



Byt 4+kk

101.6 m², Brno-město, Stránice, Bohuslava Martinů

Pronajato





Byt 4+kk

101.6 m², Brno-město, Stránice, Bohuslava Martinů

Pronajato

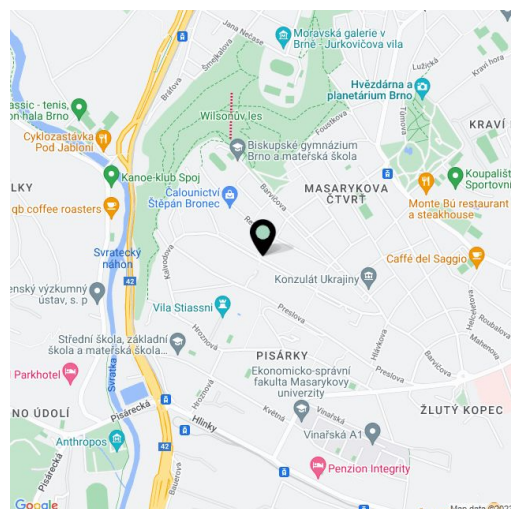
Celková plocha	109 m ²
Podlahová plocha*	102 m ²
Balkón	3 m ²
Lodžie	4 m ²
Parkování	Venkovní stání
Sklep	6 m ²

Poplatky za služby Zálohy na společné služby a spotřebu energií činí 7.000 Kč měsíčně.

PENB B

Referenční číslo 102322

K dispozici od Ihned



Nabízíme k pronájmu moderní, nově zrekonstruovaný byt s lodžií, balkonem, krásným výhledem a vyhrazeným parkovacím stáním ve 2. patře rodinného domu s výtahem, který se nachází v Masarykově čtvrti. Dům stojí téměř na konci slepé ulice, což zajišťuje naprosté soukromí a ticho. Lokalita je výborně dostupná hromadnou dopravou a do centra města je to jen několik minut. Místo nabízí veškerou občanskou vybavenost a služby.

Interiér tvoří obývací pokoj s přístupem do lodžie a plně vybaveným kuchyňským koutem s částečně odděleným jídelním prostorem. Byt má dále 2 neprůchozí ložnice, pracovnu, koupelnu se sprchovým koutem, vanou a vstupem na balkon, samostatnou toaletu, úklidovou místnost a vstupní chodbu.

Velkoformátová dlažba, podlahové vytápění, velkoplošná hliníková okna s trojskly, venkovní žaluzie, centrální vysavač, sklep, výtah na čip do jednotlivých pater, internet v ceně. Vyhrazené venkovní parkovací stání v ceně. V bytě je příprava na klimatizaci, po domluvě s majiteli možnost dokončit.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

101.6 m², Brno-město, Stránice, Bohuslava Martinů

Pronajato

