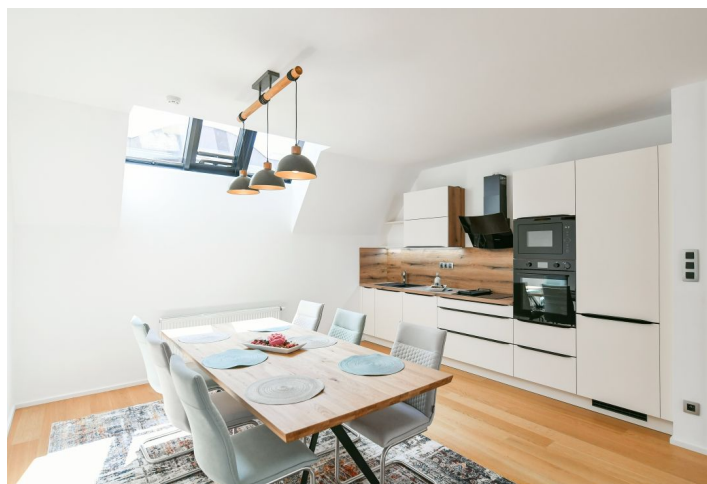
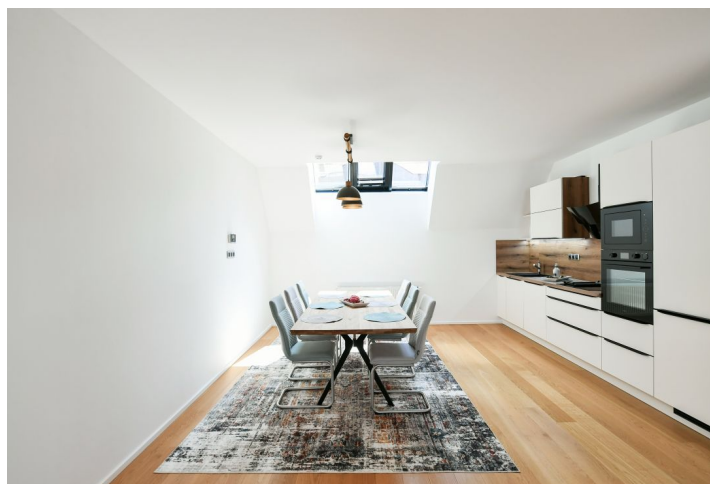




Byt 3+kk

94 m², Praha 1, Nové Město, Řeznická

Pronajato





Byt 3+kk

94 m², Praha 1, Nové Město, Řeznická

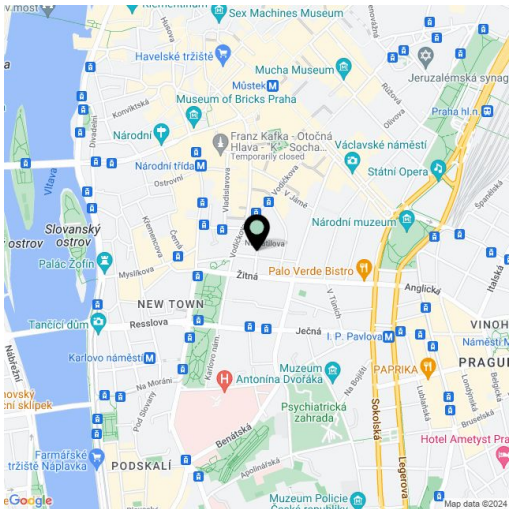
Pronajato

Celková plocha	99 m²
Podlahová plocha*	94 m²
Balkón	5 m²
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1800 Kč/měs. pro 2 osoby. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	104286
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, částečně zařízený půdní byt s terasou, situovaný ve 4., nejvyšším patře renovovaného rohového bytového domu s výtahem. Budova se nachází v klidné ulici v centru Prahy, v místě s plnou občanskou vybaveností a službami v bezprostředním dosahu, v těsné blízkosti Novoměstské radnice a Karlova náměstí se snadnou dopravní dostupností (tramvaje, stanice metra), v pěším dosahu Václavského náměstí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a terasou s výhledem do tichého vnitrobloku, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, technická místnost a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Klimatizace, masivní dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, designové interiérové dveře, množství vestavěných úložných prostor, elektricky ovládaná střešní okna, žaluzie, závěsy, plynový kotel, podlahové vytápění v koupelně, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska s grilem, mikrovlnná trouba, alarm, sklep. V ceně je zahrnuta samostatná garáž.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.