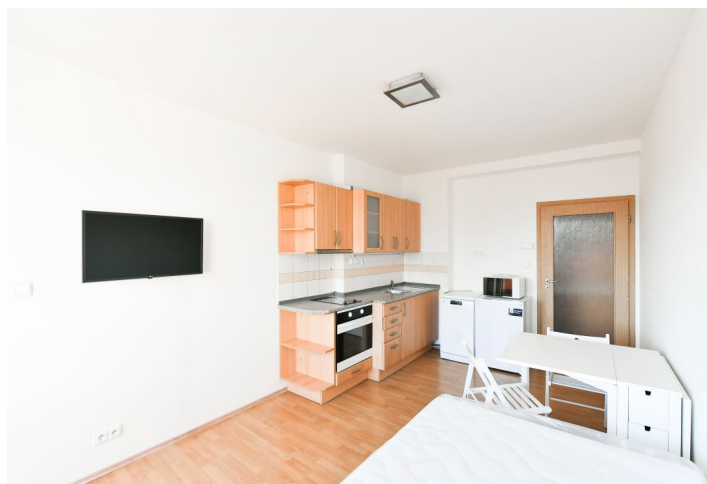




## Byt 1+kk

30 m², Praha 9, Libeň, Na Rozcestí

Pronajato





# Byt 1+kk

30 m², Praha 9, Libeň, Na Rozcestí

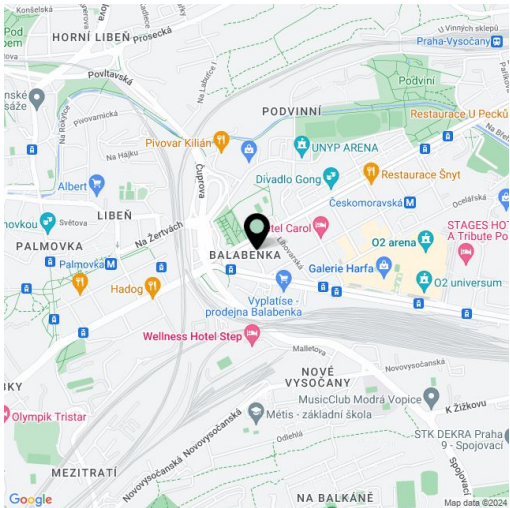
Pronajato

|                    |                                                                                       |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Celková plocha     | 36 m²                                                                                 |
| Podlahová plocha*  | 30 m²                                                                                 |
| Balkón             | 6 m²                                                                                  |
| Parkování          | Možnost parkování ve vnitrobloku.                                                     |
| Sklep              | -                                                                                     |
| Poplatky za služby | Záloha na společné domovní služby (pro 1 osobu) a spotřebu elektřiny 3800 Kč měsíčně. |
| PENB               | G                                                                                     |
| Referenční číslo   | 103920                                                                                |
| K dispozici od     | lhned                                                                                 |

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízenou garsoniéru s prostorným balkonem, situovanou v 6. patře bytového domu s výtahem. Budova se nachází v Praze 9 - Libni v klidné ulici v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra. Tři minuty chůze je to k nákupnímu centru Harfa a sportovišti O2 Arena, 5 minut chůze ke stanici metra Českomoravská, nedaleko je také místní park.

Byt, orientovaný do vnitrobloku, tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a přístupem na balkon, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s šatní skříní.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektrické vytápění, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba. Možnost parkování ve vnitrobloku budovy za 1000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.