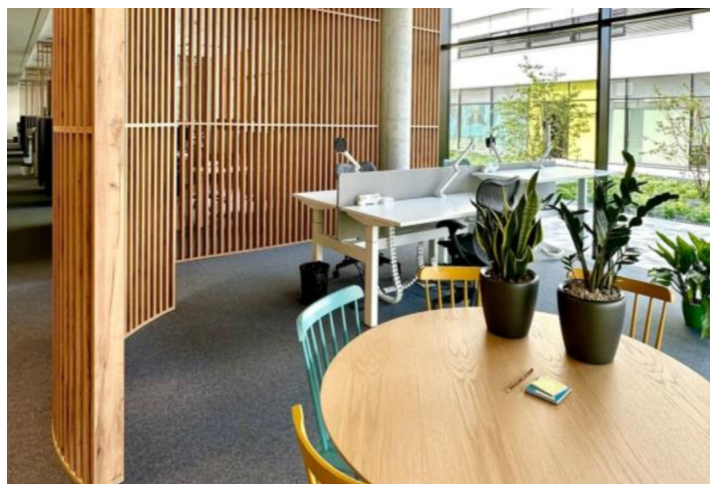
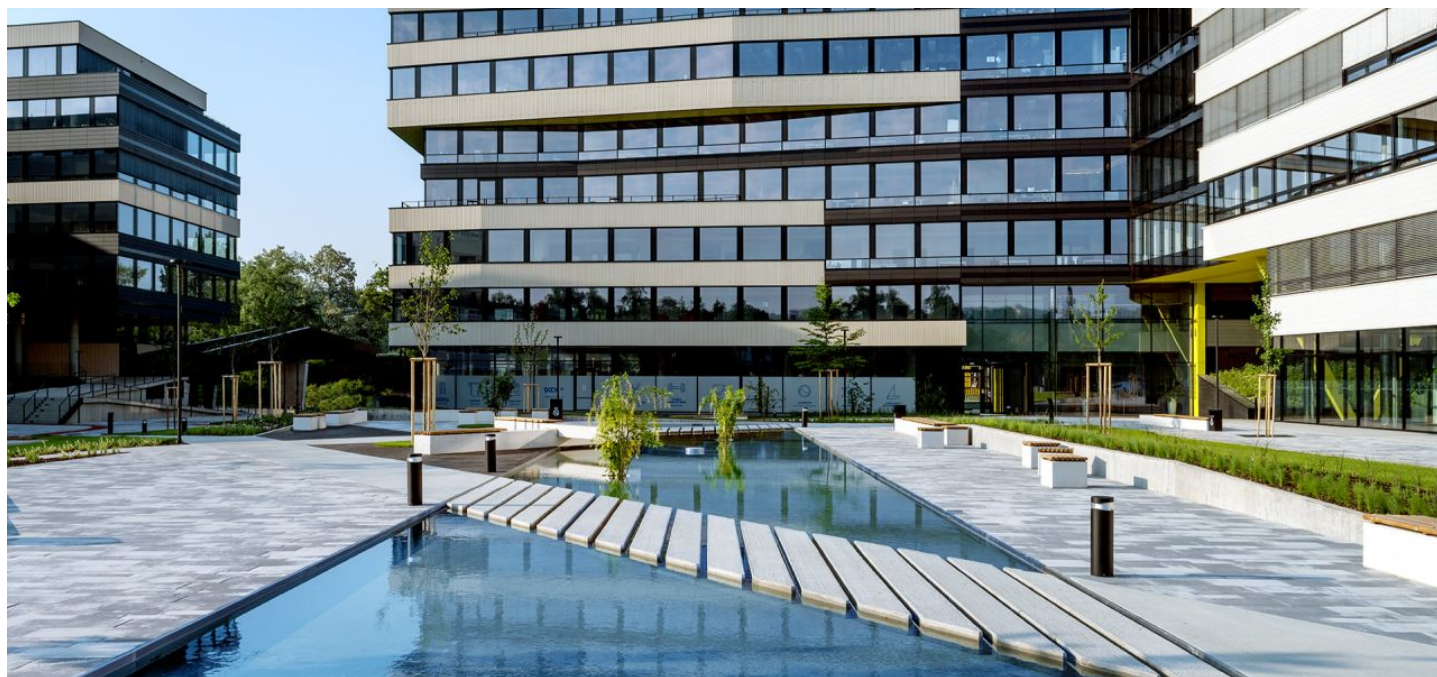




## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

21.00 € / m<sup>2</sup> | 511 Kč / m<sup>2</sup>







## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

21.00 € / m<sup>2</sup> | 511 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 140 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 897 m <sup>2</sup>                 |
| Sklep              | -                                  |
| Terasa             | 18 m <sup>2</sup>                  |
| Parkování          | 150 EUR / ps / měsíc               |
| PENB               | G                                  |
| Referenční číslo   | 103756                             |

Pronájem kanceláře v přízemí administrativní budovy, která je umístěná v zajímavé lokalitě podél dvou slepých ramen Vltavy. Budova má vlastní protipovodňový systém a vodotěsnou spodní konstrukci. Objekt získal certifikaci zelených budov na úrovni LEED Gold. Možnost parkování. Část prostoru lze využít pro eventové akce nebo jako neformální zasedací místnost.

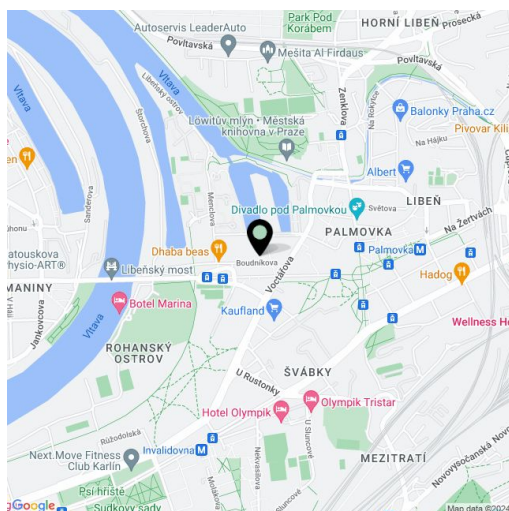
### Lokalita:

Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, stejně tak zastávky tramvaje a autobusů, které zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na Městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

### Vybavení a služby:

Centrální recepce  
Úschovna kol včetně sprch a šaten  
74 pracovních míst  
Vlastní serverovna  
Eventový prostor /flexibilní dělení mobilní přičkou  
Vybaveno luxusním nábytkem  
Terasa  
Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

21.00 € / m<sup>2</sup> | 511 Kč / m<sup>2</sup>

