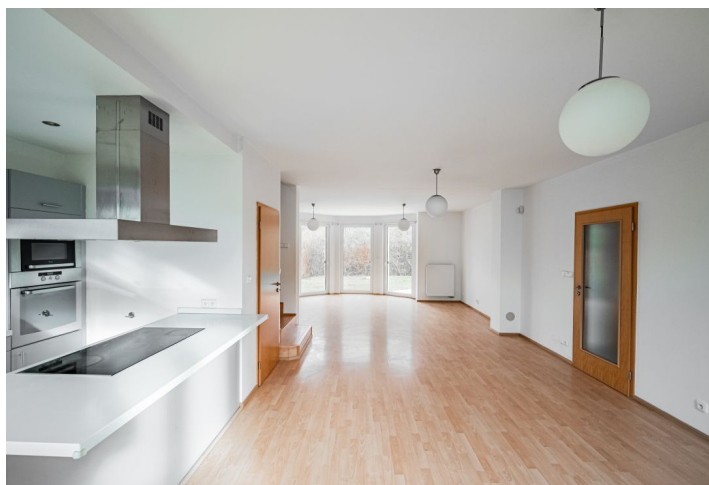




## Rodinný dům 5+kk

190 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II.

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

Pronajato

190 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II.

|                    |                                                         |
|--------------------|---------------------------------------------------------|
| Pozemek            | 811 m <sup>2</sup>                                      |
| Zastavěná plocha   | 120 m <sup>2</sup>                                      |
| Zahrada            | 691 m <sup>2</sup>                                      |
| Parkování          | Garáž.                                                  |
| Garáž              | Ano                                                     |
| Sklep              | -                                                       |
| Poplatky za služby | Poplatky ve výši cca 10.000 Kč měsíčně se hradí zvlášť. |
| PENB               | G                                                       |
| Referenční číslo   | 103696                                                  |
| K dispozici od     | Ihned                                                   |

Nabízíme k pronájmu samostatně stojící nezařízený rodinný dům se 2 koupelnami a zahradou, umístěný v klidné rezidenční oblasti ve vyhledávané lokalitě v Průhonicích, cca 15 min. jízdy od centra Prahy. Dům má výhodnou polohu v sousedství bohaté zeleně, nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního vyžití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice. 15 minut trvá jízda do mezinárodní školy PBS (zastávka školního autobusu je nedaleko od domu).

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu / zahradu**, koupelna (sprchový kout, toaleta, podlahové vytápění), úložná komora a vstupní chodba s velkou vestavěnou skříní. V horním patře jsou 4 ložnice s vestavěnými skříněmi - dvě z nich s přístupem na **balkon**, dále koupelna (rohová vana, toaleta), úložná komora a chodba s velkou vestavěnou skříní. V domě je také půdní úložný prostor.

Výhledy do zeleně, laminátové plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm. K dispozici je **garáž**.

