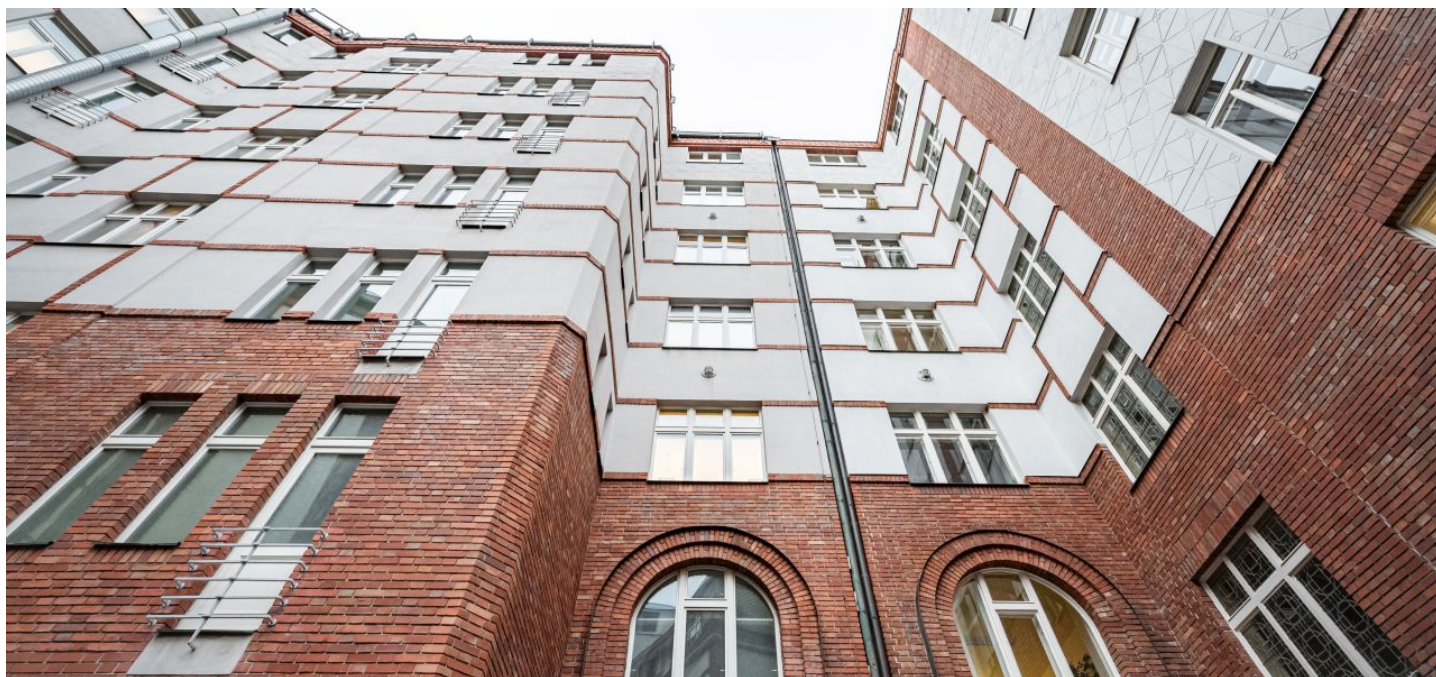




## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

**Pronajato**



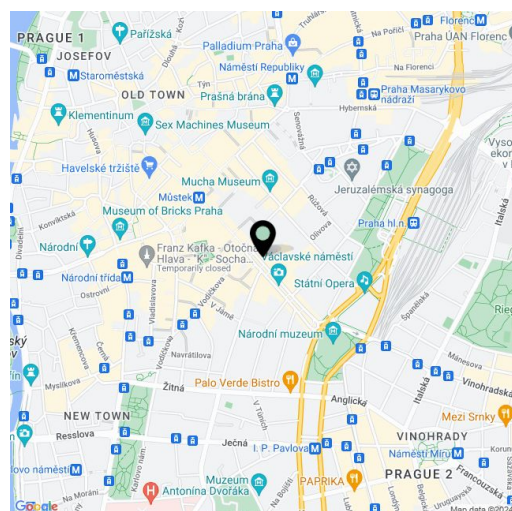


## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

**Pronajato**

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| <b>Plocha k dispozici</b> | 162 m <sup>2</sup> |
| <b>Sklep</b>              | -                  |
| <b>Parkování</b>          | -                  |
| <b>PENB</b>               | G                  |
| <b>Referenční číslo</b>   | 104522             |



Plně vybavené kancelářské prostory k podnájmu v 5. patře komplexu tří multifunkčních budov, který byl postaven dle návrhu významného architekta Emila Králíčka. Objekt se nachází v centru města a patří mezi dominanty Václavského náměstí. Stavba kloubí prvky geometrické moderny a kubismu, uvnitř bloku domů nalezneme rozsáhlý systém pasáží včetně pasáže Rokoko patřící ke geometrické moderně. Jedná se o 3 propojené kanceláře.

### Lokalita:

Budova se nachází v bezprostřední blízkosti stanice metra Můstek (trasa A a B) a tramvajových zastávek, pár minut chůze od stanice metra Muzeum (trasa A, C).

### Vybavení a služby:

Chlazení  
 Zdvojená podlaha  
 Snížený pohled  
 Počítačová síť  
 Silnoproud  
 Detektory kouře  
 Optický kabel  
 Otevíratelná okna  
 Topení  
 Mechanická ventilace  
 CCTV  
 Zabezpečený přístup do budovy  
 Osvětlení

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

Pronajato

