



Byt 3+kk

80 m², Praha 3, Žižkov, Českobratrská

Pronajato





Byt 3+kk

80 m², Praha 3, Žižkov, Českobratrská

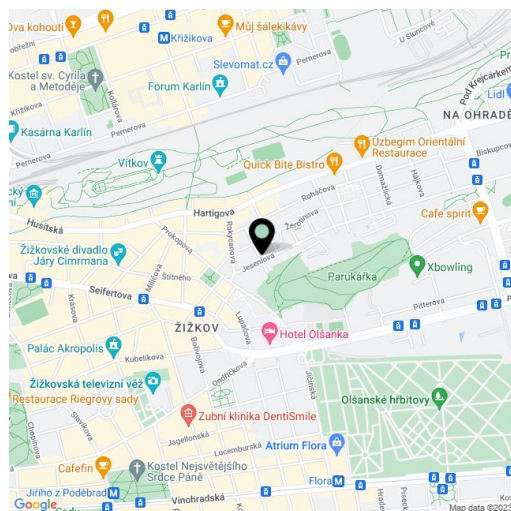
Pronajato

Celková plocha	86 m²
Podlahová plocha*	80 m²
Balkón	6 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 7.000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	103393
K dispozici od	lhned

Nabízíme na pronájem částečně zařízený byt s balkonem, situovaný ve 4. patře budovy s výtahem v rezidenčním projektu v klidné ulici mezi parky Parukářka a Vrch Vítkov s rychlou dostupností do centra, tramvajovými a autobusovými spoji, 2 krátké zastávky od stanice metra a nákupního centra Atrium Flora. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně plaveckého bazénu a fitness centra v hotelu Olšanka.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na balkon s jihozápadním výhledem do vnitrobloku s dětským hřištěm a vzrostlými stromy, dále 2 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Dřevěné podlahy, dlažba, vestavěné úložné prostory na míru, markýza na balkoně, centrální plynové vytápění, nové spotřebiče, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.