





Obchodní prostory

Praha 1, Nové Město, Opletalova

16.90 € / m² | 411 Kč / m²

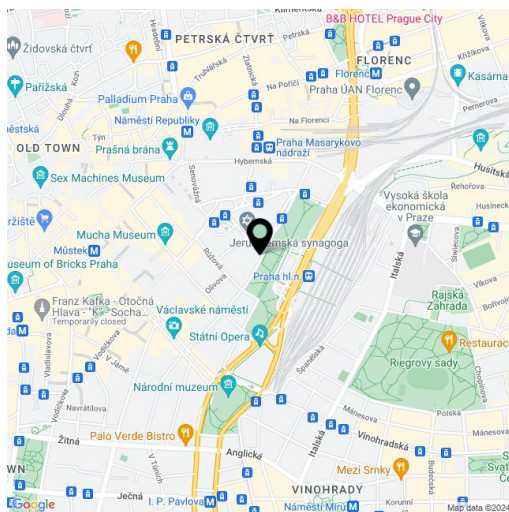
Plocha k dispozici	1 279 m ²
Minimální plocha	1 279 m ²
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	104146

Nebytové prostory k pronájmu v administrativní budově, která se nachází v těsné blízkosti Václavského náměstí. Prostory lze upravit dle přání a potřeb nájemce. Vhodné pro provozování restaurace, kavárny nebo jiného stravovacího zařízení. Kromě toho jsou prostory vhodné i pro zřízení fitness centra.

Lokalita:

Budova na Novém Městě je v dochozí vzdálenosti od Hlavního vlakového nádraží a stanic metra Muzeum (trasa A, C) a Hlavní nádraží (trasa C), poblíž hlavního městského okruhu s přímým napojením na dálnici D1.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



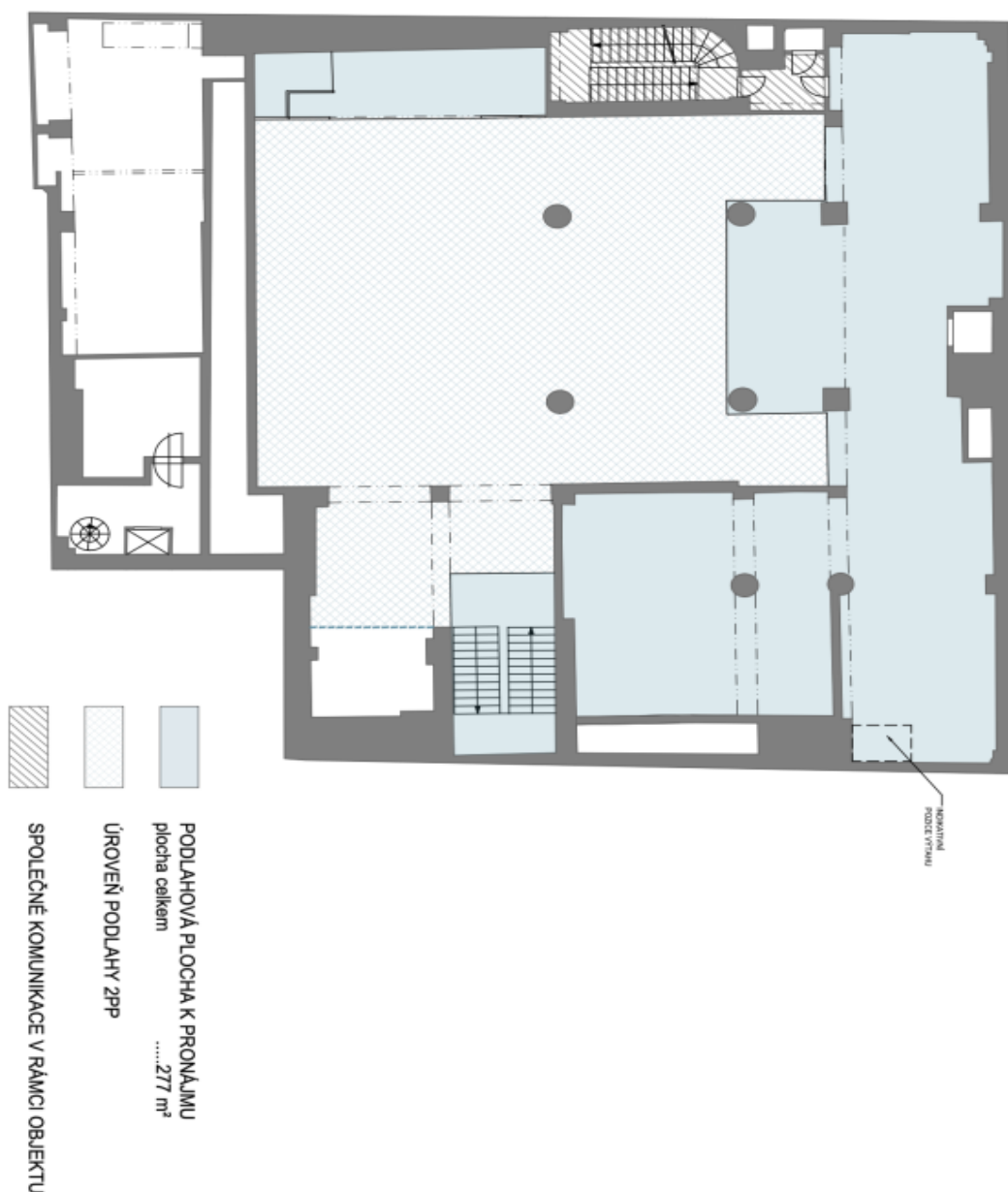


Obchodní prostory

Praha 1, Nové Město, Opletalova

16.90 € / m² | 411 Kč / m²

Uváděné rozměry ploch jsou pouze orientační.



PODLAŽÍ: 1PP

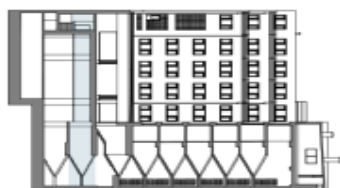
SITUACNÍ PLÁNEK LOKALITY



SCHEMATICÝ PŘODRYS PODLAŽÍ



SCHEMATICÝ REZ



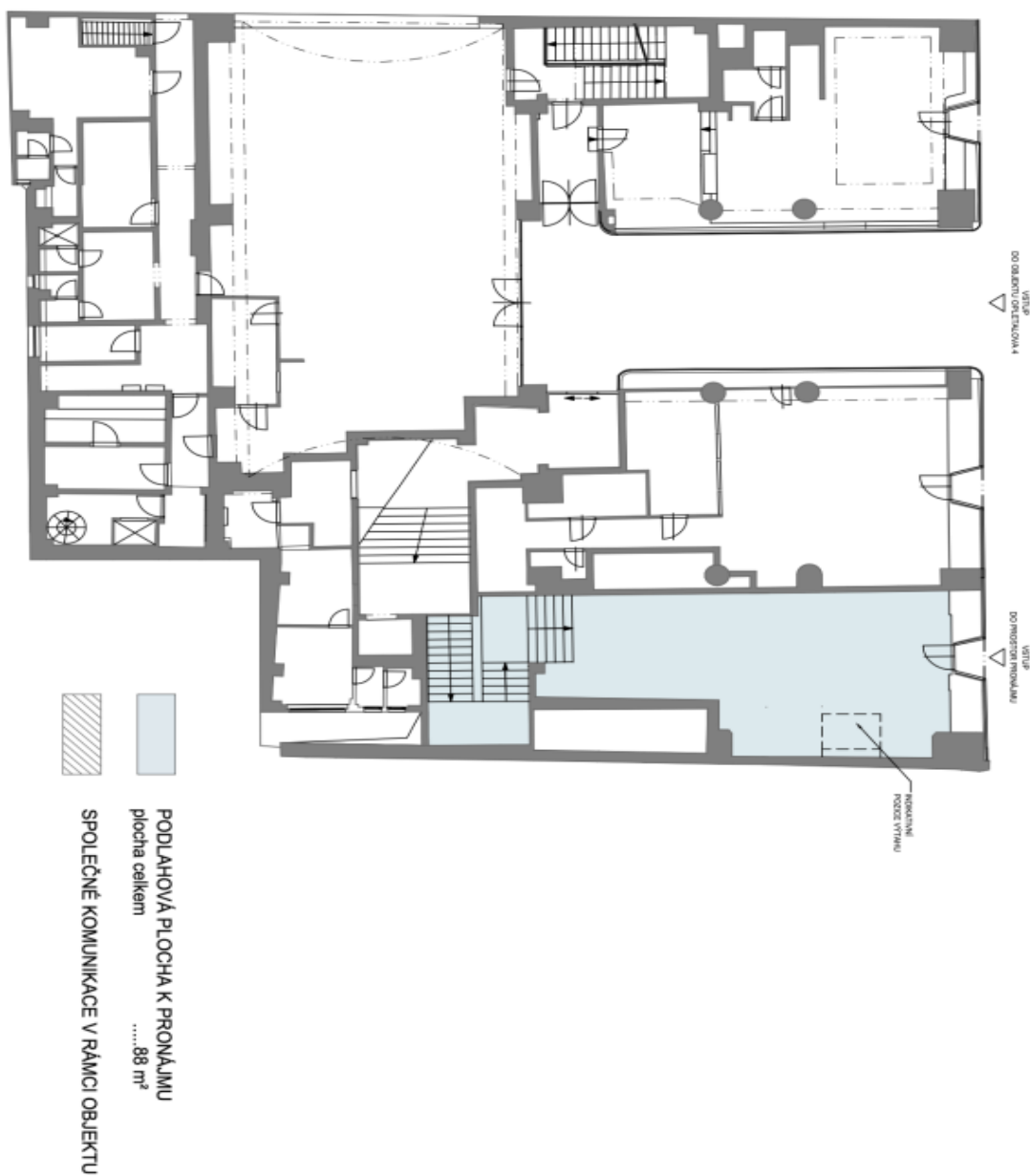


Obchodní prostory

Praha 1, Nové Město, Opletalova

16.90 € / m² | 411 Kč / m²

Uváděné výměry ploch jsou pouze orientační.



PODLAŽÍ:

1NP

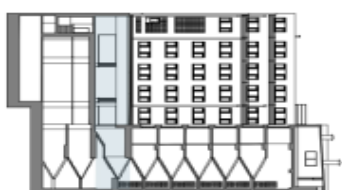
SITUACNÍ PLÁNEK LOKALITY



SCHÉMATICKÝ PŘÍPODNÝ PODLAŽÍ



SCHÉMATICKÝ REZ



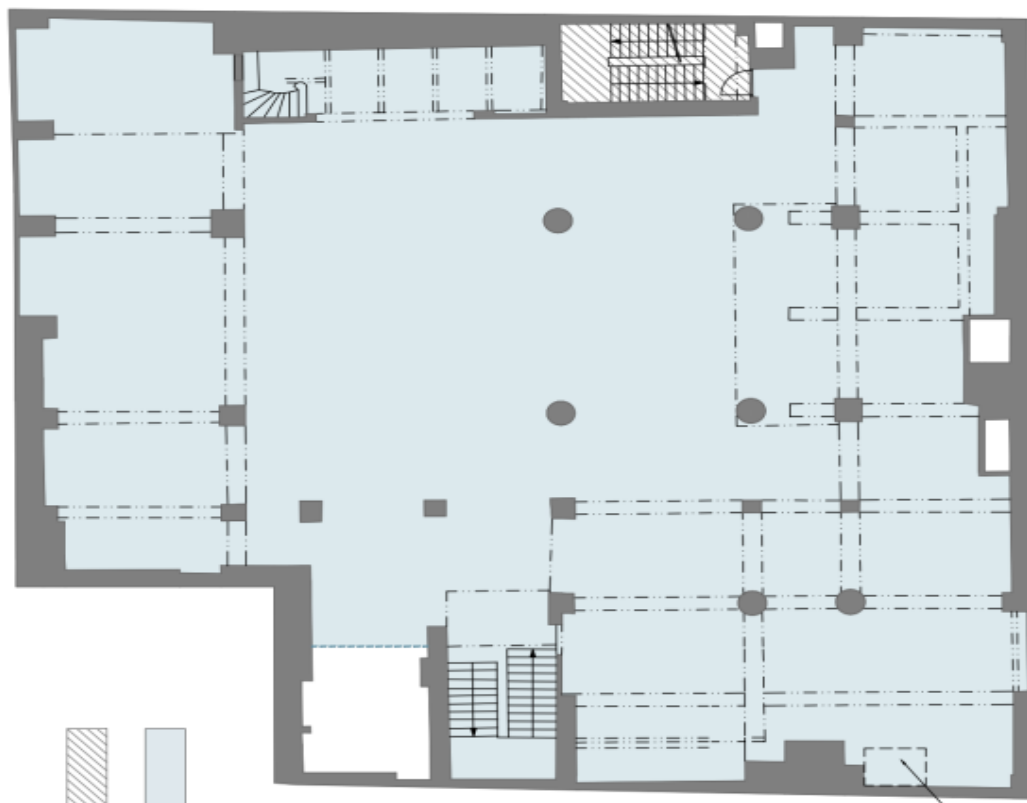


Obchodní prostory

Praha 1, Nové Město, Opletalova

16.90 € / m² | 411 Kč / m²

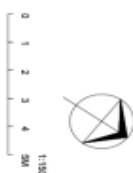
Uváděné výměry ploch jsou pouze orientační.



PODLAHOVÁ PLOCHA K PRONÁJMU
plocha celkem 672 m²

SPOLEČNÉ KOMUNIKACE V RÁMCI OBJEKTU

POSILOVNA
PODE VÝTAKEM



PODLAŽÍ:

2PP

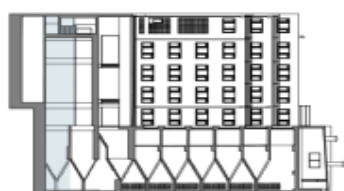
SITUAČNÍ PLÁNEK LOKALITY



SCHÉMATICKÝ PŘÍPODNÝ PODLAŽÍ



SCHÉMATICKÝ REZ



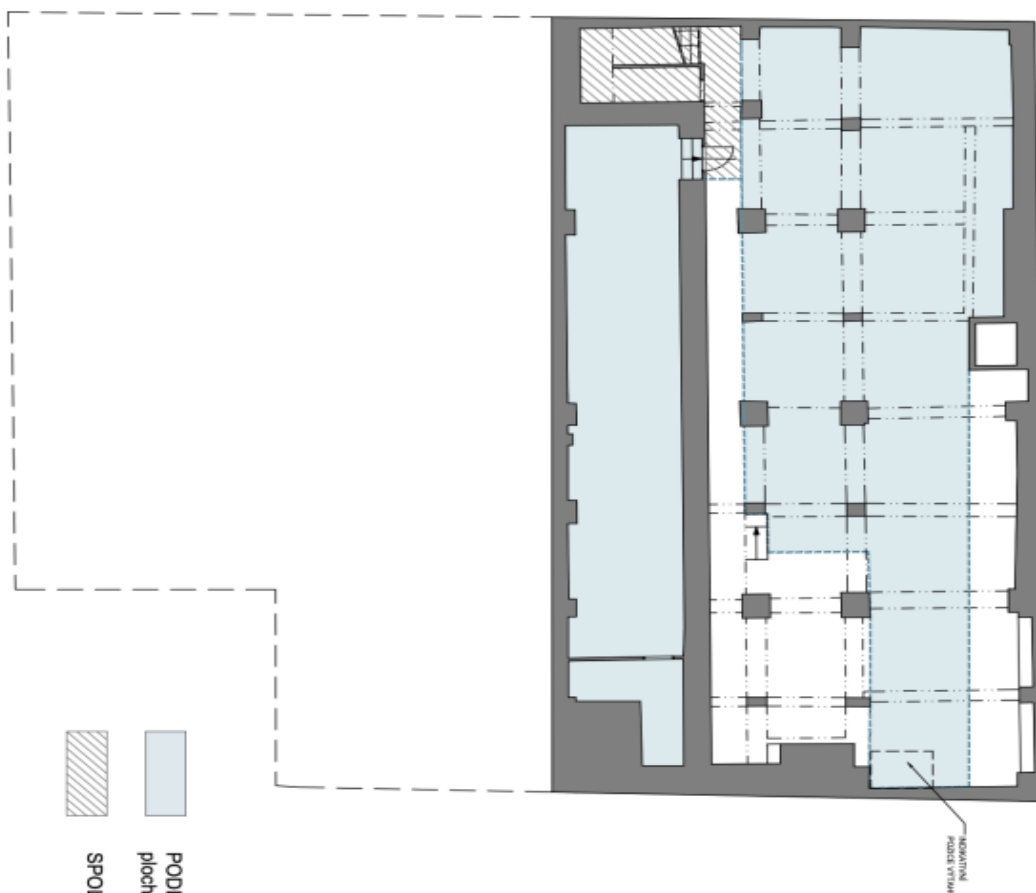


Obchodní prostory

Praha 1, Nové Město, Opletalova

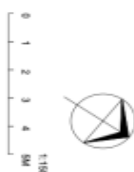
16.90 € / m² | 411 Kč / m²

Uváděné výměry ploch jsou pouze orientační.



PODLAHOVÁ PLOCHA K PRONÁJMU
plocha celkem242 m²

SPOLEČNÉ KOMUNIKACE V RÁMCI OBJEKTU



PODLAŽÍ:

3PP

SITUAČNÍ PLÁNEK LOKALITY



SCHÉMATICKÝ PŮDORYS PODLAŽÍ



SCHÉMATICKÝ REZ

