



Byt 1+kk

41 m², Praha 4, Hodkovičky, U Zátíší

Prodáno





Byt 1+kk

41 m², Praha 4, Hodkovičky, U Zátíší

Prodáno

Celková plocha	41 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	2 300 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	103445

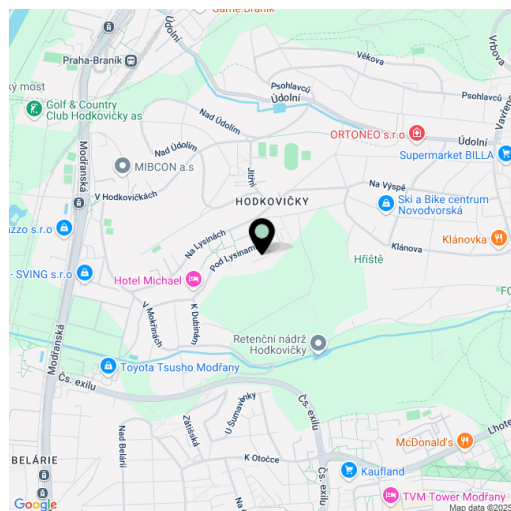
Vzdušný byt s výhledem do Lesoparku Hodkovičky se nachází v 8. patře bytového domu v Praze 4 - Hodkovičkách s vynikajícími možnostmi sportovního vyžití, a zároveň s pohodlnou dopravní dostupností do centra.

Jeho interiér nabízí prostorem uspořádaný hlavní obytný prostor spojený s plně vybavenou kuchyní, útulným obývacím prostorem a částečně oddělenou částí pro odpočinek a spánek. K dispozici je také prostorná koupelna s vanou a praktická vstupní chodba se šatními skříněmi. Vybavení zahrnuje plastová okna a plovoucí dřevěnou podlahu. Vytápění je řešeno centrální kotelnou v domě.

Dům postavený v roce 2007 se nachází v jedné z neklidnějších lokalit v Praze, obklopený bohatou zelení. Nedaleko odtud prochází oblíbená cyklostezka podél Vltavy a v blízkosti se nacházejí sportovní areály a golfový klub pro další sportovní aktivity. Velké nákupní centrum je v krátké vzdálenosti. Autobusová a tramvajová zastávka i vlakové nádraží Praha-Braník jsou v docházkové vzdálenosti a nabízejí rychlé a přímé spoje na Hlavní nádraží. Snadný přístup autem umožňuje nedaleký nájezd na Barrandovský most nebo na Pražský okruh.

Podlahová plocha 40,5 m².

Byt je pronajat do konce ledna 2024.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.