



Byt 2+kk

55 m², Praha 5, Smíchov, Kmochova

Pronajato





Byt 2+kk

55 m², Praha 5, Smíchov, Kmochova

Pronajato

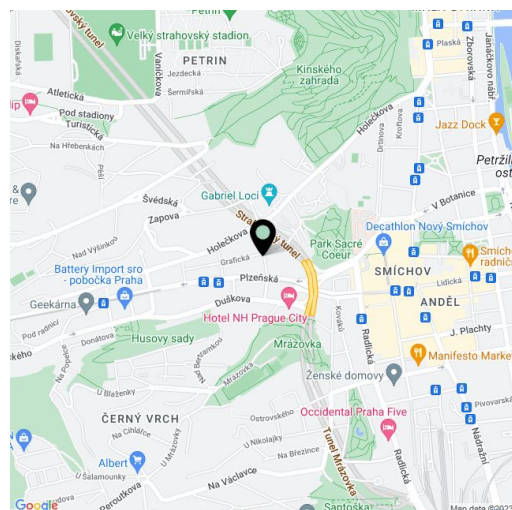


Byt 2+kk

55 m², Praha 5, Smíchov, Kmochova

Pronajato

Celková plocha	55 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody, vytápění a údržbu garáže: 4800 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	102512
K dispozici od	ihned



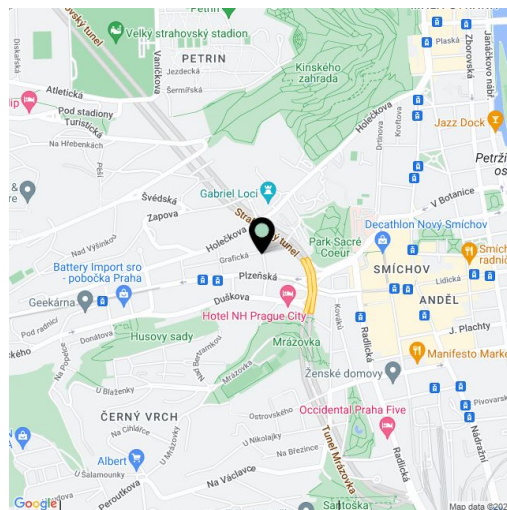
* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.

Nabízíme k pronájmu nový nezařízený byt ve 2. patře novostavby ve vysokém standardu provedení, s výtahem a podzemním parkováním. Budova stojí ve svahu v atraktivní rezidenční lokalitě Hřebenky, v blízkosti parku Sacré Coeur, Francouzského lycea, Kinského zahrady, Petřína a nákupního a zábavního centra Nový Smíchov. Rychlá je dostupnost do centra, 10 minut trvá chůze parkem ke stanici metra Anděl, existuje zde přímé spojení na letiště, pár minut chůze od domu je zastávka tramvají a autobusů.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice s vestavěnou skříní, koupelnou s WC a toaletou a úložnou komorou.

Rekuperace, dřevěné dubové podlahy zn. KÄHRS, dlažba, velkoformátová okna, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, podlahové topení, elektricky ovládané předokenní žaluzie, sanita Villeroy & Boch, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, sklep. Možnost pronájmu

Celková plocha	55 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody, vytápění a údržbu garáže: 4800 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	102512
K dispozici od	ihned





Byt 2+kk

55 m², Praha 5, Smíchov, Kmochova

Pronajato

inherit;">garážového stání

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.

za 2000 Kč měsíčně.



Byt 2+kk

55 m², Praha 5, Smíchov, Kmochova

Pronajato



HOLEČKOVA HOUSE | Byt A2.2 | 2+kk | 2. podlaží

A2.2



cena bez DPH		ústní rezervace
cena s DPH		ústní rezervace
místnost	m²	
01 kuchyňský kout	11.4 m²	
02 obývací pokoj	17.6 m²	
03 chodba	2.4 m²	
04 komora	1.5 m²	
05 koupelna s WC	4.6 m²	
06 ložnice	14.8 m²	
příčky, sloupky a šachty	3.4 m²	
obývací plocha	55.7 m²	
úžitná plocha	7.5 m²	
celková plocha	63.2 m²	
garáže, sklepy, sklady		
sklad	SK01.04	



Priloha č. 3