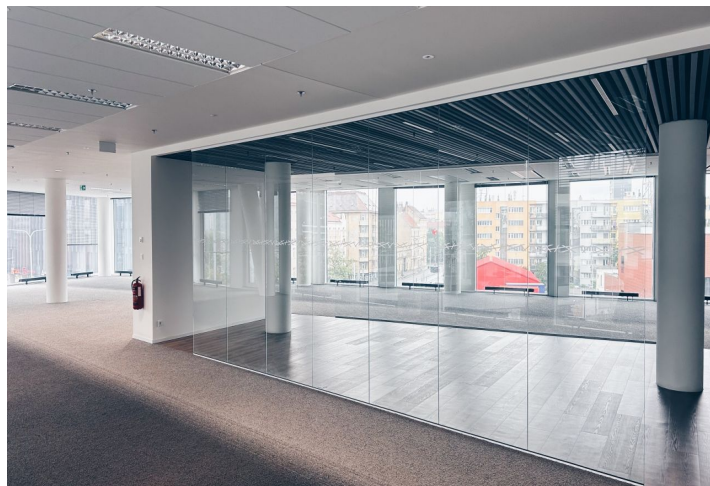
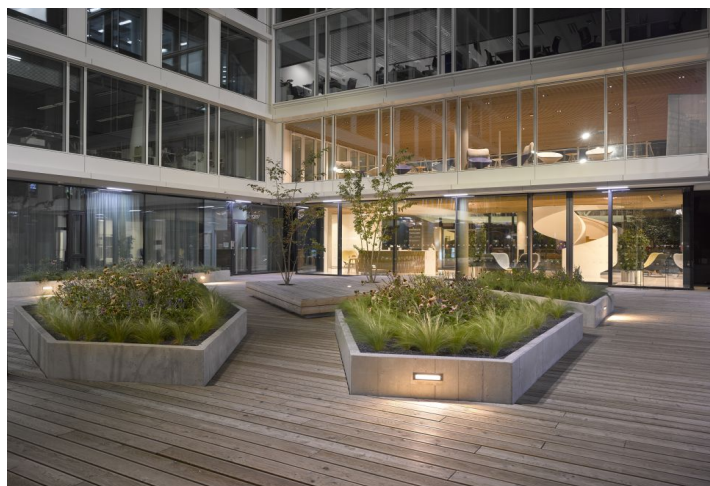
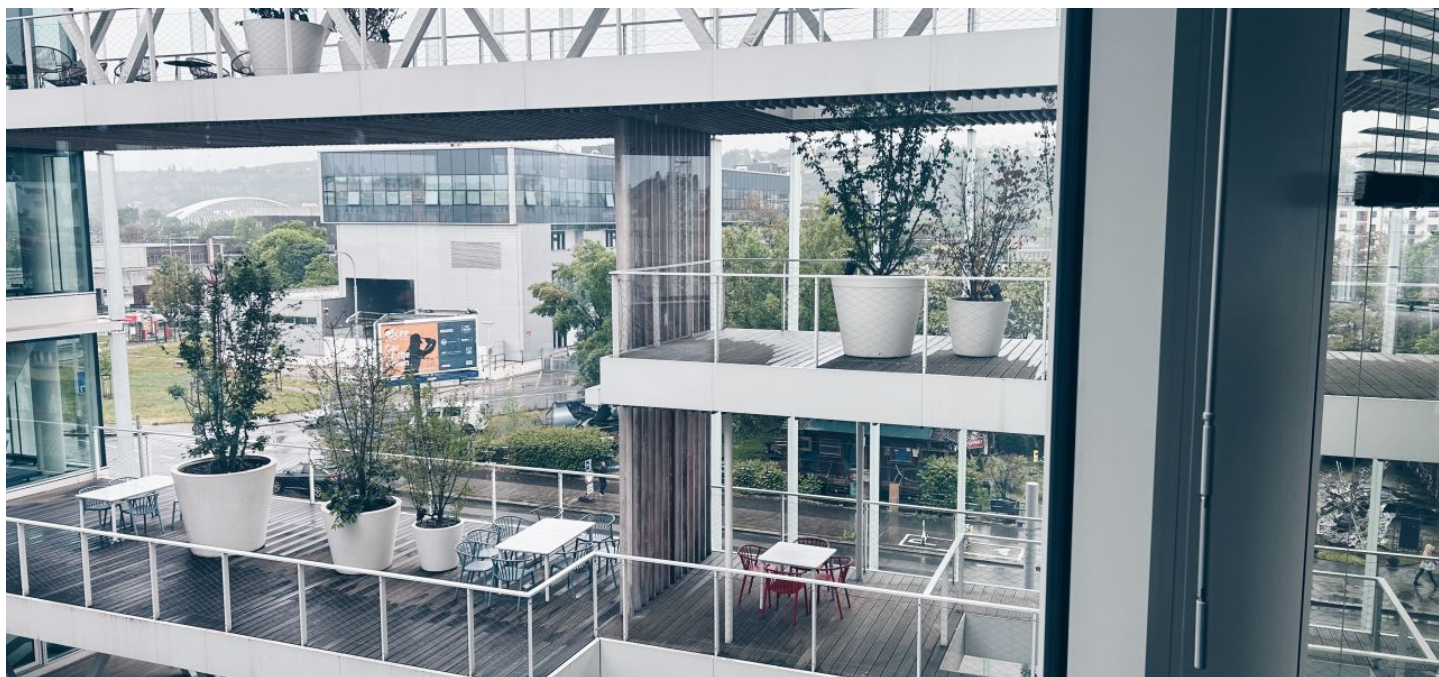




Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Plynární

18.00 € / m² | 438 Kč / m²



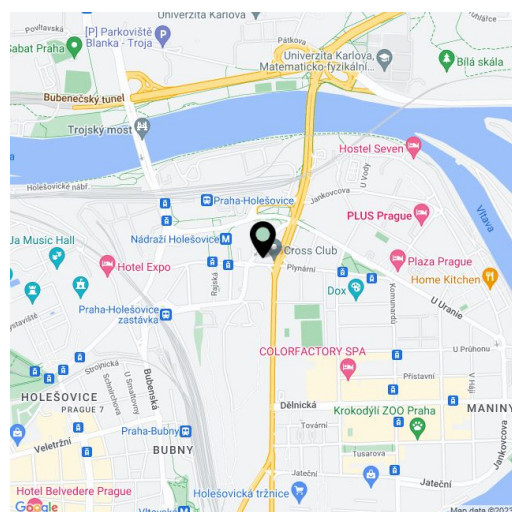


Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Plynární

18.00 € / m² | 438 Kč / m²

Poplatky za služby	134 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	171 m ²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	103474



Pronájem kancelářských prostor ve 3. patře nového komplexu dvou navzájem propojených budov v atraktivní lokalitě Prahy 7, které byly navrženy renomovaným českým architektonickým studiem Jakub Cigler Architekti. Budova disponuje rozsáhlou zahradou s možností sportovních aktivit a open air kinem, relaxační zónou, terasou s nádherným výhledem a běžeckou dráhou na střeše budovy. Možnost dělení na 4 jednotky.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – v bezprostřední blízkosti budovy autobusové a tramvajové zastávky; vlakové nádraží a stanice metra Nádrazí Holešovice (trasa C) jsou vzdálené 2 minuty chůze. Snadné napojení na městský okruh, spojení tunelem Blanka se západní a jižní částí Prahy. Nedaleko budovy se nachází oblíbený park Stromovka (cca 10 minut chůze).

Vybavení a služby:

Centrální recepce
 24hodinová bezpečnostní služba
 6 vysokorychlostních výtahů
 Přístup na čipové karty
 Moderní systém řízení budov
 Restaurace a školka v budově
 Zahrada a venkovní sportovní zařízení
 Prostorné a světlé kancelářské prostory vhodné pro SSC
 Zdvojené podlahy
 Sprinklery
 Klimatizace a větrání přes chladicí trámy
 Vytápění pomocí radiátorů
 Parkování v podzemních garážích

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

**Kancelářské prostory**

Praha 7, Holešovice, Plynární

18.00 € / m² | 438 Kč / m²