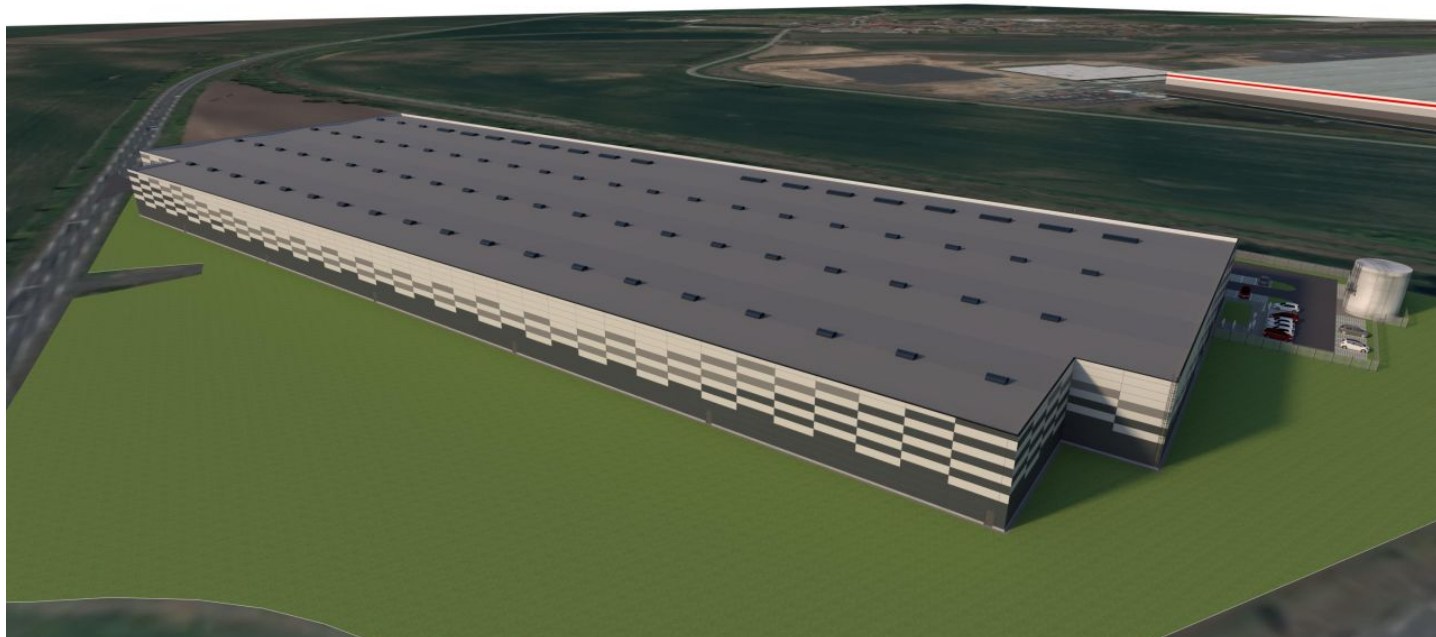




Průmyslový areál

127 963 m², Karviná, Stonava

Cena na vyžádání





Průmyslový areál

127 963 m², Karviná, Stonava

Cena na vyžádání

Celková plocha	127 963 m ²
Volná plocha k pronájmu	127 963 m ²
Minimální plocha	6 000 m ²
Čistá výška stropu	—
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	103505

Průmyslový areál nabízí k pronájmu výrobní a kancelářské prostory ve Stonavě. Díky svému umístění je park vhodný pro vnitrostátní i mezinárodní činnost. Prostory jsou vhodné pro lehkou výrobu, logistická centra a skladování. Nabízí vysoký standard a zařízení lze přizpůsobit požadavkům klienta. K dispozici 9 až 12 měsíců po podpisu smlouvy.

Lokalita:

Areál se nachází ve Stonavě, je strategicky umístěn na Baltsko-jaderském koridoru. Výhodná dostupnost pro kamionovou dopravu.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- bezpečnostní služba v místě (24/7)
- dostatečná parkovací plocha

Výrobní prostory:

- vjezdová vrata 4 × 4,5 m,
- vrata nakládací rampy 2,7 × 3 m
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 12x24 m
- k dispozici příkon až 50 MW
- možnost oživení železniční vlečky
- certifikace BREEAM

Kanceláře:

- klimatizované kanceláře

Nájemce neplatí provizi.

