



Byt 4+1

128 m², Praha 10, Vinohrady, Hradešinská

Pronajato





Byt 4+1

128 m², Praha 10, Vinohrady, Hradešinská

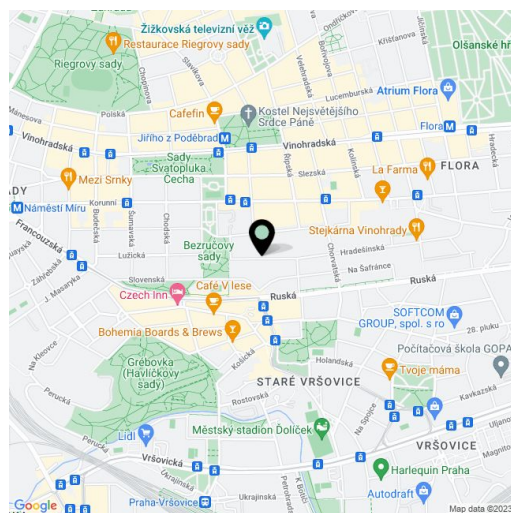
Pronajato

Celková plocha	128 m²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10468
K dispozici od	lhned

Prostorný byt se 2 koupelnami a zachovanými původními prvky, situovaný v 1. patře zrenovované činžovní vily se vzrostlou zahradou v prestižní vilové čtvrti na Vinohradech. Klidná ulice v blízkém dosahu sadů Bratří Čapků a Bezručových sadů, v pěším dosahu stanice metra Jiřího z Poděbrad, trasa A, s veškerou občanskou vybaveností v okolí.

Interiér tvoří 2 ložnice, prostorný obývací pokoj, plně vybavená kuchyň, formální jídelna (případně 3. ložnice), dále en-suite koupelna (masážní vana, bidet, toaleta), společná koupelna (sprchový kout, toaleta) a vstupní hala.

Krásné výhledy do zeleně, původní repasované parkety, dlažba, velká okna, vysoké stropy, lustry, vestavěné skříně, plynový kotel, myčka, kamerový systém. K dispozici jedno garážové stání s úložným prostorem za 4000 Kč měsíčně, automatická garážová vrata. Nájemci mohou užívat krásnou vzrostlou zahradu s posezením. Zálohy na společné služby, vodu a údržbu zahrady 2500 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

