



Byt 1+kk

31 m², Praha 6, Suchdol, Holubí

Prodáno



**Byt 1+kk**31 m², Praha 6, Suchdol, Holubí**Prodáno**

Celková plocha	39 m ²
Podlahová plocha*	31 m ²
Balkón	8 m ²
Parkování	Garážové stání
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	2 500 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	104111

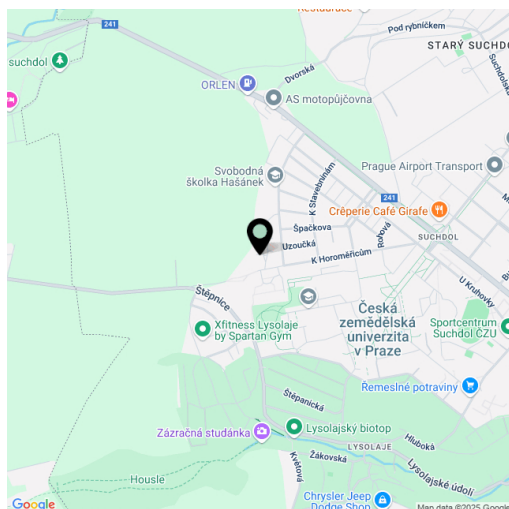
Východně orientovaný světlý byt s velkým balkonem a garážovým stáním je součástí bytového domu stojícího v Praze 6 – Suchdole v bezprostřední blízkosti univerzitního kampusu.

Plocha bytu ve 4. podlaží je rozdělena na obytnou místnost s navazující kuchyní a vstupem na **balkon**, dále předsíň a koupelnu s **rohovou vanou**, WC, umyvadlem a přípojkou na pračku.

Dům byl dokončen v r. 2005. Podlaha je laminátová a s dlažbou, okna jsou plastová. Kupní cena zahrnuje **garážové stání** přístupné pohodlně **výtahem**.

Obytná čtvrť se rozkládá na **poklidném místě** na okraji Suchdola u areálu České zemědělské univerzity, jehož součástí je i **pečlivě udržovaný park**. K výhodám bydlení v této části Prahy 6 patří množství **sportovišť**, **krásná okolní příroda** i **rychlý dosah letiště**. Dopravní spojení zajišťují časté autobusové spoje, v přípravě je **výstavba tramvajové trati**. Autem je možný rychlý nájezd na Městský okruh nebo dálnici D7.

Podlahová plocha 30,6 m², balkon 8,2 m².



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 1+kk

31 m², Praha 6, Suchbát, Holubí

Prodáno

