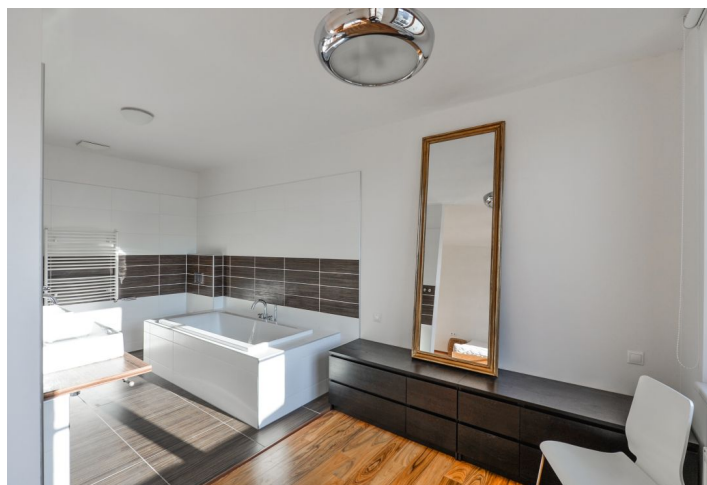
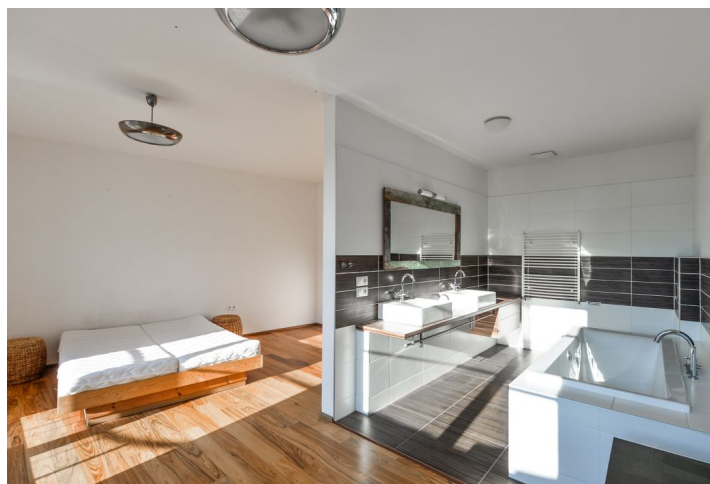




Byt 3+kk

105 m², Praha 4, Michle, Magistrů

Pronajato





Byt 3+kk

105 m², Praha 4, Michle, Magistrů

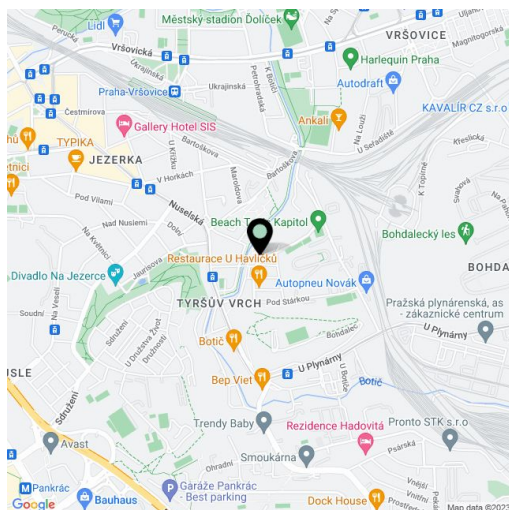
Pronajato

Celková plocha	129 m ²
Podlahová plocha*	105 m ²
Balkón	4 m ²
Terasa	20 m ²
Parkování	Garážové stání 2000 Kč měsíčně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	10312
K dispozici od	Ihned

Částečně zařízený byt s 20 m² terasou, 4 m² balkonem a 2 koupelnami ve 4. patře kompletně zrekonstruované budovy z r. 1930. Klidná lokalita pod Tyršovým vrchem, nedaleko Botiče, s množstvím zeleně v okolí, dobrou občanskou vybaveností (škola minutu chůze od domu) a rychlým spojením do centra - 15 min. tramvají.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na **terasu**, hlavní ložnice s koupelnou (vana, dvě umyvadla, toaleta) a **balkonem** do vnitrobloku, druhá ložnice / pracovna s francouzským oknem s přístupem na terasu, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, dvě komory a velká vstupní hala.

Dřevěné podlahy a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, centrální vytápění, pračka, **sklep** o 6 m², výtah. **Parkovací stání v garáži** v domě k dispozici za 2000 Kč měsíčně. Poplatky za společné domovní služby, vodu a vytápění cca 3000 Kč měsíčně. Elektřina se převádí na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.