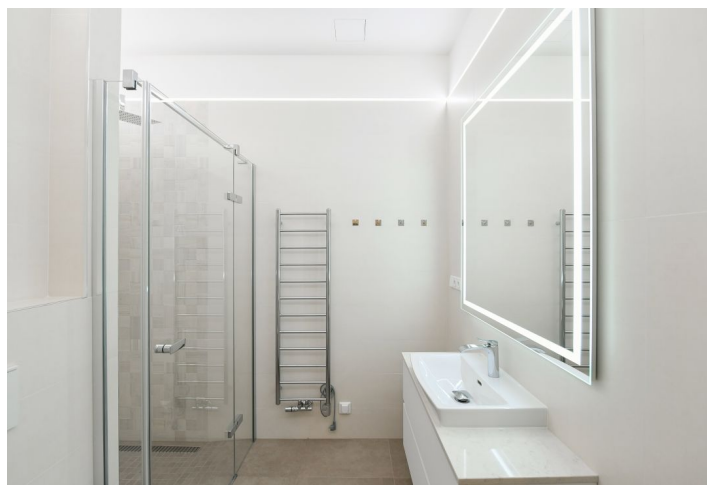




Byt 2+kk

49.15 m², Praha 10, Vinohrady, Dykova

Pronajato

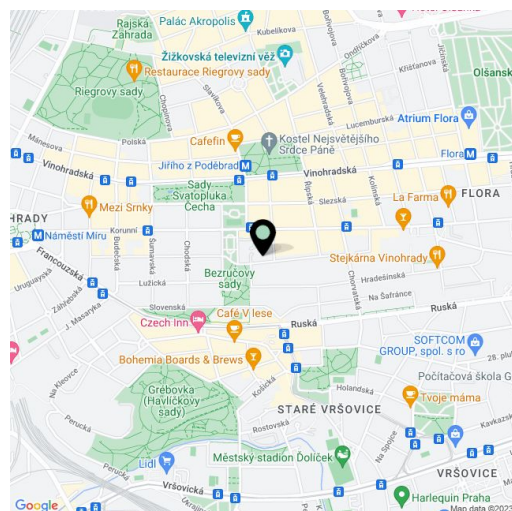


**Byt 2+kk**

49.15 m², Praha 10, Vinohrady, Dykova

Pronajato

Celková plocha	49 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	102200
K dispozici od	Ihned



Bydlení v rezidenci s nádhernými výhledy na Prahu. Nabízíme k pronájmu kvalitní, kompletně nově zrekonstruovaný nezařízený byt, situovaný ve 2. patře Residence Dykova, nově zrekonstruovaného rohového bytového domu s výtahem, zachovanými původními prvky a upraveným vnitroblokem v klidné, stromy lemované ulici na Vinohradech. Vyhledávaná rezidenční lokalita s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, s velmi rychlou dostupností do centra, v blízkém dosahu nákupního centra Flora. Dům stojí v pěším dosahu stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad, oblíbeného místa setkávání díky pravidelným farmářským trhům a četným stylovým restauracím, bistrům a kavárnám. V blízkém dosahu jsou také sady Bratří Čapků a Svatopluka Čecha a park Riegrovy sady.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jednu ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbu.

Klimatizace, italské dubové podlahy a dlažba, vestavěné skříně a úložné prostory, centrální topení s možností ovládání přes aplikaci, podlahové vytápění, sanita Villeroy & Boch a Laufen, baterie Hansgrohe, **sklep**, balkony v mezipatrech domu.

Více informací naleznete na webových stránkách projektu [Rezidence Dykova](#).

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

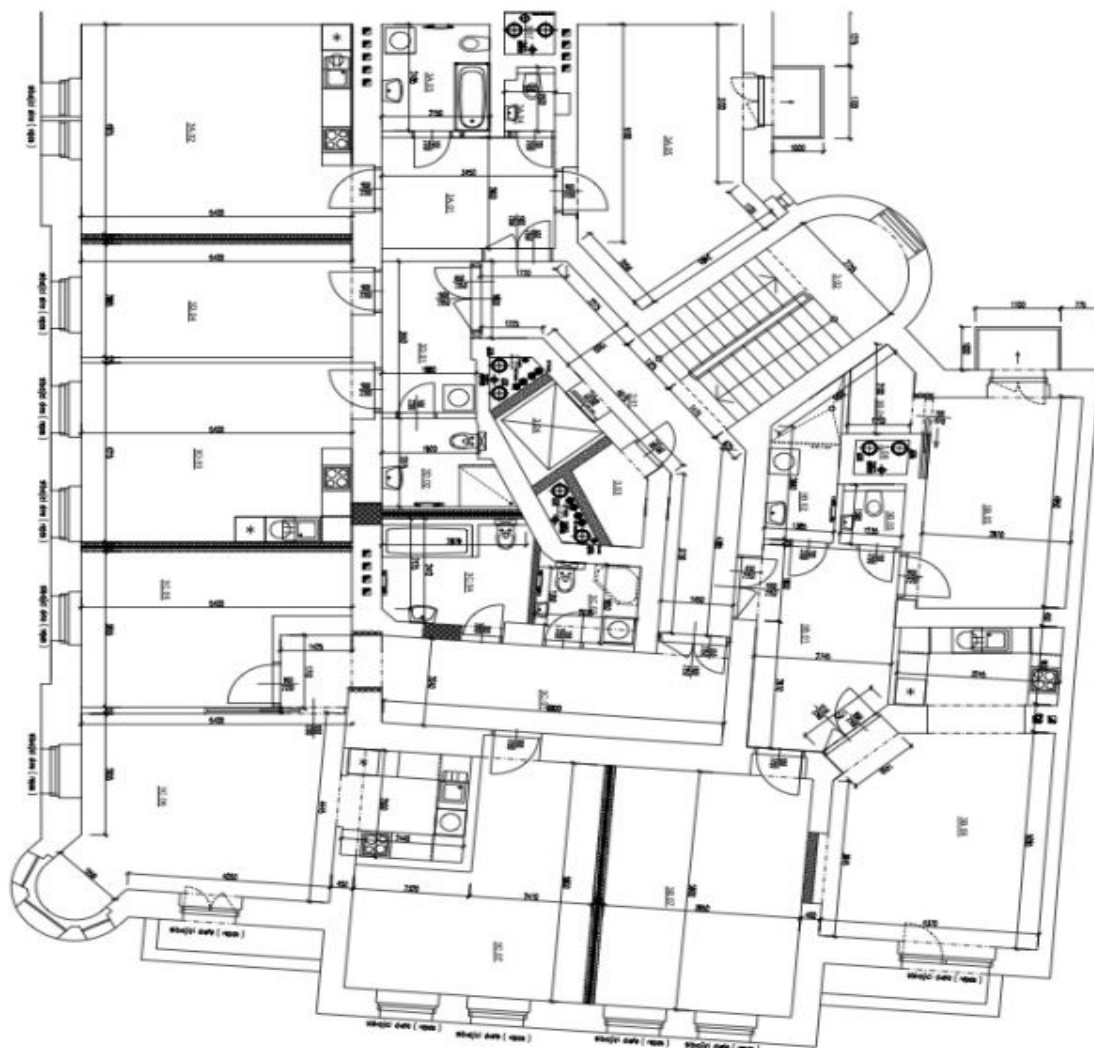
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

49.15 m², Praha 10, Vinohrady, Dykova

Pronajato

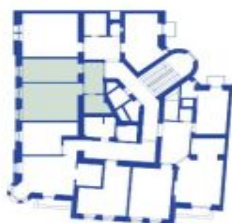
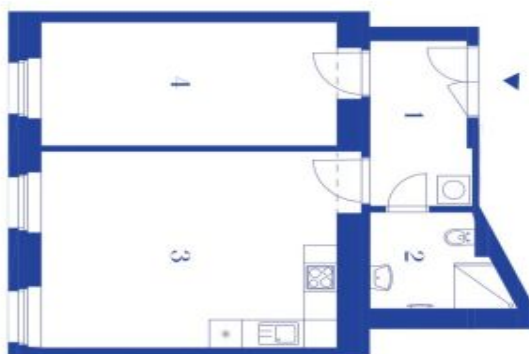




Byt 2+kk

49.15 m², Praha 10, Vinohrady, Dykova

Pronajato



DYKOVA
REZIDENCE

Byt č. 12
3. NP | 2+kk

1	Vstupní hala	6,44 m²
2	Koupelna + wc	4,56 m²
3	Obývací pokoj s kuchyní	23,30 m²
4	Ložnice	14,85 m²
Sklep		

Celková plocha	49,15 m²
----------------	----------

EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ
PRO PRONÁJEM
svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
info@rezidencedykova.cz
rezidencedykova.cz