



Administrativní budova

Brno-město, Žabovřesky, Sirotkova

Pronajato





Administrativní budova

Brno-město, Žabovřesky, Sirotkova

Pronajato

Poplatky za služby	5 000 Kč měsíčně
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	102866

Kancelářské prostory k pronájmu v klidné rezidenční čtvrti Brno-Žabovřesky poblíž parku Wilsonův les. Jedná se o pronájem celého objektu, kanceláře nejsou průchozí. Parkování v garáži je součástí nájmu, případně lze parkovat i v rámci zóny C, ve které platí regulace jen přes noc od 17:00 - 6:00.

Poplatky ve výši 5 000 Kč/měsíc obsahují zálohy na elektřinu, teplo a vodné a stočné.

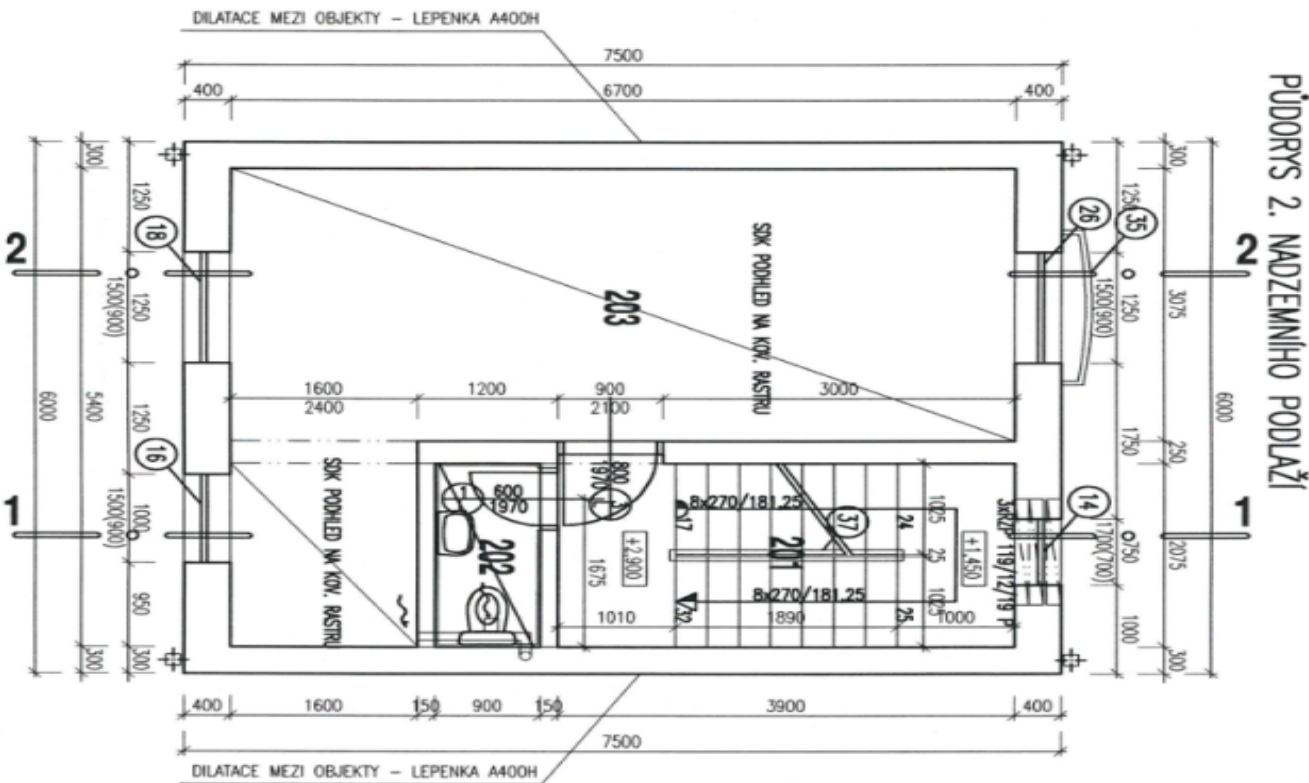
Lokalita:

Objekt se nachází ve vyhledávané a bezpečné lokalitě v blízkosti tramvajové zastávky Burianovo náměstí v docházkové vzdálenosti 7 minut. V okolí veškerá občanská vybavenost – restaurace, kavárny, základní škola, zdravotnické zařízení apod.

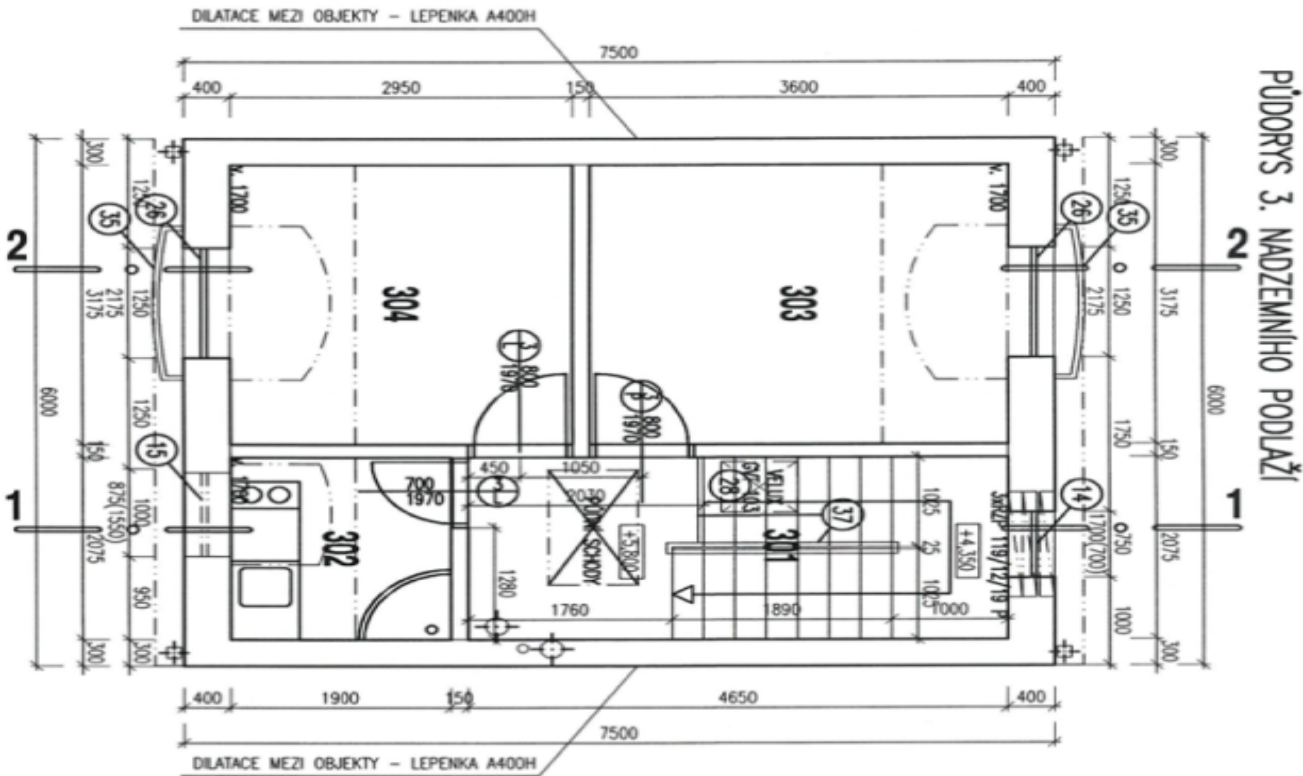
Vybavení a služby:

Otevíratelná okna
Parkování v garáži
Podlahy
Kuchyňka
Sociální zázemí

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



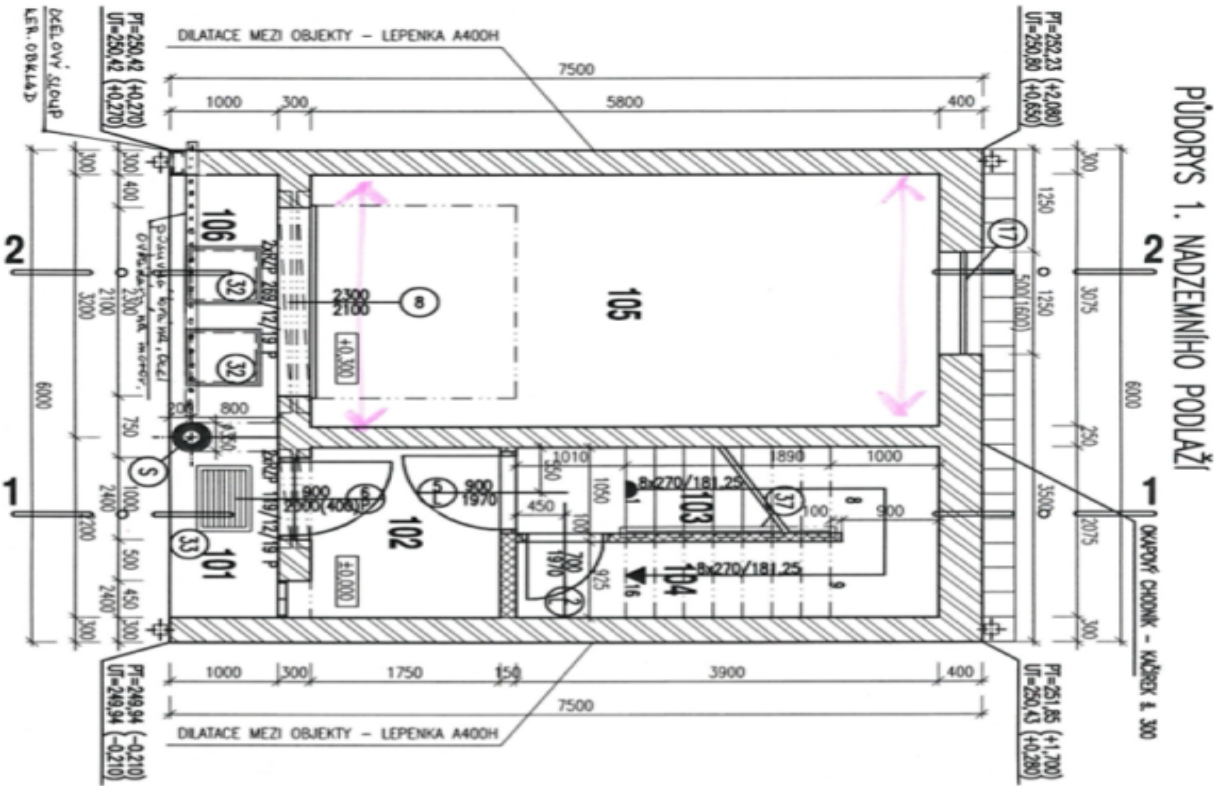
TABULKA MÍSTNOSTI				
Čís.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA	ČZN.	OPRAVA
201	SPRÁVNÍ	8,18	S6	OPRAVA
202	WC	1,86	S7	OPRAVA
203	KANCELÁŘ	24,32	S8	OPRAVA



TABULKA MÍSTNOSTI				
čís.	účel místnosti	plocha	ozn.	opráva
301	SCHODIŠTĚ	9,64	S6	KEPÁVACÍ PLOCHA KEPÁVACÍ SMĚK 70 mm
302	KUCHYŇKA	3,94	S10	KEPÁVACÍ PLOCHA KEPÁVACÍ SMĚK 70 mm
303	KANCELÁŘ	11,08	S8	PRŮVĚT LAMINO
304	KANCELÁŘ	9,61	S8	PRŮVĚT LAMINO



LEGENDA HMOT



TABULKA MÍSTNOSTI

Čís.	Čís. místnosti	Plocha	Čís. místnosti	Čís. místnosti	Čís. místnosti	Čís. místnosti
101	ZÁČERNÍ	1,86 S2	ZÁČERNÍ	ČÍSLO	ČÍSLO	ČÍSLO
102	ZÁČERNÍ	4,07 S4	ZÁČERNÍ	ČÍSLO	ČÍSLO	ČÍSLO
103	SCHODIŠTĚ	8,09 S4	ZÁČERNÍ	ČÍSLO	ČÍSLO	ČÍSLO
104	SALON	4,64 S3	ZÁČERNÍ	ČÍSLO	ČÍSLO	ČÍSLO
105	CHODBA	18,52 S3	ZÁČERNÍ	ČÍSLO	ČÍSLO	ČÍSLO
106	KUCHYŇ	3,15 S1	ZÁČERNÍ	ČÍSLO	ČÍSLO	ČÍSLO