje centrum základ pro úspěšný obchod a přitahuje tak širokou škálu návštěvníků.

Možnost pronájmu skladu 246 m<sup>2</sup> v budově. Prostory jsou ve stavu shell&core. Lze pronajmout i jako restauraci - příprava rozvodů a vzduchotechniky pro kuchyň.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Obchodní prostory

Brno-město, Dolní Heršpice, Vídeňská

14.00 € / m<sup>2</sup> | 341 Kč / m<sup>2</sup>



2. NP



