



Byt 3+1

87 m², Bratislava V, Petržalka, Antolská

Prodáno





Byt 3+1

87 m², Bratislava V, Petržalka, Antolská

Prodáno

Celková plocha	154 m²
Podlahová plocha*	87 m²
Balkón	6 m²
Terasa	57 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	4 m²
Poplatky za služby	300 EUR měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	103472

Kompletně zařízený zrekonstruovaný třípokojový byt se dvěma velkými terasami a garážovým stáním se nachází v zelené části Bratislavy na dosah jezera Draždiak.

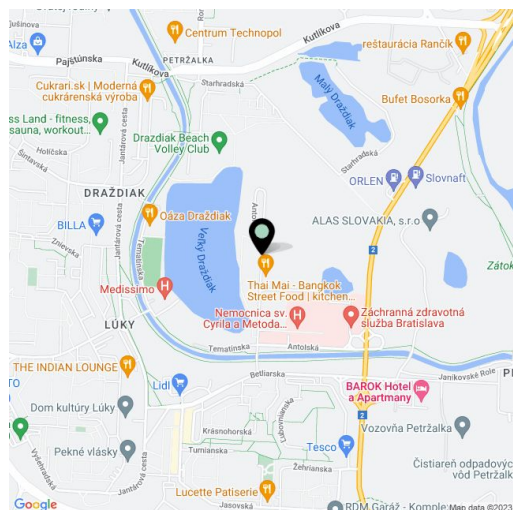
Dispozici bytu tvoří předsiň se samostatnou toaletou s umyvadlem, **šatna**, ložnice se vstupem na **terasu** a prostorný dětský pokoj s **balkonem**. Byt dále tvoří koupelna s vanou a velkoryse pojatý obývací pokoj s kuchyní, jídelnou a **druhou velkou terasou**.

Vybavení zrekonstruovaného a zařízeného bytu tvoří plastová okna s interiérovými **žaluziemi**, bezpečnostní protipožární dveře, **klimatizace**, laminátové a keramické podlahy, kompletně vybavená kuchyně a praktické úložné prostory v celém interiéru.

Poloha polyfunkčního objektu v Antolské ulici vedle **jezera Draždiak** nabízí blízkost kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní napojení na dálnici, do centra města či **hlavní cyklotrasu**.

K bytu je možné přikoupit parkovací stání za 19 000 eur přímo v budově.

Podlahová plocha 87 m², terasa 30 m², terasa 27 m², balkon 6 m², sklep 4 m².



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 3+1

87 m², Bratislava V, Petržalka, Antolská

Prodáno

LEGENDA MIESTNOSTÍ

Č.M.	NÁZOV:	PLOCHA:	NÁŠLAPNÁ VRSTVA:
02.08.01	Vstupná hala	9.43	Laminát
02.08.02	Obývací izba+KK	34.29	Laminát
02.08.03	Izba	12.83	Laminát
02.08.04	Kúpeľňa	5.38	Laminát
02.08.05	Satnik	6.45	Keramika
02.08.06	WC	1.47	Keramika
02.08.07	Izba	16.67	Keramika
Obýtné priestory:		86.52	
Pivnica		4.28	
02.08.08	Terasa 1	26.75	WPC dosky
02.08.09	Terasa 2	30.42	WPC dosky
02.08.10	Balkón	5.76	Gres

