



Byt 2+kk

52.2 m², Praha 2, Vinohrady, Lublaňská

Pronajato





Byt 2+kk

52.2 m², Praha 2, Vinohrady, Lublaňská

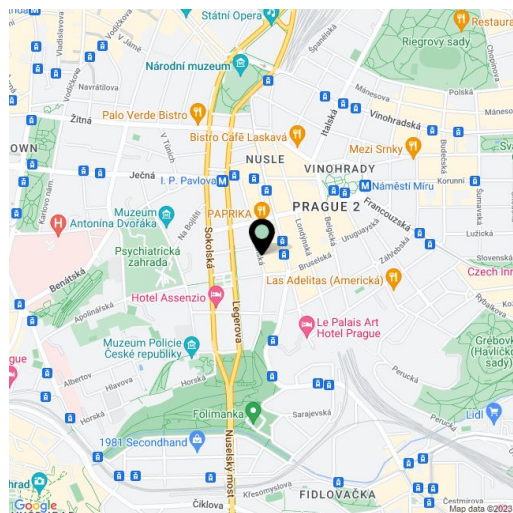
Pronajato

Celková plocha	55 m²
Podlahová plocha*	52 m²
Balkón	2 m²
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a údržbu garážového stání: 3400 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	103011
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu světlý, kompletně nově zrenovovaný nezařízený byt s balkonem ve 3. patře nově zrekonstruovaného bytového domu s výtahem v klidné ulici na pomezí Nového Města a Vinohrad, v pěším dosahu parku Folimanka. Žádaná lokalita pár minut chůze k zastávkám tramvají a stanicím metra Náměstí Míru a I. P. Pavlova, s rychlou dostupností do centra a plnou vybaveností v okolí.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s vestavěnou skříní a **balkonem** s výhledem do dvora, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, vybavená **šatna** a vstupní chodba.

Masivní dubové **parkety**, dlažba, elektrické podlahové vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska. Možnost pronájmu samostatné **garáže** ve dvoře domu za 2.000 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.