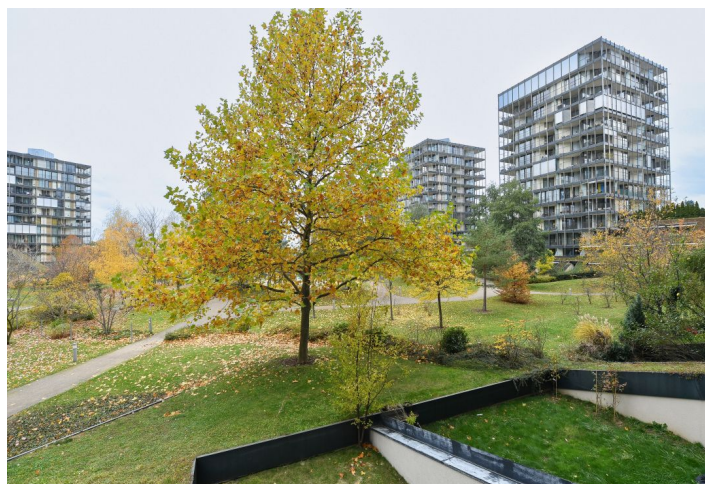




Byt 1+kk

38 m², Praha 3, Žižkov, Ke Kapslovně

Pronajato





Byt 1+kk

38 m², Praha 3, Žižkov, Ke Kapslovně

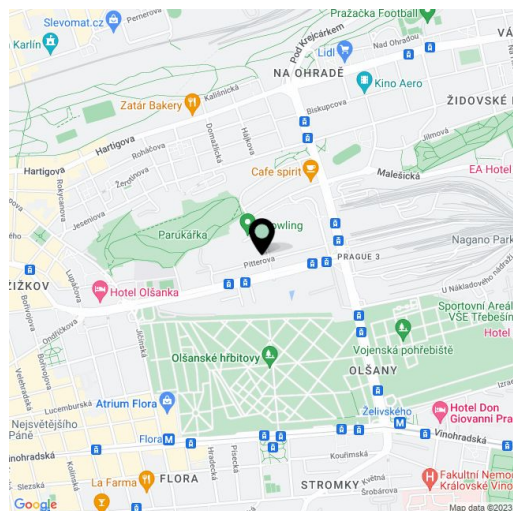
Pronajato

Celková plocha	56 m²
Podlahová plocha*	38 m²
Terasa	18 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 5.500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	103402
K dispozici od	lhned

Nabízíme na pronájem zařízenou garsoniéru s terasou o 18 m², situovaný v 2. NP moderního uzavřeného rezidenčního projektu Central Park s privátním parkem, 24/7 recepcí, podzemním parkováním a ostrahou. Projekt se nachází v těsné blízkosti parku Parukářka, v příjemné lokalitě v Praze 3 s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu (Olšanská poliklinika, pošta, četné možnosti nakupování a sportovního využití) a dobrou dopravní dostupností do centra díky četným tramvajovým spojům a nedaleké stanici metra Želivského.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybaveným kuchyňským koutem, vestavěnými skříněmi a přístupem na **terasu** s výhledem do zahrady ve vnitrobloku, dále koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, dlažba, centrální topení, podlahové vytápění v koupelně, pračka se sušičkou, videotelefon, prostorný **sklep**. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.