



Byt 2+kk

64.25 m², Praha 6, Dejvice, Mydlářka

Pronajato



**Byt 2+kk**

64.25 m², Praha 6, Dejvice, Mydlářka

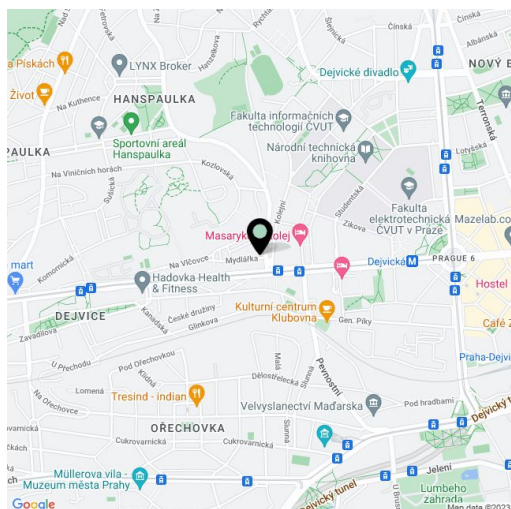
Pronajato

Celková plocha	76 m²
Podlahová plocha*	64 m²
Terasa	12 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění 3.000 Kč/mes. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	102234
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, zařízený byt s terasou v přízemí zrenovovaného bytového domu s výtahem na okraji prestižní čtvrti Hanspaulka v Praze Dejvicích. Výhodná lokalita pouhých pár minut chůze od stanice metra Dejvická, s velmi rychlým spojením do centra a plnou občanskou vybaveností a službami v blízkém okolí, s výbornou dostupností na letiště a do četných mezinárodních škol. V sousedství se nachází také kampus ČVUT.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jedna ložnice, koupelna (vana, toaleta) a vstupní chodba. **Terasa** je přístupná z obou hlavních místností.

Dubové podlahy, terazzo, špaletová okna, vestavěné skříně, tepelné čerpadlo, podlahové vytápění, dobré zateplení, myčka, **sklep**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.