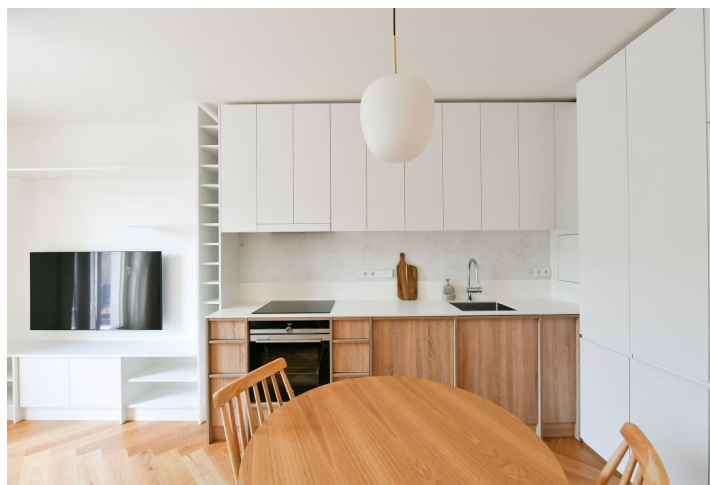
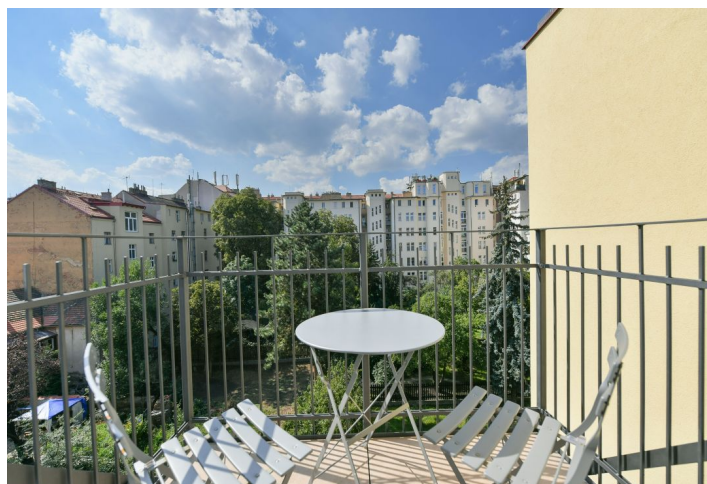




Byt 2+kk

38 m², Praha 7, Holešovice, Kamenická

Pronajato





Byt 2+kk

38 m², Praha 7, Holešovice, Kamenická

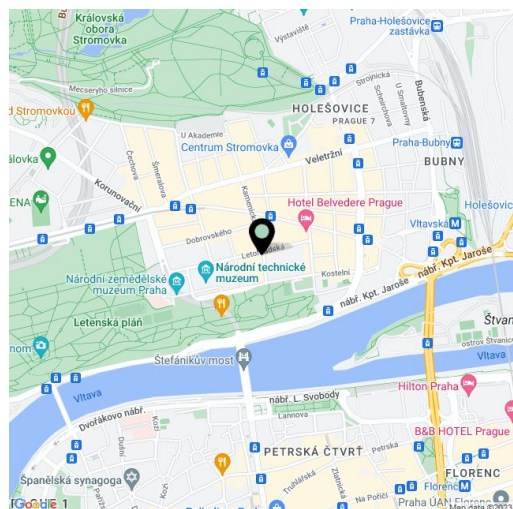
Pronajato

Celková plocha	41 m²
Podlahová plocha*	38 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2500 Kč měsíčně. Elektrina se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	D
Referenční číslo	102906
K dispozici od	Ihned

Nabízíme na pronájem plně zařízený moderní půdní byt s balkonem v 5. patře nově zrenovovaného bytového domu s novým výtahem a zahradou s posezením ve vnitrobloku. Budova stojí v atraktivní čtvrti Letná nedaleko Stromovky, Letenských sadů a zastávky tramvají se spojením na metro Hradčanská a Vltavská (pár minut do centra). Lokalita s kompletní občanskou vybaveností a bohatými možnostmi sportovního, kulturního i společenského vyžití, v rychlé dostupnosti na letiště Václava Havla a do mezinárodních škol. V blízkosti domu se nachází kavárny, bistra, restaurace, obchodní centrum a spousta malých obchodů, nedaleko je artové kino, Národní galerie a Národní technické a zemědělské muzeum.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem** s výhledem do tichého vnitrobloku se zelení, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Rekuperace, dřevěné masivní podlahy, dlažba, elektricky ovládané zatemňovací rolety v ložnici, elektrický kotel, podlahové vytápění, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, TV, **sklep**.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.