



Rodinný dům 4+kk

127 m², Praha 8, Ďáblice, Statková

Pronajato





Rodinný dům 4+kk

127 m², Praha 8, Ďáblice, Statková

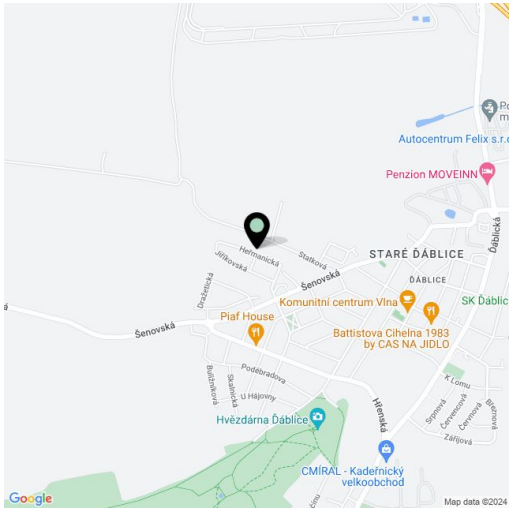
Pronajato

Celková plocha	127 m²
Pozemek	113 m²
Zastavěná plocha	54 m²
Zahrada	34 m²
Podlahová plocha	114 m²
Terasa	13 m²
Předzahrádka	12 m²
Parkování	Venkovní parkovací stání.
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	102101
K dispozici od	lhned

Nový rodinný dům v projektu Evergreen Ďáblice. Nabízíme k pronájmu nově postavený nezařizený řadový dům se zahrádkou v klidné zahradní čtvrti na severozápadě Ďáblic. Rezidenční lokalita nabízí dostatek zeleně i bohatou občanskou vybavenost a služby v blízkém dosahu. Nedaleko se nachází Ďáblický háj s mnoha příležitostmi pro sportovní vyžití a relaxaci vč. pěších a cyklistických stezek, poblíž i Čimický háj, Park Přátelství a jezdecká stáj v Dolních Chabrech. Pár kroků od domu je autobusová zastávka s pravidelnými spoji ke stanici metra Ládví (necelých 10 minut jízdy), 7 minut jízdy autem trvá cesta do OC Letňany, 15 minut do Holešovic.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu / zahradu, toaleta, úložná komora a vstupní hala. V horním patře jsou 3 ložnice a koupelna s vanou a toaletou.

Laminátové plovoucí podlahy, dlažba, vestavěné skříně ve vstupní chodbě a ložnicích, plastová okna s trojskly, plynový kotel. V ceně jsou zahrnuta dvě venkovní parkovací stání.

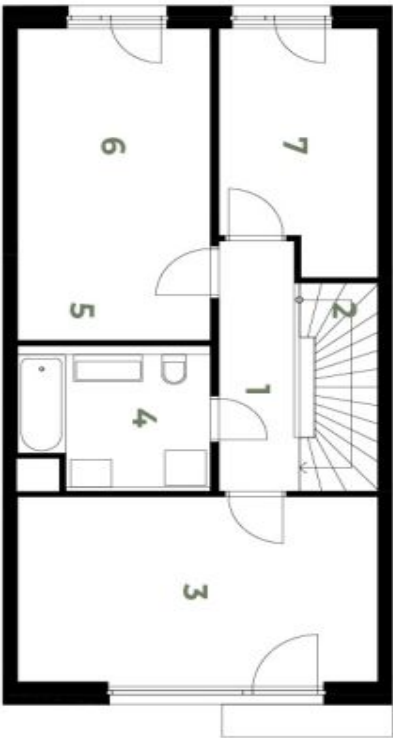




Rodinný dům 4+kk

127 m², Praha 8, Ďáblice, Statková

Pronajato



2.NP

012.02 | 4+kk | 114 m²

1 Chodba	5,29 m²
2 Schodiště	3,90 m²
3 Ložnice	17,09 m²
4 koupelna	6,10 m²
5 Pokoj	15,30 m²
6 Pokoj	9,23 m²

Celkem 56,92 m²

svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
EKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ
PRO PRONAJEM

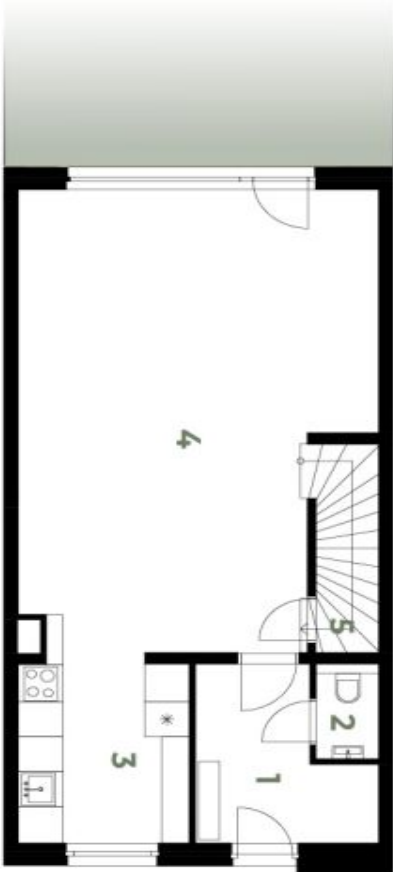
evergreen-pronajem.cz
info@evergreen-pronajem.cz
Na Zátorce 1, 160 00, Praha 6
+420 257 328 281



Rodinný dům 4+kk

127 m², Praha 8, Ďáblice, Statková

Pronajato



1.NP

012.02		4+kk		114 m²
1	Vstupní hala	6,69 m²		
2	WC	1,43 m²		
3	Kuchyň	7,82 m²		
4	Obývací pokoj	38,77 m²		
5	Komora	2,71 m²		

Celkem 57,41 m²

svoboda&williams

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ
PRO PRONAJEM

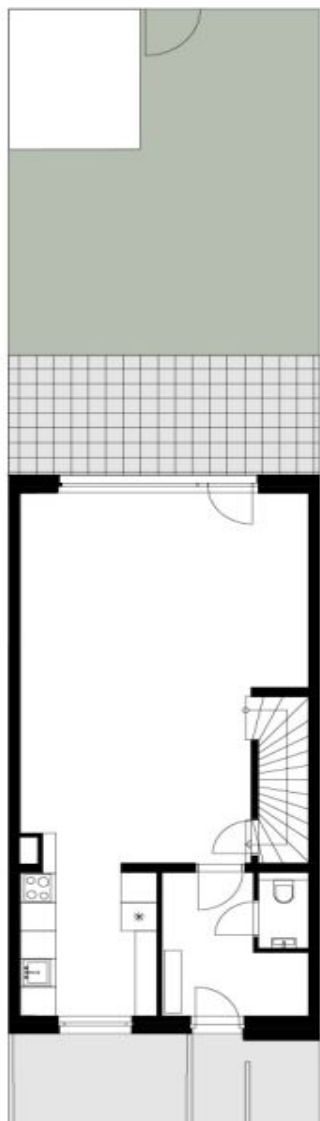
evergreen-pronajem.cz
info@evergreen-pronajem.cz
Na Zátorce 1, 160 00, Praha 6
+420 257 328 281



Rodinný dům 4+kk

127 m², Praha 8, Ďáblice, Statková

Pronajato



ZAHRADA

012.02 | 4+kk | 114 m²

Předzahrádka 11,80 m²
Terasa 13,00 m²
Plocha zahrady 33,80 m²

svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ
PRO PRONAJEM

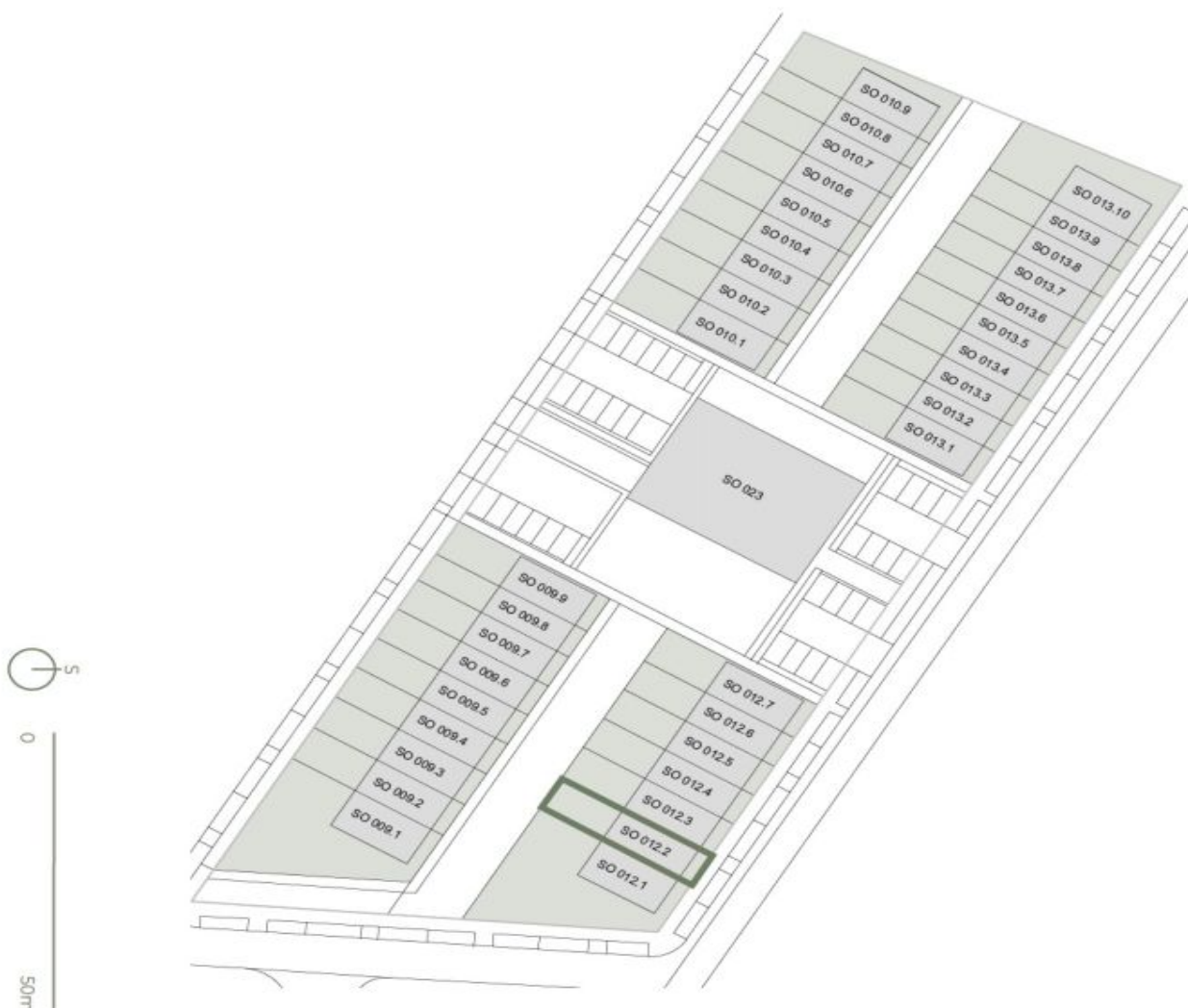
evergreen-pronajem.cz
info@evergreen-pronajem.cz
Na Zátorce 1, 160 00, Praha 6
+420 257 328 281



Rodinný dům 4+kk

127 m², Praha 8, Ďáblice, Statková

Pronajato



CELKOVÁ SITUACE

012.02 | 4+kk | 114 m²

EXKLUZIVNÍ ZASTOUPENÍ
PRO PRONAJEM

svoboda&williams | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

evergreen-pronajem.cz
info@evergreen-pronajem.cz

Na Zátorce 1, 160 00, Praha 6
+420 257 328 281